

**Kostenschätzung Hochbau -VARIANTE 1 Stahlbetonmassivbau-**

KG	gemäß DIN 276	EP €	GP brutto €	%
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>			
<b>310</b>	<b>Baugrube</b>		<b>404.717</b>	<b>3,6 %</b>
	Baugrube	3.161 m3 BGI	65 205.433	
	Lieferung und Einbau versickerungsfähiger Boden	1.355 m3 BGI	70 94.815	
	Entsorgung bindiger Boden Z1 (30%)	948 m3 BGI	65 61.630	
	Aushub Streifenfundamente	504 m3 BGI	85 42.840	
<b>320</b>	<b>Gründung</b>		<b>1.153.725</b>	<b>10,4 %</b>
	Streifenfundamente	504 m3	300 151.200	
	Gründung	4.516 m2 GRF	150 677.400	
	Perimeterdämmung unterhalb BP, XPS 040, s=12 cm	6.450 m3	45 290.250	
	Perimeterdämmung seitlich, XPS 040, s=12 cm	1.935 m3	45 87.075	
	Abdichtung gegen Sickerwasser	2.200 m2	45 99.000	
<b>330</b>	<b>Außenwände</b>		<b>3.141.619</b>	<b>28,2 %</b>
	Außenwand Stahlbeton	2.375 m2 AWF	280 664.938	
	Klinkerfassade	1.488 m2 AWF	480 714.168	
	WDVS-Fassade	1.799 m2 AWF	200 359.880	
	Außenwand Pfosten-Riegel-Fassade	456 m2 AWF	1.100 501.600	
	Außenwand Fenster	682 m2 AWF	900 613.800	
	Fensterbank außen	310 lfm AWF	85 26.350	
	Fensterbank Innen	310 lfm AWF	85 26.350	
	Sonnenschutz	602 m2 AWF	275 165.633	
	Außentür, 2-flg., mit Oberlicht	2 Stk.	4.200 8.400	
	Außentür, im P/R 1-flg.	13 Stk.	2.500 32.500	
	Außentür, im P/R 2-flg.	8 Stk.	3.500 28.000	
<b>340</b>	<b>Innenwände</b>		<b>1.595.366</b>	<b>14,3 %</b>
	Innenwände Beton	2.040 m2 IWF	280 571.200	
	Innenstützen	85 lfm	450 38.250	
	Innenwände GK	1.820 m2 IWF	70 127.400	
	einflügelige Türen	60 Stk.	1250 75.000	
	einflügelige Türen mit lichter Weite 1,20m	8 Stk.	2200 17.600	
	einfl. Türen mit Seitenlicht (Forum)	240 m2 IWF	650 156.000	
	Verglasung Sekretariat	18 m2 IWF	650 11.752	
	Verglasung Teamzone	7 m2 IWF	600 4.320	
	einfl. Türen mit Seitenlicht (Differenz.)	39 m2 IWF	650 25.350	
	Holzglastrennwand Bibliothek	18 m2 IWF	650 11.752	
	mobile Trennwand (Kunst/Berat.)	48 m2 IWF	1500 72.000	
	Windfangglaswand	32 m2 IWF	900 28.350	
	Wandfliese mit Abdichtung	573 m2 IWF	90 51.570	
	Sanitärrennwand	80 m2 IWF	320 25.600	
	Wandbekleidung, Holz (Forum)	270 m2 IWF	280 75.600	
	Wandbekleidung Klinker (Riemchen)	387 m2 IWF	350 135.450	
	Geländer Hallentreppe	17 lfm IWF	500 8.250	
	Malerarbeiten	10.095 m2 IWF	15 151.422	
	Blendschutz/Verdunkelung	50 m2 IWF	170 8.500	
<b>350</b>	<b>Decken</b>		<b>1.203.885</b>	<b>10,8 %</b>
	Deckenflächen inkl. Estrich/Trittschald.	1.757 m2 DEF	300 527.100	
