

Gemeinde Wustermark

**NIEDERSCHRIFT über die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Wustermark – 10./VII**

am: 10.12.2020

Sitzungsort: Aula der Grundschule Wustermark, Hamburger Str. 8, 14641 Wustermark

**Anwesend sind:**

**Bürgermeister**

Herr Holger Schreiber

**Vorsitzender des Hauptausschusses**

Herr Andreas Stoll

**Stellvertretender Vorsitz**

Herr Reiner Kühn

**Mitglieder des Hauptausschusses**

Herr Roland Mende

Frau Sandra Schröpfer

Herr Thomas Türk

Herr Steven Werner

**Schriftführer**

Frau Stefanie Becker

**von der Gemeindeverwaltung**

Herr Michael Hofmann

Frau Heike Roigk

Herr Wolfgang Scholz

**Abwesend sind:**

**Mitglieder des Hauptausschusses**

Frau Elfi Luther

Entschuldigt

## - Öffentlicher Teil -

### **1.1 Begrüßung und Eröffnung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 18.30 Uhr und begrüßt die anwesenden Mitglieder sowie die Gäste.

Im Hinblick auf die durchgeführten Sitzungen der Fachausschüsse per Telefonkonferenz merkt der Vorsitzende an, dass diese sehr gut funktioniert haben. Er regt an, die Durchführung von Telefonkonferenz zukünftig öfter in Erwägung zu ziehen. Herr Türk äußert hinsichtlich der Öffentlichkeitsbeteiligung durch Livestream im Konferenzraum den Wunsch, dass anwesende Bürgerinnen und Bürger auch von den teilnehmenden Mitgliedern der Telefonkonferenz gesehen werden können. Herr Hofmann sichert eine Prüfung zur Umsetzung zu.

### **1.2 Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung**

Es bestehen seitens der Mitglieder keine Einwände gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 24.09.2020. Die Niederschrift wird bestätigt.

### **1.3 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)**

Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird festgestellt. Es sind sechs stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### **1.4 Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**

Der Vorsitzende verweist auf die Tischvorlage und regt an, die Tagesordnung um die Beschlussvorlage B-174/2020 zu erweitern. Diese soll unter TOP 5. (neu) beraten werden. Alle folgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Sodann lässt der Vorsitzende über die geänderte Tagesordnung wie folgt abstimmen:

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

einstimmig beschlossen

## **2 Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung**

Herr Werner nimmt ab 18.36 Uhr an der Sitzung teil. Es sind nunmehr sieben stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Der Vorsitzende nimmt Bezug auf die in der heutigen Sitzung angedachte Vorstellung der GWV sowie deren Jahresbericht 2019 und kündigt an, diesen TOP in einer der nächsten Sitzungen nachzuholen, sobald sich die derzeitige Pandemiesituation entspannt hat. Er bittet die Fraktionen, entsprechende Fragen, Hinweise etc., die in den Fraktionsdiskussionen aufkommen, für eine entsprechende Behandlung / Aufbereitung für die spätere Beratung im Hauptausschuss an die Gemeindeverwaltung zu leiten.

### Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO

Herr Mende bittet um Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Wer ist verantwortlich für die Verschiebung der Sitzungstermine? Bereits im November war damit zu rechnen, dass sich die Pandemielage nicht entspannen wird. So hätten die ursprünglich für November anberaumten Sitzungen stattfinden können.

2. Warum wird ein neuer Sachbearbeiter im Bereich Klima/Umwelt benötigt?

Der Bürgermeister erklärt, dass die Eindämmungsverordnung zunächst bis zum 30.11.2020 festgelegt wurde. Der Vorsitzende der Gemeindevertretung sei aufgrund dessen mit der Empfehlung an ihn herangetreten, den Sitzungslauf in den Dezember zu verschieben. Von Seiten der Verwaltung wurde sodann vorgeschlagen, die Fachausschüsse aus gesundheitspolitischer Sicht ausfallen zu lassen oder aber diese als Telefon-/ Videokonferenzen durchzuführen. Nach Abstimmung mit dem Vorsitzenden der Gemeindevertretung sowie den Fraktionsvorsitzenden wurde sodann festgelegt, die Fachausschüsse per Telefon-/ Videokonferenz durchzuführen. Es war im November noch nicht absehbar, wie sich die Pandemielage über den November hinaus entwickeln wird. Da die Durchführung der Telefon-/ Videokonferenzen sehr gut umgesetzt wurde, spricht sich der Bürgermeister im Hinblick auf die andauernde Pandemielage dafür aus, die Fachausschüsse im ersten Sitzungslauf des Jahres 2021 erneut per Telefon-/ Videokonferenz stattfinden zu lassen.

Hinsichtlich der Stellenausschreibung „Klima- und Umweltschutzbeauftragter“ teilt der Bürgermeister mit, dass diese aufgrund eines Antrags aus der Politik vorgenommen wurde. Es handelt sich hierbei um eine Stelle mit sehr umfangreichen Arbeitsaufgaben, die mit dem derzeitigen Personal nur schwer umgesetzt werden können.

Herr Mende teilt mit, dass zwischenzeitlich Frau Rettke ihre Tätigkeit in der Bibliothek zum 31.12.2020 aufgegeben hat und fragt an, wie hier weiter verfahren wird. Der Bürgermeister wird hierzu im nichtöffentlichen Teil berichten.

Herr Kühn nimmt Bezug auf das derzeitige Lüftungsverhalten. Hierbei sollten die Verwaltungsmitarbeiter angehalten werden, bei Stoßlüftungen die Heizung auszuschalten. Es sollte eine Strategie zur wirtschaftlichen Umsetzung entwickelt werden.

Der Bürgermeister informiert die Mitglieder darüber, dass leider kein Impfzentrum für das Havelland angedacht ist. Die zuständigen Impfzentren befinden sich in Potsdam und Brandenburg.

Hinsichtlich der Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen am Ernst-Thälmann-Platz im OT Elstal kündigt der Bürgermeister an, dass am morgigen Tag allen Fraktionsvorsitzenden sowie dem Vorsitzenden der Gemeindevertretung ein Informationsschreiben der Vonovia übersandt wird. Diesem ist der genaue Ablauf der Sanierungsmaßnahmen zu entnehmen.

Ferner teilt der Bürgermeister mit, dass derzeit das Radwegeverkehrskonzept fertiggestellt wird. Hierzu wird es im Januar 2021 eine Informationsveranstaltung für die Gremien geben. Eine der wichtigsten Fahrradrouten ist die Kreisstraße 6305. Hier wird seitens der Anwohner seit Jahren die Installierung eines Radweges von Priort nach Buchow-Karpzow angeregt. Nach Aussage des Landesstraßenbetriebes gibt es eine neue Richtlinie zur Förderung des kommunalen Straßenausbaus. Es handelt sich hierbei um Fördermittel des Bundes. Nunmehr besteht für die Gemeinde Wustermark die Möglichkeit, zeitnah einen Fördermittelantrag auf den Weg zu bringen, um eine 80 %-ige Förderung für die Umsetzung des Projekts zu erhalten. Bei positivem Verlauf könnte mit einer Fertigstellung in 2021/2022 gerechnet werden.

Die Mitglieder äußern ihr Einverständnis mit dieser Vorgehensweise.

**4 Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Anfragen gestellt.

**5 Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus Anlass von besonderen Ereignissen im Jahre 2020  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung der Erlaubnis zur Öffnung von Verkaufsstellen am Sonntag, den 13.12.2020  
Vorlage: B-174/2020**

Es bestehen keine Einwände seitens der Mitglieder, so dass der Vorsitzende wie folgt zur Abstimmung kommt:

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, die Feststellung des 13.12.2020 als verkaufsoffenen Sonntag aufzuheben.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

einstimmig beschlossen

**6 Vorstellung des Vereins für Landschaftspflege Potsdamer Kulturlandschaft e.V. und Beschlussfassung über Beitritt der Gemeinde Wustermark zum Verein  
hier: Beratung und Beschlussfassung  
Vorlage: B-141/2020**

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder darüber, dass sich der Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Umwelt dafür ausgesprochen hat.

Es bestehen keine Einwände seitens der Mitglieder, so dass der Vorsitzende wie folgt zur Abstimmung kommt:

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, dass die Gemeinde Wustermark ab dem 01.01.2021 dem Verein für Landschaftspflege Potsdamer Kulturlandschaft e.V. beitrifft.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	1

einstimmig beschlossen

**7 Auftragsvergabe für die Ersatzbeschaffung eines Feuerwehr-Mannschaftstransportfahrzeugs (MTF)  
hier: Beratung und Beschlussfassung  
Vorlage: B-140/2020**

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder darüber, dass sich der Haushalts- und Finanzausschuss dafür ausgesprochen hat.

Es bestehen keine Einwände seitens der Mitglieder, so dass der Vorsitzende wie folgt zur Abstimmung kommt:

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, den Auftrag zur Ersatzbeschaffung eines Feuerwehr-Mannschafts-transportfahrzeuges (MTF) für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Wustermark an den Anbieter Martin Schäfer GmbH, Robert-Bosch-Ring 4 in 75038 Oberderdingen – Flehingen zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

einstimmig beschlossen

- 8 **Bauvorhaben: Verbreiterung der Kuhdammbücke über den Havelkanal, km 21,390 - Honoraranpassung für die Prüfung der Tragwerks- und Genehmigungsplanung - Hier: Beratung und Beschlussfassung  
Vorlage: B-160/2020**

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder darüber, dass sich der Haushalts- und Finanzausschuss dafür ausgesprochen hat.

Es bestehen keine Einwände seitens der Mitglieder, so dass der Vorsitzende wie folgt zur Abstimmung kommt:

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wustermark beschließt die Honoraranpassung für die Prüfung der Tragwerks- und Genehmigungsplanung, einschl. Bauüberwachung usw. für das Planungsbüro RAP Ingenieure, Neuendorfer Straße 90A, 14770 Brandenburg an der Havel.

Die neue bzw. aktualisierte Honorarsumme über alle Leistungsphasen beträgt 92.440,87 €.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	1

einstimmig beschlossen

- 9 **Bauantrag für das Vorhaben "Errichtung einer Besucherattraktion Feldbahn "Rote Rübe" in Wustermark, OT Elstal, Karls Erlebnis-Dorf  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. E29, Teil A "An der Straße Zur Döberitzer Heide"  
Vorlage: B-173/2020**

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder darüber, dass sich der Ausschuss für Bauen und Wirtschaft dafür ausgesprochen hat.

Es bestehen keine Einwände seitens der Mitglieder, so dass der Vorsitzende wie folgt zur Abstimmung kommt:

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, das Einvernehmen für die Zulassung einer Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 BauGB von der festgelegten Fläche für die Anpflanzung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen des Bebauungsplans Nr. E 29, Teil A „An der Straße Zur Döberitzer Heide“ für das Vorhaben „Errichtung einer Besucherattraktion Feldbahn „Rote Rübe“ einschließlich Ticketverkauf und Außenanlagen, sowie die Umsetzung eines Kletter-Luftkissens“ für eine Überfahrungsfläche von ca. 35 m<sup>2</sup> zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	1

einstimmig beschlossen

- 10 **Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung eines Wohnhauses" in Wustermark, OT Buchow-Karpzow, Potsdamer Landstraße 17  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde  
Vorlage: B-130/2020**

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder darüber, dass sich der Ortsbeirat Buchow-Karpzow sowie der Ausschuss für Bauen und Wirtschaft gegen die Beschlussvorlage ausgesprochen haben.

Herr Türk bittet darum, zukünftig in den Luftbildern die maßgeblichen Bereiche besser zu kennzeichnen. Diese sind derzeit nur schwer erkennbar. Frau Roigk sichert eine Umsetzung zu.

