

Anlage 3 zur Beschlussvorlage B-083/2021

Erweiterung des Feuerwehrdepots Priort -

VARIANTE: C

Neubau Umkleiden, Sanitärbereicherweiterung, Abgassauganlagen Fahrzeughalle, Sanierung Böden, Modernisierung elektrische Feuerwehrtore Fahrzeughalle und Anschaffung "Unabhängige Stromversorgung", Fahrzeughalle mit Stellplatz und 2. Zufahrt für den Landkreis

KG	Bezeichnung	Kosten in €/m <sup>2</sup> (brutto)*	Fläche BGF in m <sup>2</sup> *	Kosten in € (brutto)	Flächenanteil bzw. Verteilungsschlüssel	Anteil Landkreis	Flächenanteil bzw. Verteilungsschlüssel	Anteil Gemeinde
100	Grundstück			0,00				
200	Herrichten und Erschließen	40,00	290,00	15.000,00	40,00%	6.000,00	60,00%	9.000,00
200	Abbruch Gittermast	psch		2.000,00	40,00%	800,00	60,00%	1.200,00
200	Summe KG 200			<b>17.000,00</b>		<b>6.800,00</b>		<b>10.200,00</b>
300	Bauwerk - Baukonstruktion Neubau	1.300,00	290,00	377.000,00	117 m <sup>2</sup>	152.100,00	173 m <sup>2</sup>	224.900,00
300	Modernisierung elektrische Tore Fahrzeughalle	psch		50.000,00		0,00		50.000,00
300	Baukonstruktion Sanierung Erneuerung Boden Fahrzeughalle	110,00	135,00	14.850,00		0,00		14.850,00
300	Anschaffung Unabhängige Stromversorgung			55.000,00		0,00		55.000,00
300	Summe KG 300			<b>496.850,00</b>		<b>152.100,00</b>		<b>344.750,00</b>
400	Bauwerk - Technische Anlagen	408,00	290,00	118.320,00	117 m <sup>2</sup>	47.736,00	173 m <sup>2</sup>	70.584,00
400	Summe KG 400			<b>118.320,00</b>				
	<b>Zwischensumme aus KG 100, 200, 300, 400</b>	1.858,00		<b>632.170,00</b>		<b>206.636,00</b>		<b>425.534,00</b>
500	Außenanlagen überwiegend Stellplatz + 2. Zufahrt Landkreis	110,00	620,00	68.200,00	pauschal	60.000,00	pauschal	8.200,00
600	Ausstattung - Spinde	psch		8.700,00		0,00		8.700,00
	<b>Zwischensumme KG 200 - 600</b>			<b>709.070,00</b>		<b>266.636,00</b>		<b>442.434,00</b>
700	Baunebenkosten - 25% aus KG 200 - 600			177.267,50		66.659,00		110.608,50
	<b>Gesamtkosten voraussichtlich</b>			<b>886.337,50</b>		<b>333.295,00</b>		<b>553.042,50</b>
	jährliche Kostensteigerung 6%					19.997,70		33.182,55
	<b>Umsetzung 2022</b>			<b>939.517,75</b>		<b>353.292,70</b>		<b>586.225,05</b>

**Gegenfinanzierung durch Fördermittel**

Fahrzeughalle/Garage Katastrophenschutzfahrzeug LK gem. 5.4.2 i.V.m. 5.4.3 Förderrichtlinie		160.000,00	
Einbau von Umkleide- und Sanitärräumen bis zu 100.000 € gemäß 5.4.2 Förderrichtlinie			100.000,00
Notstromaggregat 20.000 € gemäß 5.4.2 Förderrichtlinie			20.000,00
FM gesamt	<b>280.000,00</b>	160.000,00	120.000,00
Eigenanteil Gemeinde	<b>659.517,75</b>	193.292,70	466.225,05