	Unterzug Foyer	21 lfm DEF	650 13.325	
	Außentreppe untermauert	2 Stk. DEF	6500 13.000	
	Treppengeländer und Handläufe für Außentreppe	2 Stk. DEF	2500 5.000	
	Innentreppe mit Geländer	1 Stk. DEF	10500 10.500	
	Sitzstufen Foyer	21 m2 DEF	520 10.920	
	Deckenbekleidung, Linoleum	3.820 m2 DEF	50 191.000	
	Parkett Mensa	280 m2 DEF	85 23.800	
	Deckenbekleidung, Fliese	310 m2 DEF	95 29.450	
	Deckenbekleidung, Sauberlaufmatte	25 m2 DEF	180 4.500	
	Deckenbekleidung, GK-Abhangdecke	4.410 m2 DEF	75 330.750	
	Vordach Unterseitenbekleidung	524 m2 DEF	85 44.540	
<b>360</b>	<b>Dach</b>		<b>2.868.550</b>	<b>25,7 %</b>
	Holzkonstruktion Mensa (Holzbinder/Koppelpfetten)	284 m2 DF	400 113.600	
	Flachbetondecke Stahlbeton	4.086 m2 DF	250 1.021.500	
	Holzkonstruktion Vordach	524 m2 DF	250 131.000	
	Dachaubau (Dämmung/Abdichtung)	4.894 m2 DF	150 734.100	
	Gründach	4.894 m2 DF	120 587.280	
	Oberlichter	30 Stk./DF	2200 66.000	
	Rauchabzug TH und Aufzug	3 Stk./DF	2500 7.500	
	Attika	561 lfm AWF	370 207.570	
<b>380</b>	<b>Baukonstruktive Einbauten</b>		<b>237.700</b>	<b>2,1 %</b>
	Baukonstruktive Einbauten (Bibliothek/Teamzone, etc.)	6.135 m2 BGF	20 122.700	
	Schließanlage (Transponder)	1 Stk.	20.000 20.000	
	Einbaugarderoben	120 lfm IWF	500 60.000	
	Feste Ausstattung Lehrküche	1 Stk.	35.000 35.000	
<b>390</b>	<b>Sonstige Baukonstruktionen</b>		<b>537.270</b>	<b>4,8 %</b>
	Baustelleneinrichtung	6.135 m2 BGF	70 429.450	
	Gerüste	3.287 m2 AWF	30 98.618	
	Gebäudereinigung	6.135 m2 AWF	1,5 9.203	
	<b>Zwischensumme 300</b>		<b>11.142.832</b>	<b>100,0 %</b>
	<b>Kostenrichtwert KG 300 (€/m2 BGF)</b>		<b>1.816</b>	

**Kostenschätzung Hochbau -VARIANTE 2 MW/Stahibeton**

KG	gemäß DIN 276	EP €	GP brutto €	%
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>			
<b>310</b>	<b>Baugrube</b>		<b>404.717</b>	<b>3,7 %</b>
	Baugrube	3.161 m3 BGI	65	205.433
	Lieferung und Einbau versickerungsfähiger Boden	1.355 m3 BGI	70	94.815
	Entsorgung bindiger Boden Z1 (30%)	948 m3 BGI	65	61.630
	Aushub Streifenfundamente	504 m3 BGI	85	42.840
<b>320</b>	<b>Gründung</b>		<b>1.153.725</b>	<b>10,5 %</b>
	Streifenfundamente	504 m3	300	151.200
	Gründung	4.516 m2 GRF	150	677.400
	Perimeterdämmung unterhalb BP, XPS 040, s=12 cm	6.450 m3	45	290.250
	Perimeterdämmung seitlich, XPS 040, s=12 cm	1.935 m3	45	87.075
	Abdichtung gegen Sickerwasser	2.200 m2	45	99.000
