Sitzung des Ortsbeirates Priort der Gemeinde Wustermark

Protokoll: der Gemeinde Wustermark	10./VII Sitzung des Ortsbeirates Priort
Termin: Sitzungsort:	Mittwoch, 10.02.2021, um 18:45 Uhr Aula der Grundschule Wustermark, Hamburger Straße 8, 14641 Wustermark
Anwesend sind:	
Mitglieder des Ortsbeirats:	Frau Sylvia Gehrke Herr Reiner Kühn Herr Johannes Kuhn Herr René Schreiter
von der Gemeindeverwaltung	Frau Marie-Elise Müller, Frau Nicole Mühlhausen
Abwesend sind:	
Mitglieder des Ortsbeirats:	Herr Hartmut Jonischeit (entschuldigt)

- öffentlicher Teil -

1.1. Begrüßung und Eröffnung

1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung

Abstimmung darüber, dass keine Einwendungen gegen die Niederschrift im öffentlichen Teil der letzten Sitzung bestehen.

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)

Abstimmung über Ordnungsmäßigkeit der Ladung:

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung

Auf Antrag der Gemeindeverwaltung und auf Eilantrag der Fraktion Die LINKE. werden zwei weitere Tagesordnungspunkte in den öffentlichen Teil der Sitzung aufgenommen:
TOP 9: Radwegbau Priort-Buchow-Karpzow – Beauftragung von Planungsleistungen –
TOP 10: Neubau der Tank- und Rastanlage „Havelseen" ablehnen

Abstimmung über Ordnungsmäßigkeit der öffentlichen Tagesordnung:

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

2. Bericht des Ortsvorstehers im öffentlichen Teil der Sitzung

- Der öffentliche Aufruf zur Bildung einer Arbeitsgruppe für die Erarbeitung des Spielplatzkonzeptes ist erfolgt. Interessenten könnten sich bei Frau Gehrke per Mail melden. Die Beteiligungsstelle für Kinder und Jugendliche ist in das Verfahren einbezogen. Im März soll die Ausschreibung der Planungsleistung erfolgen. In den „Priorter Nachrichten" wird informiert.
- Die Gemeindeverwaltung hat eine Anfrage aus der OB-Sitzung vom 02.12.2020 zur Instandsetzung des Priorter Sportplatzes beantwortet (siehe Anlage 2).

3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
Antworten auf die Anfragen der Gemeindevertreter:

- Die Gemeindeverwaltung weist bezüglich der Neuerrichtung der Glascontaineranlage in der Priorter Straße darauf hin, dass eine unterirdische Bauweise wegen der im Untergrund verlaufenden Grundleitungen (Schmutzwasserdruck-, Trinkwasserleitung) nicht möglich sein wird.
  Die Diskussion zu dem Punkt wird auf eine der nächsten OB-Sitzungen vertagt, wenn gemeinsam mit den betroffenen Bürger*innen diskutiert werden kann. Herr Scholz setzt sich mit dem Ortsvorsteher in Verbindung.

4. Einwohnerfragestunde

Ein Bürger informiert, dass der Obstbauer Lienert dem Ortsteil Priort eine überdachte Sitzgelegenheit zur Verfügung stellen möchte. Der Ortsbeirat wird die Sitzgelegenheit im Obsthof Lienert besichtigen, um sich hier eine Meinung bilden zu können.

5. Neufassung der Satzung über den Ersatz von Auslagen und Aufwendungen für die Angehörigen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Wustermark (Feuerwehr-Entschädigungssatzung) **B-017/2021**
hier: Beratung und Beschlussfassung

Der Ortsbeirat empfiehlt der Gemeindevertretung, der Vorlage zuzustimmen.

