



18./VII Sitzung des Ortsbeirates Elstal der Gemeinde Wustermark
Dienstag, 16.11.2021, um 18:30 Uhr
Sitzungsort: Aula der Oberschule Heinz Sielmann, Schulstraße 16,
14641 Wustermark OT Elstal

Hinweis: Aufgrund der geltenden Schutzmaßnahmen gegen das Corona-Virus sind die Sitzplätze für das Publikum begrenzt! Weiterhin besteht Maskenpflicht.

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Ortsvorstehers im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Haushaltssatzung der Gemeinde Wustermark für das Haushaltsjahr 2022 B-183/2021
Hier: Beratung und Beschlussfassung
6. Ortsbeiratsbudget sowie Bürgerbudget 2021 und 2022
Beratung und Festlegungen
7. 11. Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung und den Winterdienst der Gemeinde Wustermark (Straßenreinigungssatzung) B-195/2021
Hier: Beratung und Beschlussfassung
8. Änderung der Schulbezirkssatzung der Gemeinde Wustermark zum Schuljahr 2022/2023 B-186/2021
hier: Beratung und Beschlussfassung
9. Bauvorhaben: Knotenpunktausbildung Rosa-Luxemburg-Allee/Bahnhofstraße B-150/2021
- Vergabe von Planungsleistungen -
Hier: Beratung und Beschlussfassung
10. 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Wustermark - Änderungsbereich B-198/2021
"Rosa-Luxemburg-Allee / Hauptstraße", OT Elstal
hier: Beratung und Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung des Entwurfs
11. "Bauvorhaben: Geh-/Radwegbau B-158/2021
Bahnhofstraße (Lückenschluss) im
OT Elstal
- Ausbaubeschluss -
Hier: Beratung und Beschlussfassung"

Gemeinde Wustermark

Der Ortsvorsteher des Ortsteils Elstal



12. Antrag auf Baugenehmigung für das Vorhaben "Errichtung eines Interimsparkplatz" für die Zeit von 48 Monaten in Wustermark, OT Elstal, An der Straße Zur Döberitzer Heide
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde **B-192/2021**
 13. Neubau von Mehrfamilienhäusern in Wustermark, OT Elstal im Olympisches Dorf Baugebiet WA 3
hier: Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. E 36 A "Olympisches Dorf" **B-165/2021**
 14. Errichtung von Wohnhäusern mit Tiefgaragen in Wustermark, OT Elstal entlang der Heidelerallee
hier: Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. E 28 "Heidesiedlung", Teilgebiet B **B-190/2021**
 15. Abschluss einer Vereinbarung über eine Sicherheits- und Ordnungspartnerschaft über die Bahnhöfe Wustermark, Priort und Elstal
Hier: Beratung und Beschlussfassung **B-153/2021**
 16. Vergabe von Straßennamen für den Bahntechnologie Campus Havelland - Westlicher Abschnitt - im OT Elstal
Hier: Beratung und Beschlussfassung **B-181/2021**
 17. Antrag der SPD-Fraktion zur Sitzung des Ortsbeirates Elstal am 16.11.2021
hier: Parkraumsituation im Demex Park **A-030/2021**
 18. Antrag der Fraktionen DIE LINKE. sowie SPD zur Sitzung des Ortsbeirates Elstal am 16.11.2021
hier: Grünerhalt in der Scharnhorst- und Eulenspiegelsiedlung **A-031/2021**
 19. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Sitzung des Ortsbeirates Elstal am 16.11.2021
hier: Konzept zur Tunnelausleuchtung **A-032/2021**
 20. Festlegungen des Sanierungskonzeptes aller bereits durch die Gemeindeverwaltung ausgebauter kommunaler Asphaltstraßen in der Gemeinde Wustermark
- Information zum Sachstand - **I-029/2021**
 21. Sachstandsbericht BTC
 22. Sachstandsbericht B-Plan Nr. E 36B
 23. Sachstandsbericht B-Plan Nr. E 46
 24. Sachstand "Straßenkonzept Eisenbahnersiedlung" - Parkverbote - Einbahnstraßenregelung
hier im besonderen "Schulstraße", nördlicher Teil
 25. Sachstand - Elstal, nördlich der "Schulstraße" - Bebauung Garagenkomplex
 26. Sachstand Turnhallennutzungskonzepte beider Standorte
- nichtöffentlicher Teil -**
27. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
 28. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung

Gemeinde Wustermark

Der Ortsvorsteher des Ortsteils Elstal



29. Bericht des Ortsvorstehers im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
30. Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
31. Beratung und Beschlussfassung über den Vertrag mit der Flächenagentur Brandenburg GmbH zur Ersatzaufforstung in Dyrotz sowie den städtebaulichen Vertrag zur Waldumwandlung für den Bebauungsplan Nr. E 36B "Olympisches Dorf" **B-191/2021**

.....
Der Ortsvorsteher
des Ortsteiles Elstal

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter www.wustermark.de, ausgewiesen.

Aushangvermerk

- Ausgehängt am: i.A.
- (Siegel) Abzunehmen am:
- Abgenommen am:
- Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark