

# Gemeinde Wustermark

## Der Bürgermeister



### Beschlussvorlage

Nr.: B-032/2021  
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ortsbeirat Buchow-Karpzow	01.02.2021	öffentlich
Ortsbeirat Priort	10.02.2021	öffentlich
Ausschuss für Bauen und Wirtschaft	16.02.2021	öffentlich
Haushalts- und Finanzausschuss	17.02.2021	öffentlich
Gemeindevertretung	02.03.2021	öffentlich

**Bauvorhaben: Radwegbau Priort - Buchow-Karpzow**  
**- Beauftragung von Planungsleistungen -**  
**Hier: Beratung und Beschlussfassung**

#### Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, den Auftrag für die zu erbringenden Planungsleistungen (LPH 3-9) für die Herstellung des Radweges von Priort nach Buchow-Karpzow in Höhe von 42.250,57 € an das

- Ingenieurbüro Uwe Lehnert, Brandenburger Straße 20 mit Sitz in 14641 Nauen

zu vergeben.

#### Sachverhalt/ Begründung:

Die Gemeindeverwaltung plant gegenwärtig die Herstellung eines Radweges auf der südlichen Seite der K 6305 zwischen den Ortsteilen Priort nach Buchow-Karpzow.

Mit diesem Bauvorhaben wird die Sicherheit und Leichtigkeit des Verkehrs im Gemeindegebiet deutlich verbessert. Insbesondere der Radverkehr soll gesondert von der Fahrbahn K 6305 geführt werden. Es ist geplant den Radweg für den Begegnungsfall herzustellen.

Um dieser Planung umfänglich gerecht zu werden, ist es erforderlich, private Teilflächen für die Streckenführung zu erwerben. Näheres hierüber wird von der Gemeindeverwaltung ausgearbeitet. Die Einzelheiten werden in Verträgen (Bauerlaubnisvertrag und Grundstückskaufvertrag über Teilflächen) zwischen den Grundstückseigentümern und der Gemeinde Wustermark geregelt.

Außerdem hat der Landrat, Herr Lewandowski, in einer gemeinsamen Beratung mit Vertretern der Gemeindeverwaltung in Aussicht gestellt einen Gestattungsvertrag abzuschließen, der regelt, dass

1. die Gemeinde Wustermark diesen Radweg bauen darf;
2. die Gemeinde Wustermark den Eigenanteil für die Finanzierung dieser Tiefbaumaßnahme bereitstellt;
3. geregelt wird, in wessen Baulast der gemeinsame Geh-/Radweg nach dem Ende der Bau-  
maßnahme übergeht;

Die Regelung dieser Prämissen ist auch wichtig für die Förderfähigkeit des geplanten Tiefbauvorhabens.

Vor diesem Hintergrund hat die Gemeinde Wustermark mit Schreiben vom 12.01.2021 mehrere Ingenieur- und Planungsbüros angeschrieben und diese gebeten der Gemeinde Wustermark bis zum 29.01.2021 ein Angebot zu unterbreiten.

Anzahl der aufgeförderten Ingenieur- und Planungsbüros bis zum 29.01.2021 ein Angebot für die Leistungsphasen 3 - 9 vorzulegen: 4 Stück

Anzahl der Ingenieur- und Planungsbüros, die bis zum 29.10.2019 ein Angebot für die Leistungsphasen abgegeben haben: 4 Stück

Lfd. Nr..	Ingenieur- und Planungsbüro	Angebotssumme -brutto- - € -	Bemerkung	Rang
1	Ingenieurbüro für Wasserwirtschaft & Straßenbau GmbH Leinestraße 28 14612 Falkensee	42.390,26 €	---	2
2	Merkel Ingenieur Consult Orenstein & Koppel- Straße 15 14482 Potsdam	88.144,63 €	---	4
3	PST GmbH Eisenbahnstraße 26 14542 Werder/Havel	50.772,93 €	---	3
4	<b>Uwe Lehnert Ingenieurbüro für Verkehrsanlagen Brandenburger Str. 20 · 14641 Nauen</b>	<b>42.250,57</b>	---	<b>1</b>

Das Ingenieurbüro Uwe Lehnert, Brandenburger Str. 20 aus 14641 Nauen hat somit das wirtschaftlichste Angebot für die Leistungsphasen 3 - 9 in Höhe von 42.250,57 € der Gemeinde Wustermark unterbreitet.

Vor diesem Hintergrund empfiehlt die Gemeindeverwaltung den Auftrag für die Leistungsphasen 3 - 9 in der Gemeinde Wustermark in Höhe von 42.250,57 € an das Ingenieurbüro Uwe Lehnert zu vergeben.

#### **Finanzierung:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Im Haushalt der Gemeinde Wustermark sind für das Jahr 2021 folgende Finanzmittel eingeplant:

Für das Bauvorhaben Herstellung eines Radweges an der K 6305 zwischen den Ortsteilen Buchow Karpzow und Priort stehen im HH-Jahr 2021 unter dem Investitionskonto:

- Kostenstelle: 541101
- Invest-Nr.: S073

363.300,00 € zur Verfügung.

Demgegenüber entstehen aus dem zuvor aufgeführten Submissionsergebnis für die Planungsleistungen (LPH 3-9) Kosten in Höhe von 42.250,57 €

Die Finanzierung des Vorhabens zur Herstellung des Radweges zwischen den Ortsteilen Buchow Karpzow und Priort ist somit gesichert.

Die Konkretisierung der Baukosten und damit der Finanzierung des Tiefbauvorhabens wird im Rahmen der weiteren Planungsschritte erfolgen. Es ist beabsichtigt den Fördermittelantrag fortzuschreiben und die Änderungen in Haushaltsplänen für die Haushaltsjahre 2022 und spätestens 2023 zu berücksichtigen.

Verbleibende Finanzmittel aus dem Jahr 2021 werden in das Folgejahr übertragen.

**Anlagenverzeichnis:**

- Darstellung der geplanten Streckenführung

Az.:  
29.01.2021