

Vorhaben: Interims-Containeranlage - Grundschule Wustermark
Kostenschätzung

Stand: 15.11.2021

1. Schätzung der Mietkosten nach Kostenvoranfragen

Geschossfläche in m ²	EP brutto je m ² Geschossfläche	GP brutto Containeranlage je Monat	voraussichtliche Standzeit in Monaten		gesamte Mietkosten brutto
			01.08.2022 bis 31.07.2024		
720,00	25,00 €	18.000,00 €	24		432.000,00 €
				Mietkosten 2022	108.000,00 €
				Mietkosten 2023	216.000,00 €
				Mietkosten 2024	108.000,00 €

Sollte die Containeranlage bereits vor dem 01.08.2022 genutzt werden bzw. verlängert sich die Bauzeit für die Grundschule Elstal, so entstehen pro Monat 18.000 € an Zusatzkosten.

2. Schätzung der einmaligen Herstellungskosten im Haushaltsjahr 2022

Herstellung Fundament	20.000,00 €
Erdarbeiten	50.000,00 €
Pflasterarbeiten Lauf-/Verbindungswege	10.000,00 €
Anschluss Trinkwasser	10.000,00 €
Anschluss Schmutzwasser	10.000,00 €
Anschluss Strom	10.000,00 €
Transport/Montage Containeranlage	73.080,00 €
Ausstattung 7 Smartboard	24.500,00 €
Ausstattung Möblierung	79.200,00 €
Gutachter/Ingenieur-/Planungskosten	30.000,00 €
Gesamt einmalige Kosten im Jahr 2022	316.780,00 €

3. Schätzung der einmaligen Rückbaukosten im Haushaltsjahr 2024

Wiederherstellen der Fläche	40.000,00 €
Abtransport/Demontage Containeranlage	35.000,00 €
Gesamt einmalige Kosten im Jahr 2024	75.000,00 €

4. Schätzung der Bewirtschaftungskosten

insb. Energiekosten (Strom, TW, SW)	2022	7.500,00 €
Reinigungskosten	2022	7.500,00 €
Gesamt 2022		15.000,00 €

insb. Energiekosten (Strom, TW, SW)	2023	15.000,00 €
Reinigungskosten	2023	15.000,00 €
Gesamt 2023		30.000,00 €

insb. Energiekosten (Strom, TW, SW)	2024	7.500,00 €
Reinigungskosten	2024	7.500,00 €
Gesamt 2024		15.000,00 €

Gesamtkosten dieses Vorhabens **883.780,00 €**