

Gemeinde Wustermark

Der Ortsvorsteher des Ortsteils Elstal



**11./VII Sitzung des Ortsbeirates Elstal der Gemeinde Wustermark
Dienstag, 09.02.2021, um 18:30 Uhr**

**Sitzungsort: Aula der Oberschule Heinz Sielmann, Schulstraße 16,
14641 Wustermark OT Elstal**

**Hinweis: Aufgrund der geltenden Schutzmaßnahmen gegen das Corona-Virus
sind die Sitzplätze für das Publikum begrenzt! Weiterhin besteht Maskenpflicht.**

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Ortsvorstehers im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung von 4 Mehrfamilienwohnhäusern in dreigeschossiger Bauweise" in Wustermark, OT Elstal, Schulstraße
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde **B-012/2021**
6. Bebauungsplan Nr. E 45 "Quartier nördlich der Eisenbahnersiedlung"
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung **B-018/2021**
7. Haushaltssatzung der Gemeinde Wustermark für das Haushaltsjahr 2021
Hier: Beratung und Beschlussfassung **B-001/2021**
8. Neufassung der Satzung über den Ersatz von Auslagen und Aufwendungen für die Angehörigen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Wustermark (Feuerwehr-Entschädigungssatzung)
hier: Beratung und Beschlussfassung **B-017/2021**
9. Erhaltungssatzungen (Milieuschutzsatzungen) nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für die Bereiche "Kiefernriedlung", "Radelandberg" sowie "Eulenspiegel- und Scharnhorstsiedlung"
Hier: Information über das Ergebnis der vorbereitenden Untersuchung "Sozialstudie Elstal 2020" und daraus resultierende Beratung und Beschlussfassung **B-155/2020**
10. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung eines Gewerbeobjekts mit Büro und Manufaktur sowie Lager" in Wustermark, OT Elstal, Bahnhofsgelände
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde **B-014/2021**

Gemeinde Wustermark

Der Ortsvorsteher des Ortsteils Elstal



11. Ausschreibung von Planungsleistungen für die "Objektplanung" und "Technische Gebäudeausrüstung" für das Bauvorhaben "Erweiterungsanbau an die Kita Sonnenschein in Elstal" **B-006/2021**
Hier: Beratung und Beschlussfassung
12. Ausschreibung von Planungsleistungen für die "Freianlagen" und "Tragwerksplanung" für das Bauvorhaben "Erweiterungsanbau an die Kita Sonnenschein in Elstal" **B-007/2021**
Hier: Beratung und Beschlussfassung
13. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Gemeindevertretersitzung am 02.03.2021 **A-001/2021**
hier: Langsamer fahren für mehr Sicherheit - Geschwindigkeitsreduzierung Rosa-Luxemburg-Allee ab der Bahnhofstraße bis zum Eulenspiegelring
14. Antrag der CDU-Fraktion zur Gemeindevertretersitzung am 02.03.2021 **A-005/2021**
hier: regelmäßige Berichterstattung zu den Entwicklungen am BTC
15. Ortsbeiratsbudget - aktuelle und langfristige Planung
16. Antrag auf Baugenehmigung für das Vorhaben "Umbau Naturschutzzentrum Döberitzer Heide" 2. Änderung der Baugenehmigung in Wustermark, OT Elstal, Zur Döberitzer Heide 9 **B-015/2021**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
17. Gestaltungsvarianten für die Lärmschutzwand im Ortsteil Elstal an der B5 **B-150/2020**
Hier: Beratung und Beschlussfassung

- nichtöffentlicher Teil -

18. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
19. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
20. Bericht des Ortsvorstehers im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
21. Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO

.....
Der Ortsvorsteher
des Ortsteiles Elstal

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter www.wustermark.de, ausgewiesen.

Aushangvermerk

- Ausgehängt am: i.A.
- (Siegel) Abzunehmen am:
- Abgenommen am:
- Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark