

Anlage 1 zum Beschluss: B-006/2021 Zuschlagskriterien für das Vergabeverfahren **LOS 01 – Objektplanungsleistungen** -
 Erweiterungsanbau „Kita Sonnenschein“

Kriterium	Bewertung in Punkten	Zwischen- ergebnis nach Punkten	Gewich- tung	Ergebnis	Bemerkung (nur intern, nicht für Bieter gedacht)
1. Lösungsvorschlag		100	45	4.500	Bewertung durch Gremium: die Punktvergabe durch jedes Mitglied ist zu begründen und die Begründung ist schriftlich zu dokumentieren, aus den einzelnen Punktevergaben ist jeweils die Durchschnittsbewertung zu ermitteln, welche dann in das Ergebnis zu 1. eingeht.
1.1 Gestaltung des Gebäudes	30 Punkte: beste Gestaltung 22,5 Punkte: zweitbeste Gestaltung 15 Punkte: drittbeste Gestaltung 7,5 Punkte: viertbeste Gestaltung				
1.2 Einbindung des Gebäudes in die Umgebung / baurechtliche / technische Realisierbarkeit	20 Punkte: bestes Konzept 15 Punkte: zweitbestes Konzept 10 Punkte: drittbestes Konzept 5 Punkte: viertbestes Konzept				
1.3 Funktionalität des Gebäudes - Erfüllung Raumprogramm, innenräumliche Organisation	30 Punkte: bestes Konzept 22,5 Punkte: zweitbestes Konzept 15 Punkte: drittbestes Konzept 7,5 Punkte: viertbestes Konzept				
1.4 Nachhaltigkeit des Konzepts/Umwelteigenschaften (Energieeinsparung, Unterhaltungs-/Bewirtschaftungskosten etc.)	20 Punkte: bestes Konzept 15 Punkte: zweitbestes Konzept 10 Punkte: drittbestes Konzept 5 Punkte: viertbestes Konzept				
Ergebnis zu 1.			45		

Anlage 1 zum Beschluss: B-006/2021 Zuschlagskriterien für das Vergabeverfahren **LOS 01 – Objektplanungsleistungen** -
 Erweiterungsanbau „Kita Sonnenschein“

Kriterium	Bewertung in Punkten	Zwischen- ergebnis nach Punkten	Gewichtung	Ergebnis	Bemerkung (nur intern, nicht für Bieter gedacht)
2. Umsetzungsstrategie/ Qualitätssicherung		100	20	2.000	Die für die Bewertung erforderlichen Darstellungen werden als Angebotsinhalte abgefragt. Bewertung durch Projektgruppe gesamt
2.1 Projektorganisation, Vorgehensweise (insbesondere Darstellung der Abstimmung/Zusammenarbeit mit Bauherrn, Behörden, anderen an der Planung Beteiligten)	20 Punkte: sehr gutes Konzept 16,7 Punkte: gutes Konzept 13,4 Punkte: befriedigendes Konzept 10,1 Punkte: ausreichendes Konzept 6,8 Punkte mangelhaftes Konzept 3,5 Punkte: ungenügendes Konzept				
2.2 Team Planung (Qualifikation, Berufserfahrung)	30 Punkte: sehr gutes Konzept 25 Punkte: gutes Konzept 20 Punkte: befriedigendes Konzept 15 Punkte: ausreichendes Konzept 10 Punkte mangelhaftes Konzept 5 Punkte: ungenügendes Konzept				
2.3 Team Bauleitung (Qualifikation, Berufserfahrung, örtliche Präsenz/Organisation vor Ort)	30 Punkte: sehr gutes Konzept 25 Punkte: gutes Konzept 20 Punkte: befriedigendes Konzept 15 Punkte: ausreichendes Konzept 10 Punkte mangelhaftes Konzept 5 Punkte: ungenügendes Konzept				
2.4 Konzept zum Kosten- und Terminmanagement (Maßnahmen zur Kostensicherung, -einsparung, Änderungsmanagement und Maßnahmen zur Terminsicherung, ggf. Beschleunigung)	20 Punkte: sehr gutes Konzept 16,7 Punkte: gutes Konzept 13,4 Punkte: befriedigendes Konzept 10,1 Punkte: ausreichendes Konzept 6,8 Punkte mangelhaftes Konzept 3,5 Punkte: ungenügendes Konzept				
Ergebnis zu 2.			20		

Anlage 1 zum Beschluss: B-006/2021 Zuschlagskriterien für das Vergabeverfahren **LOS 01 – Objektplanungsleistungen** -
 Erweiterungsanbau „Kita Sonnenschein“

Kriterium	Bewertung in Punkten	Zwischen- ergebnis nach Punkten	Gewichtung	Ergebnis	Bemerkung (nur intern, nicht für Bieter gedacht)
3. Gesamtpreis		100	35	3.500	Bewertung nach der Methode des inversen Dreisatz; d.h. Angebot mit günstigstem Preis erhält 3.500 Punkte, nachfolgende Angebote im Verhältnis weniger abhängig von der Preisdifferenz zum günstigsten Preis
Ergebnis zu 3.			35		
Gesamtergebnis				10.000	Maximal mögliche Punktzahl, hier wird dann die vom Bieter erreichte Gesamtpunktzahl stehen.