

Gemeinde Wustermark

NIEDERSCHRIFT über die Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt der Gemeinde Wustermark – 7./VII

am: 17.09.2020

Sitzungsort: Aula der Grundschule Wustermark, Hamburger Str. 8, 14641 Wustermark

Anwesend sind:

Vorsitzender des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt

Herr Alexis Schwartz

Stellvertretender Vorsitz

Herr Steven Werner

Mitglieder des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt

Frau Ulrike Bommer

Herr Andreas Stoll

Herr Fabian Streich

Sachkundige Einwohner

Herr Dr. Harald Ackermann

Frau Dagmar Dominiak

Herr Steffan Jentsch

Herr Johannes Kuhn

Herr Stephan Neumann

Schriftführer

Frau Stefanie Becker

von der Gemeindeverwaltung

Herr Jens Kroischke

Abwesend sind:

Bürgermeister

Herr Holger Schreiber

Entschuldigt

Mitglieder des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt

Herr Oliver Kreuels

Entschuldigt

Sachkundige Einwohner

Frau Maria Zunke

Unentschuldigt

- Öffentlicher Teil -

1.1 Begrüßung und Eröffnung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 18.15 Uhr und begrüßt die anwesenden Mitglieder sowie die Gäste.

1.2 Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung

Es bestehen keine Einwände gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 06.08.2020. Die Niederschrift wird bestätigt.

1.3 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)

Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird festgestellt. Es sind drei stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.4 Feststellung der öffentlichen Tagesordnung

Herr Streich teilt mit, dass Herr Kühn im heutigen Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Umwelt über die Wassersituation im Ortsteil Priort berichten wollte.

Frau Bommer nimmt ab 18.16 Uhr an der Sitzung teil. Es sind vier stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Herr Kühn erscheint um 18.16 Uhr. Der Vorsitzende schlägt vor, den Bericht von Herrn Kühn unter TOP 2. gemeinsam zu beraten.

Weiterhin teilt der Vorsitzende mit, dass TOP 6. seitens der Verwaltung zurückgezogen wird. Alle folgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Der Vorsitzende kommt wie folgt zur Abstimmung über die geänderte Tagesordnung:

Abstimmungsergebnis:

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

einstimmig beschlossen

2 Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung

Herr Kühn erhält Rederecht und führt anhand einer Präsentation zur Rückgewinnung von Grundwasser und der Feuchtgebiete im Ortsteil Priort aus. Die Präsentation ist der Niederschrift als Anlage 4 beigelegt.

Herr Werner nimmt ab 18.19 Uhr an der Sitzung teil. Es sind nunmehr fünf stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Herr Kühn wirft die Frage auf, wie man das Wasser in der Region um Priort hin- und herleiten kann. Als Lösungsvorschlag regt er ein aktives Wassermanagement über den Zufluss Krampnitz über einen Priorter Pegel an, damit das Ferbitzer Bruch automatisch maximal mit Wasser gefüllt ist.

Herr Kühn verweist auf die bereits durch den Wasser- und Bodenverband Nauen vorgenommenen Planungen und schlägt vor, dass die Verwaltung entsprechende Einsicht in die bisherigen Planungen nimmt.

Der Vorsitzende regt an, diese Thematik in der AG Klimaschutz anzugehen, da Wasser einen hohen Stellenwert hat und klimarelevant ist. Er schlägt vor, zur nächsten AG-Sitzung einen Vertreter des Wasser- und Bodenverbandes einzuladen, welcher die derzeitigen Planungen vorstellt. Die Mitglieder sprechen sich für die Vorgehensweise aus, damit sich im Rahmen der AG Klimaschutz ein erster Überblick zur Thematik verschafft werden kann.

Herr Streich regt an, den Kontakt zu den „Sielmännern“ zu suchen, um zu erfragen, wie sich diese den Naturschutz im Ferbitzer Bruch vorstellen.