<b>330</b>	<b>Außenwände</b>		<b>3.072.889</b>	<b>27,9 %</b>
	Außenwand Mauerwerk KLS 24cm	2.375 m2 AWF	190	451.208
	Stahlbetonstützen in Fassade	150 lfm AWF	450	67.500
	Betonsturz im Brüstungsbereich	310 lfm AWF	250	77.500
	Klinkerfassade	1.488 m2 AWF	480	714.168
	WDVS-Fassade	1.799 m2 AWF	200	359.880
	Außenwand Pfosten-Riegel-Fassade	456 m2 AWF	1.100	501.600
	Außenwand Fenster	682 m2 AWF	900	613.800
	Fensterbank außen	310 lfm AWF	85	26.350
	Fensterbank Innen	310 lfm AWF	85	26.350
	Sonnenschutz	602 m2 AWF	275	165.633
	Außentür, 2-flg. mit Oberlicht	2 Stk.	4.200	8.400
	Außentür, im P/R 1-flg.	13 Stk.	2.500	32.500
	Außentür, im P/R 2-flg.	8 Stk.	3.500	28.000
<b>340</b>	<b>Innenwände</b>		<b>1.525.266</b>	<b>13,9 %</b>
	Innenwände MW 24 cm KLS	2.040 m2 IWF	190	387.600
	Innenstütze in Wand integriert	120 lfm AWF	450	54.000
	Stahlbetonsturz über Türöffnungen	238 lfm AWF	250	59.500
	Innenstützen freistehend	85 lfm	450	38.250
	Innenwände GK	1.820 m2 IWF	70	127.400
	einflügelige Türen	60 Stk.	1250	75.000
	einflügelige Türen mit lichter Weite 1,20m	8 Stk.	2200	17.600
	einfl. Türen mit Seitenlicht (Forum)	240 m2 IWF	650	156.000
	Verglasung Sekretariat	18 m2 IWF	650	11.752
	Verglasung Teamzone	7 m2 IWF	600	4.320
	einfl. Türen mit Seitenlicht (Differenz.)	39 m2 IWF	650	25.350
	Holzglastrennwand Bibliothek	18 m2 IWF	650	11.752
	mobile Trennwand (Kunst/Berat.)	48 m2 IWF	1500	72.000
	Windfangglaswand	32 m2 IWF	900	28.350
	Wandfliese mit Abdichtung	573 m2 IWF	90	51.570
	Sanitärrennwand	80 m2 IWF	320	25.600
	Wandbekleidung, Holz (Forum)	270 m2 IWF	280	75.600
	Wandbekleidung Klinker (Riemchen)	387 m2 IWF	350	135.450
	Geländer Hallentreppe	17 lfm IWF	500	8.250
	Malerarbeiten	10.095 m2 IWF	15	151.422
	Blendschutz/Verdunkelung	50 m2 IWF	170	8.500
<b>350</b>	<b>Decken</b>		<b>1.203.885</b>	<b>10,9 %</b>
	Deckenflächen inkl. Estrich/Trittschalld.	1.757 m2 DEF	300	527.100
	Unterzug Foyer	21 lfm DEF	650	13.325
	Außentreppe untermauert	2 Stk. DEF	6500	13.000
	Treppengeländer und Handläufe für Außentreppe	2 Stk. DEF	2500	5.000
	Innentreppe mit Geländer	1 Stk. DEF	10500	10.500
	Sitzstufen Foyer	21 m2 DEF	520	10.920
	Deckenbekleidung, Linoleum	3.820 m2 DEF	50	191.000
	Parkett Mensa	280 m2 DEF	85	23.800
	Deckenbekleidung, Fliese	310 m2 DEF	95	29.450
	Deckenbekleidung, Sauberlaufmatte	25 m2 DEF	180	4.500
	Deckenbekleidung, GK-Abhangdecke	4.410 m2 DEF	75	330.750
	Vordach Unterseitenbekleidung	524 m2 DEF	85	44.540
<b>360</b>	<b>Dach</b>		<b>2.868.550</b>	<b>26,1 %</b>
	Holzkonstruktion Mensa (Holzbinder/Koppelfetten)	284 m2 DF	400	113.600
	Flachbetondecke Stahlbeton	4.086 m2 DF	250	1.021.500
	Holzkonstruktion Vordach	524 m2 DF	250	131.000
	Dachaubau (Dämmung/Abdichtung)	4.894 m2 DF	150	734.100
	Gründach	4.894 m2 DF	120	587.280
	Oberlichter	30 Stk./DF	2200	66.000
	Rauchabzug TH und Aufzug	3 Stk./DF	2500	7.500
	Attika	561 lfm AWF	370	207.570
<b>380</b>	<b>Baukonstruktive Einbauten</b>		<b>237.700</b>	<b>2,2 %</b>
	Baukonstruktive Einbauten (Bibliothek/Teamzone, etc.)	6.135 m2 BGF	20	122.700
	Schließanlage (Transponder)	1 Stk.	20.000	20.000
	Einbaugarderoben	120 lfm IWF	500	60.000
	Feste Ausstattung Lehrküche	1 Stk.	35.000	35.000
<b>390</b>	<b>Sonstige Baukonstruktionen</b>		<b>537.270</b>	<b>4,9 %</b>
	Baustelleneinrichtung	6.135 m2 BGF	70	429.450
	Gerüste	3.287 m2 AWF	30	98.618
	Gebäudereinigung	6.135 m2 AWF	1,5	9.203
	<b>Zwischensumme 300</b>		<b>11.004.002</b>	<b>100,0 %</b>
	<b>Kostenrichtwert KG 300 (€/m2 BGF)</b>		<b>1.794</b>	

**Kostenschätzung Hochbau -VARIANTE 3 MW/Stahibeton/Holzdach**

KG	gemäß DIN 276	EP €	GP brutto €	%
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>			
<b>310</b>	<b>Baugrube</b>		<b>404.717</b>	<b>3,6 %</b>
	Baugrube	3.161 m3 BGI	65	205.433
	Lieferung und Einbau versickerungsfähiger Boden	1.355 m3 BGI	70	94.815
	Entsorgung bindiger Boden Z1 (30%)	948 m3 BGI	65	61.630
	Aushub Streifenfundamente	504 m3 BGI	85	42.840
<b>320</b>	<b>Gründung</b>		<b>1.153.725</b>	<b>10,2 %</b>
	Streifenfundamente	504 m3	300	151.200
	Gründung	4.516 m2 GRF	150	677.400
	Perimeterdämmung unterhalb BP, XPS 040, s=12 cm	6.450 m3	45	290.250
	Perimeterdämmung seitlich, XPS 040, s=12 cm	1.935 m3	45	87.075
	Abdichtung gegen Sickerwasser	2.200 m2	45	99.000
<b>330</b>	<b>Außenwände</b>		<b>3.201.265</b>	<b>28,4 %</b>
	Außenwand Mauerwerk KLS 24cm	2.375 m2 AWF	185	439.334
	Stahlbetonstützen in Fassade	150 lfm AWF	450	67.500
	Stahlbetonsturz im Brüstungsbereich	310 lfm AWF	250	77.500
	Ringbalken als Auflager für Holzbalken	561 lfm AWF	250	140.250
	Klinkerfassade	1.488 m2 AWF	480	714.168
	WDVS-Fassade	1.799 m2 AWF	200	359.880
	Außenwand Pfosten-Riegel-Fassade	456 m2 AWF	1.100	501.600
	Außenwand Fenster	682 m2 AWF	900	613.800
	Fensterbank außen	310 lfm AWF	85	26.350
	Fensterbank Innen	310 lfm AWF	85	26.350