Es bestehen keine Einwände seitens der Mitglieder, so dass der Vorsitzende wie folgt zur Abstimmung kommt:

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, das gemeindliche Einvernehmen für das im Rahmen des Vorbescheids beantragte Vorhaben „Errichtung eines Wohnhauses (Winkelbungalow mit ca. 145 m<sup>2</sup> Wohnfläche)“ mit einer überbauten Grundstücksfläche vom 192,55 m<sup>2</sup> auf dem Grundstück in Wustermark, OT Buchow-Karpzow, Potsdamer Landstraße 17 (Gemarkung Buchow-Karpzow, Flur 1, Flurstück 76/6) zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	0
Nein:	7
Enthaltung:	0

einstimmig abgelehnt

- 11 **Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung eines Wohnhauses zu Berherbergungszwecken" in Wustermark, GT Wernitz, Niederhof 3  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde  
Vorlage: B-147/2020**

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder darüber, dass sich der Ortsbeirat Wustermark sowie der Ausschuss für Bauen und Wirtschaft gegen die Beschlussvorlage ausgesprochen haben.

Nach eingehender Beratung sind sich die Mitglieder darüber einig, dass für dieses Bauvorhaben keine Empfehlung ausgesprochen werden kann. Grundsätzlich wird eine Bebauung dort sehr kritisch betrachtet. Vielmehr sollte der Kauf des Grundstücks durch die Gemeinde in Betracht gezogen und dem Eigentümer ein entsprechendes Kaufangebot unterbreitet werden.

Der Vorsitzende kommt sodann wie folgt zur Abstimmung:

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, das gemeindliche Einvernehmen für das im Rahmen eines Vorbescheids beantragte Vorhaben „Errichtung eines Wohnhauses zu Beherbergungszwecken“ mit einer überbauten Grundstücksfläche von max. 160 m<sup>2</sup> mit der Nutzung zum Wohnen und Pensionsräume auf dem Grundstück im Außenbereich der Gemeinde Wustermark, GT Wernitz, Niederhof 3 (Gemarkung Wernitz, Flur 5, Flurstück 11/4) zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	0
Nein:	6
Enthaltung:	1

einstimmig abgelehnt

- 12 **Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung von zwei Wohnhäusern" in Wustermark, Friedrich-Rumpf-Straße 22  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde  
Vorlage: B-148/2020**

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder darüber, dass sich der Ortsbeirat Wustermark sowie der Ausschuss für Bauen und Wirtschaft dafür ausgesprochen haben.

Es bestehen keine Einwände seitens der Mitglieder, so dass der Vorsitzende wie folgt zur Abstimmung kommt:

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, das gemeindliche Einvernehmen für das im Rahmen des Vorbescheids für das beantragte Vorhaben „Errichtung von zwei Wohnhäusern“ auf dem Grundstück in Wustermark, Friedrich-Rumpf-Straße 22 (Gemarkung Wustermark, Flur 2, Flurstück 37) zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	6
Nein:	1
Enthaltung:	0

mehrheitlich beschlossen

- 13 **Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Abbruch und Neubau eines Einfamilienhauses" in Wustermark, OT Buchow-Karpzow, Priorter Straße 18  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde  
Vorlage: B-162/2020**

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder darüber, dass sich der Ortsbeirat Buchow-Karpzow sowie der Ausschuss für Bauen und Wirtschaft dafür ausgesprochen haben.

Es bestehen keine Einwände seitens der Mitglieder, so dass der Vorsitzende wie folgt zur Abstimmung kommt:

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, das gemeindliche Einvernehmen für das im Rahmen des Vorbescheids beantragte Vorhaben „Abbruch und Neubau eines Einfamilienhauses“ auf dem Grundstück in Wustermark, OT Buchow-Karpzow, Priorter Straße 18 (Gemarkung Buchow-Karpzow, Flur 6, Flurstück 321) zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	2

einstimmig beschlossen

- 14 **Ausbau einer Betreiber- und Hausmeisterwohnung in Wustermark, OT Elstal, Karls Erlebnis-Dorf**  
**hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. E 29, Teil A "An der Straße Zur Döberitzer Heide"**  
**Vorlage: B-153/2020**

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder darüber, dass sich der Ortsbeirat Elstal sowie der Ausschuss für Bauen und Wirtschaft dafür ausgesprochen haben.

Es bestehen keine Einwände seitens der Mitglieder, so dass der Vorsitzende wie folgt zur Abstimmung kommt:

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, das Einvernehmen für die Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. E 29, Teil A „An der Straße Zur Döberitzer Heide“ für das Vorhaben Ausbau einer Betreiberwohnung (4-Raumwohnung) und einer mit Hausmeisterwohnung (2-Raumwohnung) im Dachraum des bestehenden Eingangsgebäudes zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

einstimmig beschlossen

- 15 **Beschluss über die Erstaufforstung eines kommunalen Flurstücks im OT Elstal**  
**hier: Beratung und Beschlussfassung**  
**Vorlage: B-142/2020**

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder darüber, dass sich der Ortsbeirat Elstal sowie der Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Umwelt dafür ausgesprochen haben.

Es bestehen keine Einwände seitens der Mitglieder, so dass der Vorsitzende wie folgt zur Abstimmung kommt:

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, für eine Teilfläche von knapp 9.000 m<sup>2</sup> des Flurstücks 43 in der Flur 1 der Gemarkung Elstal (siehe Anlage 1) einen Erstaufforstungsantrag bei der Unteren Forstbehörde zu stellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

einstimmig beschlossen

**16 Kommunales Netzwerk für Qualitätsmanagement in der Kindertagesbetreuung  
hier: Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Vertrages zur  
Weiterführung der Qualitätsfeststellung und Qualitätsförderung  
Vorlage: B-167/2020**

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder darüber, dass sich der Ausschuss für Bildung und Soziales dafür ausgesprochen hat.

Es bestehen keine Einwände seitens der Mitglieder, so dass der Vorsitzende wie folgt zur Abstimmung kommt:

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, mit dem Institut für angewandte Familien-, Kindheits- und Jugendforschung e.V. an der Universität Potsdam (IFK e.V.) Burgwall 15, 16727 Oberkrämer einen Vertrag „Kommunales Netzwerk für Qualitätsmanagement in der Kindertagesbetreuung“ für den Zeitraum 2021 bis 2024 abzuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	1

einstimmig beschlossen

**17 Beitritt in den Zweckverband Digitale Kommunen Brandenburg  
hier: Beratung und Beschlussfassung  
Vorlage: B-161/2020**

Der Vorsitzende erklärt, dass mit dieser Beschlussvorlage der damalige Antrag der SPD-Fraktion umgesetzt wird. Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Umwelt sowie der Haushalts- und Finanzausschuss haben sich für den Beitritt ausgesprochen.

Es bestehen keine Einwände seitens der Mitglieder, so dass der Vorsitzende wie folgt zur Abstimmung kommt:

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wustermark beschließt:

1. Die Gemeinde Wustermark tritt dem Zweckverband Digitale Kommunen Brandenburg unter Bezugnahme auf die beigefügte Verbandssatzung nebst Anlagen zum nächstmöglichen Zeitpunkt als Mitglied bei.

2. Der Bürgermeister wird beauftragt, einen entsprechenden Antrag auf Beitritt zum nächstmöglichen Zeitpunkt an den Zweckverband zu richten (§ 32 Abs. 1 Satz 1 GKGBbg). Vermögensgegenstände, Verbindlichkeiten und Forderungen sollen mit dem Beitritt nicht auf den Zweckverband übergehen (§ 32 Abs. 1 Satz 2 GKGBbg).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

einstimmig empfohlen

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.36 Uhr.

Anlagenverzeichnis:

1. Anwesenheitsliste (1 Seite)
2. Öffentliche Tagesordnung (2 Seiten)
3. Nicht öffentliche Tagesordnung (1 Seite)

Ende der Sitzung: 20.35 Uhr

Die Niederschrift besteht aus 12 Seiten und 3 Anlagen (4 Seiten).

Die Niederschrift wurde am 11.12.2020 ausgefertigt.

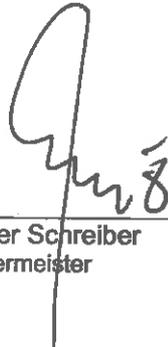
Wustermark, den 22.12.2020



---

**Andreas Stoll**  
Vorsitzender des Hauptausschusses der  
Gemeinde Wustermark

Kenntnis genommen:



---

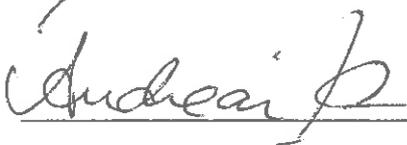
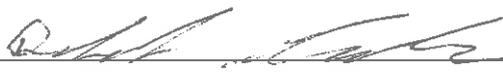
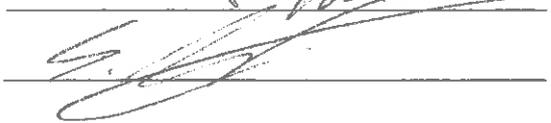
Holger Schreiber  
Bürgermeister

**Anlage 1** zur

**NIEDERSCHRIFT über die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Wustermark am 10.12.2020 – 10./VII**

**Anwesenheitsliste**

(entschuldigt -E- / unentschuldigt -U-)

	E / U	<u>Unterschrift</u>
<b>Bürgermeister</b>		
Herr Holger Schreiber		
<b>Vorsitzender des Hauptausschusses</b>		
Herr Andreas Stoll		
<b>Stellvertretender Vorsitz</b>		
Herr Reiner Kühn		
<b>Mitglieder des Hauptausschusses</b>		
Frau Elfi Luther		
Herr Roland Mende		
Frau Sandra Schröpfer		
Herr Thomas Türk		
Herr Steven Werner		
<b>Schriftführer</b>		
Frau Stefanie Becker		
<b>von der Gemeindeverwaltung</b>		
Herr Michael Hofmann		
Frau Heike Roigk		
Herr Wolfgang Scholz		

## Anlage 2 zur

NIEDERSCHRIFT über die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Wustermark 10./VII

### **Tagesordnung - Öffentlicher Teil - entsprechend TOP 1.4**

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus Anlass von besonderen Ereignissen im Jahre 2020 **B-174/2020**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung der Erlaubnis zur Öffnung von Verkaufsstellen am Sonntag, den 13.12.2020
6. Vorstellung des Vereins für Landschaftspflege Potsdamer Kulturlandschaft e.V. und Beschlussfassung über Beitritt der Gemeinde Wustermark zum Verein **B-141/2020**  
hier: Beratung und Beschlussfassung
7. Auftragsvergabe für die Ersatzbeschaffung eines Feuerwehr-Mannschaftstransportfahrzeugs (MTF) **B-140/2020**  
hier: Beratung und Beschlussfassung
8. Bauvorhaben: Verbreiterung der Kuhdamnbrücke über den Havelkanal, km 21,390 **B-160/2020**  
- Honoraranpassung für die Prüfung der Tragwerks- und Genehmigungsplanung -  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
9. Bauantrag für das Vorhaben "Errichtung einer Besucherattraktion Feldbahn "Rote Rübe" in Wustermark, OT Elstal, Karls Erlebnis-Dorf **B-173/2020**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. E29, Teil A "An der Straße Zur Döberitzer Heide"
10. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung eines Wohnhauses" in Wustermark, OT Buchow-Karpzow, Potsdamer Landstraße 17 **B-130/2020**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
11. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung eines Wohnhauses zu Beherbergungszwecken" in Wustermark, GT Wernitz, Niederhof 3 **B-147/2020**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
12. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung von zwei Wohnhäusern" in Wustermark, Friedrich-Rumpf-Straße 22 **B-148/2020**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
13. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Abbruch und Neubau eines Einfamilienhauses" in Wustermark, OT Buchow-Karpzow, Priorter Straße 18 **B-162/2020**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde

- 14. Ausbau einer Betreiber- und Hausmeisterwohnung in Wustermark, OT Elstal, Karls Erlebnis-  
Dorf** **B-153/2020**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung von den  
Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. E 29, Teil A "An der Straße Zur Döberitzer Heide"
- 15. Beschluss über die Erstaufforstung eines kommunalen Flurstücks im OT Elstal** **B-142/2020**  
hier: Beratung und Beschlussfassung
- 16. Kommunales Netzwerk für Qualitätsmanagement in der Kindertagesbetreuung** **B-167/2020**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Vertrages zur Weiterführung  
der Qualitätsfeststellung und Qualitätsförderung
- 17. Beitritt in den Zweckverband Digitale Kommunen Brandenburg** **B-161/2020**  
hier: Beratung und Beschlussfassung