Herr Kroischke berichtet über den Stand der Entwicklung auf den Insektenschutzflächen wie folgt:

- Erfassung der Biologen vor Ort konnte im Juli/August 2020 abgeschlossen werden.
- Vor dem Winter sollen jetzt alle Flächen einmal gemäht und das Mahdgut aufgenommen werden. Teilweise werden als Überwinterungsquartier kleinere Teile stehen gelassen (aktuelles Bsp.: Wiese im Scharnhorstpark).
- Mit Stand heute erster Vorentwurf des Endberichts mit einigen Lücken erhalten / Beispiel anhand der Flächen 2 und 7 (+Tabellenausschnitt)
- Prüfung durch Herrn Kroischke / dann Endabstimmung mit Auftragnehmer
- Nach Fertigstellung des Berichts erfolgt eine Informationsvorlage im November 2020 im Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Umwelt. Hierzu über Einladung des Biologen unter Berücksichtigung weiter entstehender Kosten beraten.
- Der vollständige Bericht wird aufgrund des Umfanges auf Nachfrage per Mail zur Verfügung gestellt.
- Ab nächstes Jahr erfolgt dann die Mahd entsprechend den Vorgaben der Biologen. Wie auch schon in der ursprünglichen Beschlussdrucksache angeführt, werden wir dafür unsere Technik noch ergänzen müssen (Mähbalkenmahd und Aufnahme Mahdgut) – aktuell erfolgen Tests und Recherchen dazu.

Nach eingehender Beratung sprechen sich die Mitglieder dafür aus, dass der Biologe zur Ausschusssitzung eingeladen werden soll, um den Bericht vorzustellen und gemeinsam zu beraten.

Herr Werner fragt an, ob für weitere Nacharbeiten am Gutachten weitere Kosten entstehen. Dies wird seitens Herrn Kroischke bejaht. Weiterhin geht Herr Kroischke allerdings davon aus, dass hierzu ein tiefgehender und umfangreicher Bericht vorgelegt wird.

Herr Ackermann wünscht sich, dass der Bericht Grundbestandsaufnahmen, ein optimales Entwicklungsziel sowie Angaben zu Pflege/Aufwand im Hinblick auf das Entwicklungsziel enthält. Weiterhin fragt er an, wie zukünftig die Maßnahmen zum Klimaschutz publiziert werden können.

Herr Kroischke teilt dazu mit, dass eine Pressemitteilung nach der heutigen Sitzung geplant sei. Weitere Kommunikationswege können das Amtsblatt als auch die Homepage der Gemeinde Wustermark sein.

3 Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO

Herr Streich fragt an, in welchem Stadium sich die Planungen für die Workshops zum INGEK befinden. Eine Stellungnahme der Verwaltung wird zugesichert.

Herr Werner fragt an, ob bereits ein genaues Zahlenwerk zur Onlinebeteiligung zum Radverkehr vorliegt. Herr Kroischke teilt mit, dass ca. 300 Teilnehmer die Befragung abgeschlossen haben. Ende September 2020 ist ein gemeinsamer Auswertungstermin mit der Firma Ramboll geplant.

4 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

5 Kommunale Klimapolitik

Der Vorsitzende entschuldigt zunächst die verspätete Übersendung des Protokolls der AG-Klimaschutzsitzung aufgrund familiärer Umstände. Der Vorsitzende fragt an, ob eventuell zwei weitere Personen verschiedener Fraktionen mit ihm gemeinsam einen Lenkungskreis für die Arbeitsgruppe bilden können, um ihn hinsichtlich der anfallenden organisatorischen Tätigkeiten zu unterstützen. Es wäre schön, wenn sich zur nächsten AG-Sitzung Teilnehmer dazu bereit erklären würden.

Weiterhin berichtet der Vorsitzende aus einem Workshop der Klimaschutzbeauftragten des Landkreises zum Thema „e-carsharing“ im August. Darin wurde die Thematik hinsichtlich der Umsetzbarkeit grundlagenmäßig beleuchtet. Das Vorhaben befindet sich derzeit noch im Anfangsstadium.

Herr Kroischke informiert die Mitglieder darüber, dass ein Teilbereich der Wirtschaftsförderung Berlin-Brandenburg nun als „Energieagentur Brandenburg“ firmiert, wie es sie auch in vielen anderen Bundesländern gibt. Damit verbessert sich die Wahrnehmbarkeit. Eine neue Idee der Energieagentur sind kommunale Energiewendedialoge. Dabei handelt es sich um eine Veranstaltungsreihe für Kommunen in Brandenburg und Berlin. Kommunen können sich fachliche Unterstützung durch die Energieagentur einholen. Weiterhin werden verschiedene Module angeboten. Start des Projektes ist Oktober.