	Sonnenschutz	602 m2 AWF	275	165.633
	Außentür, 2-flg. mit Oberlicht	2 Stk.	4.200	8.400
	Außentür, im P/R 1-flg.	13 Stk.	2.500	32.500
	Außentür, im P/R 2-flg.	8 Stk.	3.500	28.000
<b>340</b>	<b>Innenwände</b>		<b>1.515.066</b>	<b>13,4 %</b>
	Innenwände MW 24 cm KLS	2.040 m2 IWF	185	377.400
	Innenstütze in Wand integriert	120 lfm AWF	450	54.000
	Stahlbetonsturz über Türöffnungen	238 lfm AWF	250	59.500
	Innenstützen	85 lfm	450	38.250
	Innenwände GK	1.820 m2 IWF	70	127.400
	einflügelige Türen	60 Stk.	1250	75.000
	einflügelige Türen mit lichter Weite 1,20m	8 Stk.	2200	17.600
	einfl. Türen mit Seitenlicht (Forum)	240 m2 IWF	650	156.000
	Verglasung Sekretariat	18 m2 IWF	650	11.752
	Verglasung Teamzone	7 m2 IWF	600	4.320
	einfl. Türen mit Seitenlicht (Differenz.)	39 m2 IWF	650	25.350
	Holzglastrennwand Bibliothek	18 m2 IWF	650	11.752
	mobile Trennwand (Kunst/Berat.)	48 m2 IWF	1500	72.000
	Windfangglaswand	32 m2 IWF	900	28.350
	Wandfliese mit Abdichtung	573 m2 IWF	90	51.570
	Sanitärrennwand	80 m2 IWF	320	25.600
	Wandbekleidung, Holz (Forum)	270 m2 IWF	280	75.600
	Wandbekleidung Klinker (Riemchen)	387 m2 IWF	350	135.450
	Geländer Hallentreppe	17 lfm IWF	500	8.250
	Malerarbeiten	10.095 m2 IWF	15	151.422
	Blendschutz/Verdunkelung	50 m2 IWF	170	8.500
<b>350</b>	<b>Decken</b>		<b>1.203.885</b>	<b>10,7 %</b>
	Deckenflächen inkl. Estrich/Trittschalld.	1.757 m2 DEF	300	527.100
	Unterzug Foyer	21 lfm DEF	650	13.325
	Außentreppen untermauert	2 Stk. DEF	6500	13.000
	Treppengeländer und Handläufe für Außentreppe	2 Stk. DEF	2500	5.000
	Innentreppe mit Geländer	1 Stk. DEF	10500	10.500
	Sitzstufen Foyer	21 m2 DEF	520	10.920
	Deckenbekleidung, Linoleum	3.820 m2 DEF	50	191.000
	Parkett Mensa	280 m2 DEF	85	23.800
	Deckenbekleidung, Fliese	310 m2 DEF	95	29.450
	Deckenbekleidung, Sauberlaufmatte	25 m2 DEF	180	4.500
	Deckenbekleidung, GK-Abhangdecke	4.410 m2 DEF	75	330.750
	Vordach Unterseitenbekleidung	524 m2 DEF	85	44.540
<b>360</b>	<b>Dach</b>		<b>3.011.560</b>	<b>26,7 %</b>
	Holzkonstruktion Mensa (Holzbinder/Koppelpfetten)	284 m2 DF	400	113.600
	Holzdachkonstruktion Cluster	4.086 m2 DF	285	1.164.510
	Holzkonstruktion Vordach	524 m2 DF	250	131.000
	Dachaubau (Dämmung/Abdichtung)	4.894 m2 DF	150	734.100
	Gründach	4.894 m2 DF	120	587.280
	Oberlichter	30 Stk./DF	2200	66.000
	Rauchabzug TH und Aufzug	3 Stk./DF	2500	7.500
	Attika	561 lfm AWF	370	207.570