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

Sitzung des Ortsbeirates Priort der Gemeinde Wustermark

6. Haushaltssatzung der Gemeinde Wustermark für das Haushaltsjahr 2021 **B-001/2021**
hier: Beratung und Beschlussfassung

Die Gemeindeverwaltung informiert über die Eckpunkte und Besonderheiten der vorliegenden Haushaltssatzung. Nach kurzer Diskussion regt der Ortsbeirat an, die Aufstellung der Mittelanmeldung 2021 Ortsbeirat Priort (S. 83) wie folgt zu ändern:

- Nr. 7 Spielplatzkonzept :
  - 30 T € Klettergerüst werden in den Haushalt der Gemeinde übernommen und aus dem OB-Budget gestrichen,
  - 15 T € Spielplatzkonzept verbleiben im Budget OB
- Nr. 4 neue Möbel : von 5 T€ auf 10 T € erhöhen
- neu aufnehmen : 3 T € Priorter Nachrichten

Der Ortsbeirat empfiehlt der Gemeindevertretung, der Antrag mit den o.g. Änderungen des Ortsbeirats zuzustimmen.

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

Der Ortsbeirat empfiehlt der Gemeindevertretung, der Vorlage zuzustimmen.

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

7. Grundsatzentscheidung zur baulichen Umsetzung der Kita Zwergenburg im OT Priort hinsichtlich **B-004/2021**
- der Lage
- Sanierung/Erweiterung oder Neubau
- der Anzahl der Kinder
hier: Beratung und Beschlussfassung

Die Gemeindeverwaltung erläutert das Planungs- und Abwägungsverfahren. Ergänzend stellt die Vertretung der Priorter Kita-Leitung die pädagogische Wichtigkeit dar, einen Neubau am anderen Standort zu errichten. Darüber hinaus bietet der gegenwärtige Standort im Falle einer Erweiterung nicht mehr genügend PKW-Stellplätze für Erzieher*innen und Eltern.

Der Ortsbeirat kommt nach kurzer Diskussion zum Ergebnis, einem Neubau und einer Erweiterung auf 48 Kinder zuzustimmen. Die Frage des künftigen Standorts wird zu einem späteren Zeitpunkt im Rahmen des Gemeindeentwicklungskonzeptes und der Ortsteilentwicklung erörtert.

Der Ortsbeirat empfiehlt der Gemeindevertretung, die bauliche Umsetzung am derzeitigen Standort offenzuhalten

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

Der Ortsbeirat empfiehlt der Gemeindevertretung, die baulichen Umsetzung als Ersatzneubau zuzustimmen.

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

Der Ortsbeirat empfiehlt der Gemeindevertretung, der Erweiterung auf eine Kapazität für 48 Kinder im Alter von 0 Jahren bis zum Schuleintritt zuzustimmen.

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

8. Errichtung einer DFI-Anlage am Bahnhof Priort **B-003/2021**
Hier: Beratung und Beschlussfassung

Der Ortsbeirat weist in diesem Zusammenhang auf eine dringend notwendige Ausschilderung direkt am Bahnsteig hin, damit die Zugreisenden sehen, in welcher Richtung sich die Bushaltestelle befindet und die von dort zu erreichenden Ziele (Outlet Center, Karls Erdbeerhof).

Der Ortsbeirat empfiehlt der Gemeindevertretung, der Vorlage zuzustimmen.

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

9. Radwegbau Priort-Buchow-Karpzow
– Beauftragung von Planungsleistungen –
hier: Beratung und Beschlussfassung

B-032/2021

Der Ortsbeirat bittet im Rahmen des Planungsverfahrens um Prüfung einer alternativen Route, die nicht entlang der Priorter Straße, sondern durch die Felder führt (siehe Anlage 03)

Der Ortsbeirat empfiehlt der Gemeindevertretung, der Vorlage unter Berücksichtigung des o.g. Vorschlages zuzustimmen.

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

10. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Gemeindevertretersitzung am 02.03.2021
hier: Neubau der Tank- und Rastanlage „Havelseen" ablehnen

A-006/2021

Der Ortsbeirat empfiehlt der Gemeindevertretung, der Vorlage zuzustimmen.