6 Sachlicher Teilregionalplan Havelland Fläming "Grundfunktionale Schwerpunkte" hier: Stellungnahme der Gemeinde Wustermark im Rahmen der Beteiligung am Planentwurf Vorlage: B-126/2020

Herr Streich teilt mit, dass sich der Ortsbeirat Elstal dafür ausgesprochen hat. Herr Kühn teilt mit, dass sich der Ortsbeirat Priort hierzu enthalten hat, aufgrund fehlender Betroffenheit. Weiterhin teilt der Vorsitzende mit, dass sich der Ortsbeirat Hoppenrade dagegen ausgesprochen hat.

Herr Streich äußert seine Bedenken, sollte Elstal kein weiterer grundfunktionaler Schwerpunkt werden, kein Vollsortimenter sich in dem Ortsteil niederlassen kann, dessen Grundfläche über 1.500 m² beträgt.

Herr Stoll spricht sich für die Beschlussvorlage aus, da im Hinblick auf die Versorgung eine positive Beschlussfassung Elstal begünstigen würde.

Abschließend merkt Herr Ackermann an, dass die Vorlage durch die Bezugnahme auf eine mögliche Erweiterung des GVZ westlich des Havelkanals als Baustein hin zur Errichtung eines solchen Gebiets verstanden werden könnte. Da dies politisch nicht gewollt sei, sollte auch auf den Verweis auf ein zusätzliches Gewerbegebiet im Gemeindegebiet in jeglichen Beschlussvorlagen verzichtet werden. Außerdem merkt Herr Ackermann an, dass er eine einfachere Darstellung des Sachverhalts begrüßen würde, in dem das Fazit eindeutiger formuliert ist.

Der Vorsitzende kommt sodann wie folgt zur Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	1

einstimmig empfohlen

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.17 Uhr.

Anlagenverzeichnis:

1. Anwesenheitsliste (1 Seite)
2. Öffentliche Tagesordnung (1 Seite)
3. Nicht öffentliche Tagesordnung (1 Seite)
4. Präsentation Rückgewinnung Grundwasser (10 Seiten)
5. Kompensationsflächenpool (3 Seiten)
6. Satzung sowie Beitragssatzung Verein für Landschaftspflege Potsdamer Kulturlandschaft e. V. (9 Seiten)

Ende der Sitzung: 19.29 Uhr

Die Niederschrift besteht aus 7 Seiten und 5 Anlagen (25 Seiten).

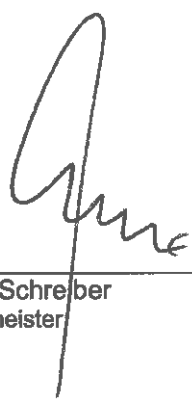
Die Niederschrift wurde am 18.09.2020 ausgefertigt.

Wustermark, den 16.10.2020



Alexis Schwartz
Vorsitzender

Kenntnis genommen:



Holger Schreiber
Bürgermeister

Anlage 1 zur

NIEDERSCHRIFT über die Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt der Gemeinde Wustermark am 17.09.2020 – 7./VII

Anwesenheitsliste

(entschuldigt -E- / unentschuldigt -U-)

	E / U	<u>Unterschrift</u>
Bürgermeister		
Herr Holger Schreiber		E
Vorsitzender des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt		
Herr Alexis Schwartz		Alexis Schwartz
Stellvertretender Vorsitz		
Herr Steven Werner		S. Werner
Mitglieder des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt		
Frau Ulrike Bommer		U. Bommer
Herr Oliver Kreuels		E
Herr Andreas Stoll		Andreas Stoll
Herr Fabian Streich		F. Streich
Sachkundige Einwohner		
Herr Dr. Harald Ackermann		H. Ackermann
Frau Dagmar Dominiak		D. Dominiak
Herr Steffan Jentsch		S. Jentsch
Herr Johannes Kuhn		J. Kuhn
Herr Stephan Neumann		Stephan Neumann
Frau Maria Zunke		UE
Schriftführer		
Frau Stefanie Becker		Becker
von der Gemeindeverwaltung		
Herr Jens Kroischke		J. Kroischke

Anlage 2 zur

NIEDERSCHRIFT über die Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt der Gemeinde Wustermark 7./VII