<b>380</b>	<b>Baukonstruktive Einbauten</b>		<b>237.700</b>	<b>2,1 %</b>
	Baukonstruktive Einbauten (Bibliothek/Teamzone, etc.)	6.135 m2 BGF	20	122.700
	Schließanlage (Transponder)	1 Stk.	20.000	20.000
	Einbaugarderoben	120 lfm IWF	500	60.000
	Feste Ausstattung Lehrküche	1 Stk.	35.000	35.000
<b>390</b>	<b>Sonstige Baukonstruktionen</b>		<b>537.270</b>	<b>4,8 %</b>
	Baustelleneinrichtung	6.135 m2 BGF	70	429.450
	Gerüste	3.287 m2 AWF	30	98.618
	Gebäudereinigung	6.135 m2 AWF	1,5	9.203
	<b>Zwischensumme 300</b>		<b>11.265.188</b>	<b>100,0 %</b>
	<b>Kostenrichtwert KG 300 (€/m2 BGF)</b>		<b>1.836</b>	

**Kostenschätzung Hochbau -VARIANTE 4 Primärkonstruktion in Holz**

KG	gemäß DIN 276	EP	€	GP brutto €	%
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>				
<b>310</b>	<b>Baugrube</b>			<b>404.717</b>	<b>3,5 %</b>
	Baugrube	3.161	m3 BGI	65	205.433
	Lieferung und Einbau versickerungsfähiger Boden	1.355	m3 BGI	70	94.815
	Entsorgung bindiger Boden Z1 (30%)	948	m3 BGI	65	61.630
	Aushub Streifenfundamente	504	m3 BGI	85	42.840
<b>320</b>	<b>Gründung</b>			<b>1.153.725</b>	<b>9,9 %</b>
	Streifenfundamente	504	m3	300	151.200
	Gründung	4.516	m2 GRF	150	677.400
	Perimeterdämmung unterhalb BP, XPS 040, s=12 cm	6.450	m3	45	290.250
	Perimeterdämmung seitlich, XPS 040, s=12 cm	1.935	m3	45	87.075
	Abdichtung gegen Sickerwasser	2.200	m2	45	99.000
<b>330</b>	<b>Außenwände</b>			<b>3.307.854</b>	<b>28,4 %</b>
	<b>Außenwand Holzrahmenbauweise</b>	<b>2.375</b>	<b>m2 AWF</b>	<b>350</b>	<b>831.173</b>
	Klinkerfassade	1.488	m2 AWF	480	714.168
	WDVS-Fassade	1.799	m2 AWF	200	359.880
	Außenwand Pfosten-Riegel-Fassade	456	m2 AWF	1.100	501.600
	Außenwand Fenster	682	m2 AWF	900	613.800
	Fensterbank außen	310	lfm AWF	85	26.350
	Fensterbank Innen	310	lfm AWF	85	26.350
	Sonnenschutz	602	m2 AWF	275	165.633
	Außentür, 2-flg., mit Oberlicht	2	Stk.	4.200	8.400
	Außentür, im P/R 1-flg.	13	Stk.	2.500	32.500
	Außentür, im P/R 2-flg.	8	Stk.	3.500	28.000
<b>340</b>	<b>Innenwände</b>			<b>1.662.566</b>	<b>14,3 %</b>
	<b>Innenwände Brettstapelbauweise</b>	<b>2.040</b>	<b>m2 IWF</b>	<b>350</b>	<b>714.000</b>
	Innenstützen	85	lfm	450	38.250
	Innenwände GK	1.820	m2 IWF	70	127.400
	einflügelige Türen	60	Stk.	1250	75.000
	einflügelige Türen mit lichter Weite 1,20m	8	Stk.	2200	17.600
	einfl. Türen mit Seitenlicht (Forum)	240	m2 IWF	650	156.000
	Verglasung Sekretariat	18	m2 IWF	650	11.752
	Verglasung Teamzone	7	m2 IWF	600	4.320