Ja:	3
Nein:	0
Enthaltung:	1

Anlagenverzeichnis:

1. Anlage Anwesenheitsliste
2. Anlage Stellungnahme Gemeindeverwaltung zu Anfrage aus OB-Sitzung
3. Anlage Vorschlag

Ende der Sitzung: 20:45 Uhr

Die Niederschrift besteht aus 6 Seiten plus Anlagen

Priort, den 14.02.2021

Schriftführer
René Schreiter

Anwesenheitsblatt Ortsbeirat, 10.01.2024

Ortsbeirat	Unterschrift
Sylvia Gjöhe	[signature]
Rainer Kühn	[signature]
Johannes Vechin	[signature]
René Schneider	[signature]
Hartmut Jenischeid	[signature]

Verwaltung	
Marie-Elise Müller	[signature]
Nicole Mühlhausen	[signature]

Gäste	
Martina Gerth	M. Gerth
Heinz Borck	[signature]
Fabian Kunkisch	[signature]
Marion Kittel	M. Kittel
Stephan Kittel	[signature]
Harald Ackermann	[signature]
Christina Braddin	Ch. Braddin

Gemeinde Wustermark
Fachbereich Bauen und Wohnumfeld

Wustermark, den 25.01.2021

Ortsbeirat Priort am 10.02.2021

Anfragen aus der Ortsbeiratssitzung Priort vom 02.12.2020 (Posteingang 08.01.2021)

Herr Kühn - fragt an, wann der Sportplatz wieder Instand gesetzt wird. Hintergrund dieser Anfrage ist der Umstand, dass sich ein Junge auf dem Sportplatz den Knöchel gebrochen hat. Der Sportplatz weist eine Vielzahl von Löchern auf.

Sachstand: **Im Frühjahr 2021, wenn die Bodentemperaturen auch eine Einsaat wieder zulassen, wird die Verwaltung die schlimmsten Stellen des Bolzplatzes ausbessern. Für eine umfassende Sanierung im Sinne eines Neuaufbaus sind keine HH-Mittel geplant.**

W. Scholz

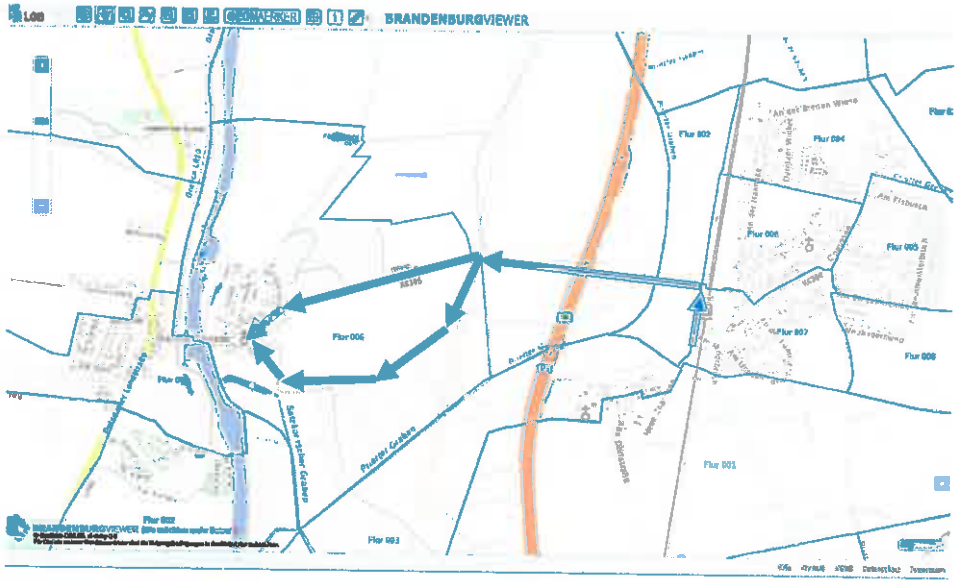
Radweg Priort - Buchow-Karpzow

Vorschlag der Verwaltung

- Direkter Weg
- Fällen von Bäumen notwendig
- Kritischer Bereich in der Ortslage ➔