Tagesordnung - Öffentlicher Teil - entsprechend TOP 1.4

1.1. Begrüßung und Eröffnung

1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung

1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)

1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung

2. Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung

3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO

4. Einwohnerfragestunde

5. Kommunale Klimapolitik

**6. Sachlicher Teilregionalplan Havelland Fläming "Grundfunktionale Schwerpunkte"
hier: Stellungnahme der Gemeinde Wustermark im Rahmen der Beteiligung am Planentwurf**

B-126/2020

Rückgewinnung von Grundwasser und der Feuchtgebiete im Ortsteil Priort managen

2020 07 03 Wasser Priorit

<https://bb-viewer.geobasis-bb.de/>

Speisung des Weinmeisterpfuhl:

Havelländische Seenplatte 29,6 m NN in Brandenburg an der Havel aufgestaut

Ortsteil Priort auf ca. 32 m NN

Stand 17.09.2020

Aufgestellt:

- Ortsbeirat René Schreier
- Ortsvorsteher Reiner Kühn

17.09.2020

Aufgestellt: René Schreier, Ortsbeirat Priort, und Reiner Kühn, Ortsvorsteher Priort



Rückgewinnung von Grundwasser und der Feuchtgebiete im Ortsteil Priort managen

- Priort liegt auf ca. 32 m NN
- Wasserstandshöhe havelländischen Seenplatte liegt bei 29,60 m NN und wird in Brandenburg an der Havel aufgestaut

Es muss also Wasser von Priort durch das Schöpfwerk Buchow-Karpzow weggepumpt werden.

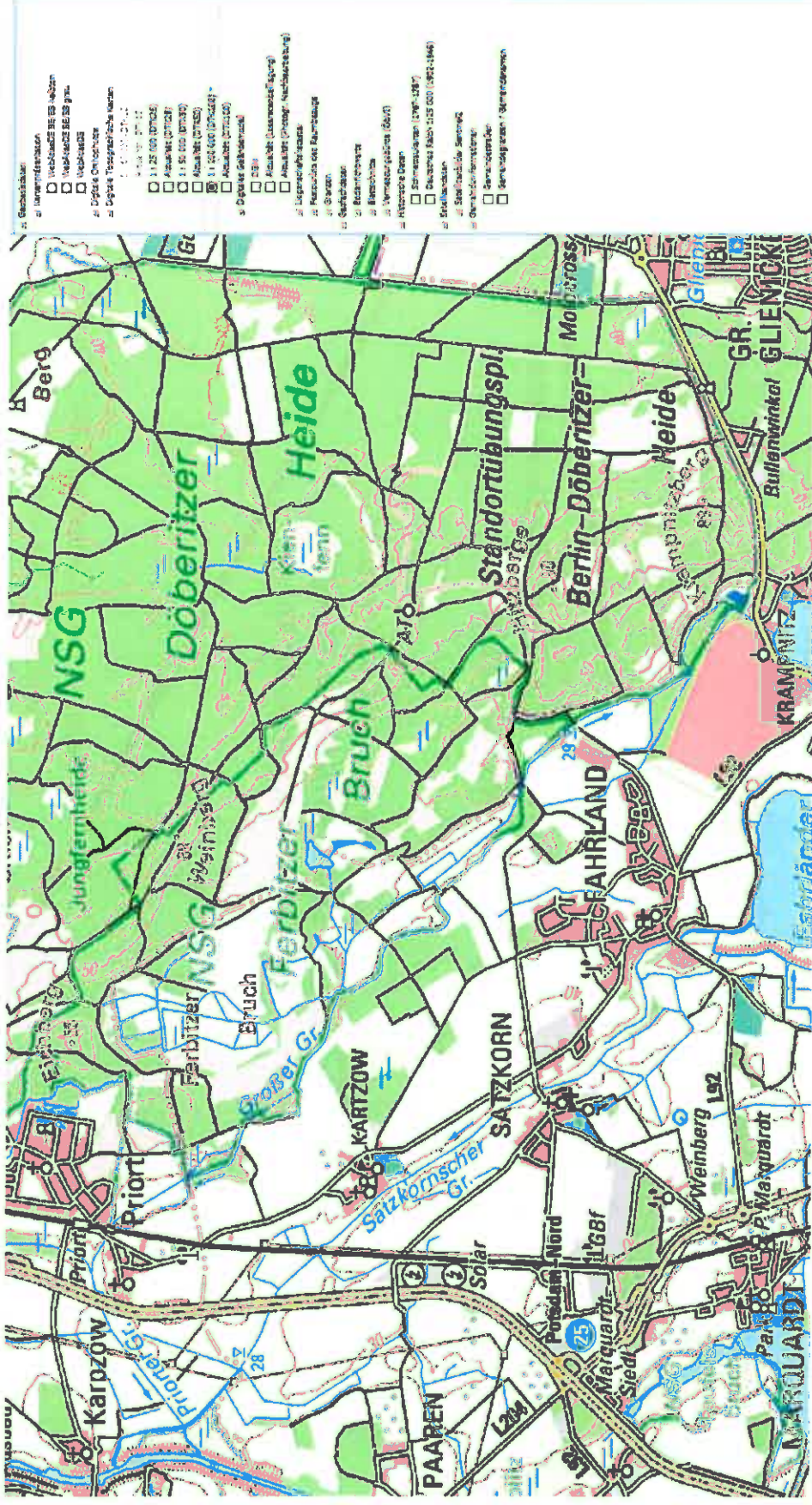
- gleichzeitig sinkt der Grundwasserspiegel kontinuierlich ab
- Lösung: - aktives Wassermanagement über den Zufluss Krampnitz über einen Priorter Pegel
 - damit das Ferbitzer Bruch automatisch maximal mit Wasser gefüllt