	einfl. Türen mit Seitenlicht (Differenz.)	39	m2 IWF	650	25.350
	Holzglastrennwand Bibliothek	18	m2 IWF	650	11.752
	mobile Trennwand (Kunst/Berat.)	48	m2 IWF	1500	72.000
	Windfangglaswand	32	m2 IWF	900	28.350
	Wandfliese mit Abdichtung	573	m2 IWF	90	51.570
	Sanitärrennwand	80	m2 IWF	320	25.600
	<b>Wandbekleidung, Holz (Forum)</b>	<b>270</b>	<b>m2 IWF</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Wandbekleidung Klinker (Riemchen)	387	m2 IWF	350	135.450
	Geländer Hallentreppe	17	lfm IWF	500	8.250
	Malerarbeiten	10.095	m2 IWF	15	151.422
	Blendschutz/Verdunkelung	50	m2 IWF	170	8.500
<b>350</b>	<b>Decken</b>			<b>1.344.445</b>	<b>11,5 %</b>
	<b>Brettstapeldecke inkl. Estrich/Trittschalld.</b>	<b>1.757</b>	<b>m2 DEF</b>	<b>380</b>	<b>667.660</b>
	Unterzug Foyer	21	lfm DEF	650	13.325
	Außentreppe untermauert	2	Stk. DEF	6500	13.000
	Treppengeländer und Handläufe für Außentreppe	2	Stk. DEF	2500	5.000
	Innentreppe mit Geländer	1	Stk. DEF	10500	10.500
	Sitzstufen Foyer	21	m2 DEF	520	10.920
	Deckenbekleidung, Linoleum	3.820	m2 DEF	50	191.000
	Parkett Mensa	280	m2 DEF	85	23.800
	Deckenbekleidung, Fliese	310	m2 DEF	95	29.450
	Deckenbekleidung, Sauberlaufmatte	25	m2 DEF	180	4.500
	Deckenbekleidung, GK-Abhangdecke	4.410	m2 DEF	75	330.750
	Vordach Unterseitenbekleidung	524	m2 DEF	85	44.540
<b>360</b>	<b>Dach</b>			<b>3.011.560</b>	<b>25,8 %</b>
	Holzkonstruktion Mensa (Holzbinder/Koppelpfetten)	284	m2 DF	400	113.600
	<b>Holzdachkonstruktion Cluster</b>	<b>4.086</b>	<b>m2 DF</b>	<b>285</b>	<b>1.164.510</b>
	Holzkonstruktion Vordach	524	m2 DF	250	131.000
	Dachaubau (Dämmung/Abdichtung)	4.894	m2 DF	150	734.100
	Gründach	4.894	m2 DF	120	587.280
	Oberlichter	30	Stk./DF	2200	66.000
	Rauchabzug TH und Aufzug	3	Stk./DF	2500	7.500
	Attika	561	lfm AWF	370	207.570
<b>380</b>	<b>Baukonstruktive Einbauten</b>			<b>237.700</b>	<b>2,0 %</b>
	Baukonstruktive Einbauten (Bibliothek/Teamzone, etc.)	6.135	m2 BGF	20	122.700
	Schließanlage (Transponder)	1	Stk.	20.000	20.000
	Einbaugarderoben	120	lfm IWF	500	60.000
	Feste Ausstattung Lehrküche	1	Stk.	35.000	35.000
<b>390</b>	<b>Sonstige Baukonstruktionen</b>			<b>537.270</b>	<b>4,6 %</b>
	Baustelleneinrichtung	6.135	m2 BGF	70	429.450
	Gerüste	3.287	m2 AWF	30	98.618
	Gebäudereinigung	6.135	m2 AWF	1,5	9.203
	<b>Zwischensumme 300</b>			<b>11.659.836</b>	<b>100,0 %</b>
	<b>Kostenrichtwert KG 300 (€/m2 BGF)</b>			<b>1.901</b>	