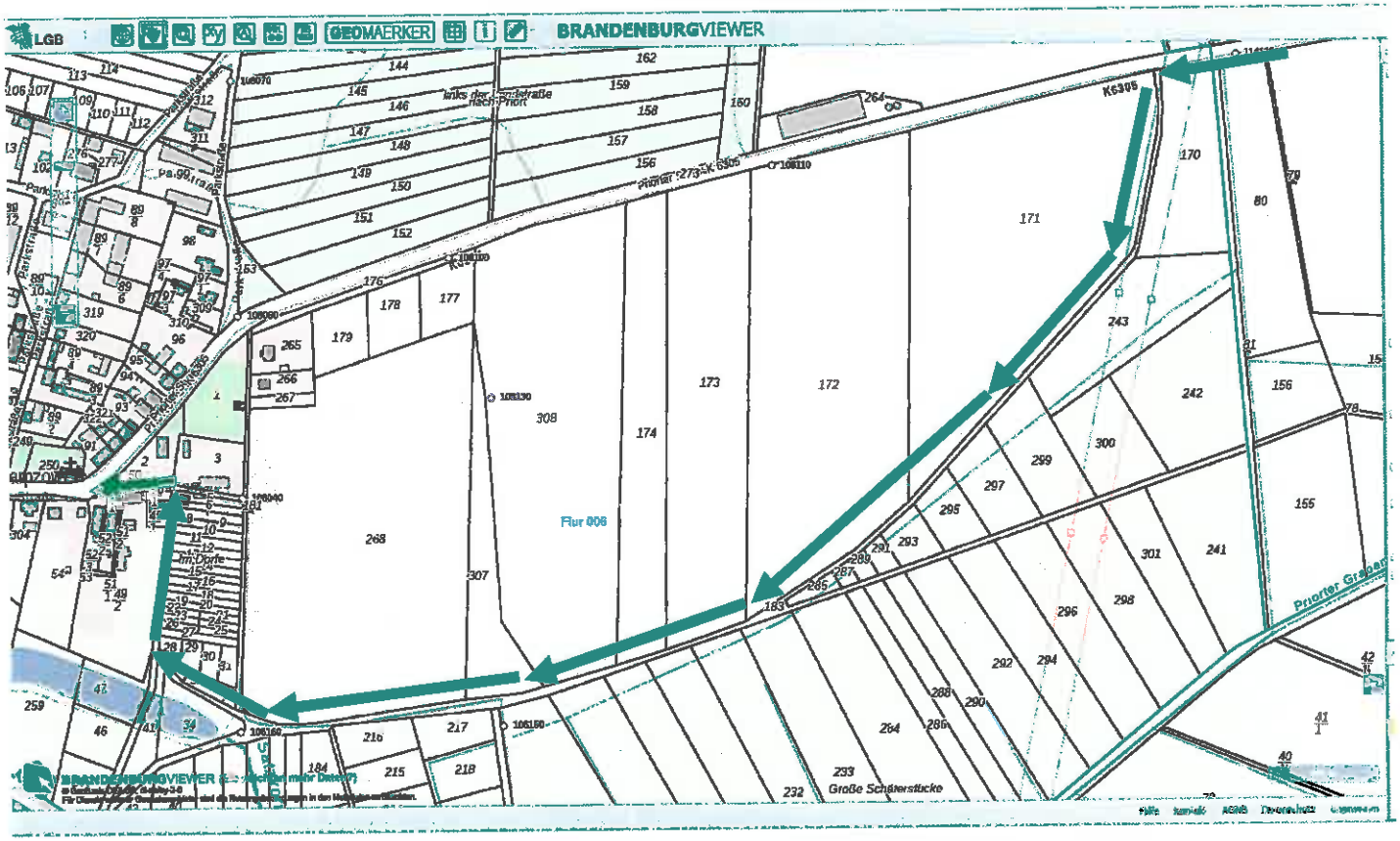
Optimierte Alternative

- Nutzung einer verkehrsberuhigten bestehenden Wegetrasse
- Keine Versiegelung von Flächen
- bequemes Fahren ohne Höhenanstieg



Stand 11.02.2021
Aufgestellt : Reiner Kühn

Radweg Priort - Buchow-Karpzow Detail



Stand 11.02.2021
Aufgestellt : Reiner Kühn