Fragen an die Verwaltung:

- Stand der Planungen von Wasser- und Bodenverband?
- Beteiligung an den Planungen von der Landesregierung?
- Stand des Wasserstandsmanagement, Antrag im Kreistag?

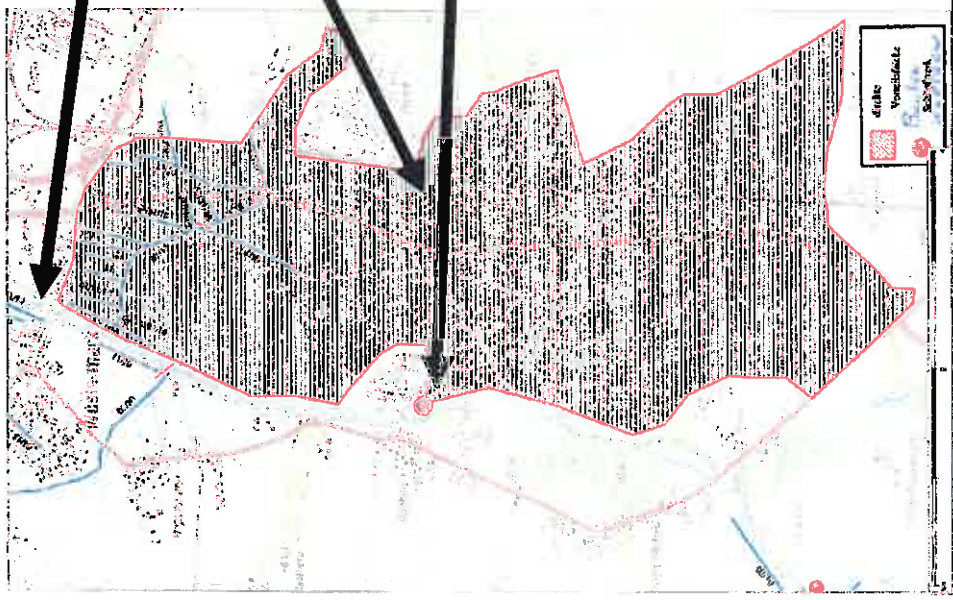
Rückgewinnung von Grundwasser und der Feuchtgebiete im Ortsteil Priort managen

- Versorgung über Krampnitz



Rückgewinnung von Grundwasser und der Feuchtgebiete im Ortsteil Priort managen

- Vorteilsfläche Schöpfwerk Buchow-Karpzow



Höhen:

- 29,60 m NN Havelländische Seenplatte / Havelkanal / Krampnitz
- 32,00 m NN Priort Dorf

Schöpfwerk Buchow-Karpzow

- 28,59 m NN Einschaltpegel
- 28,44 m NN Ausschaltpegel

Wasser und Bodenverband, Großer Havelländischer Hauptkanal
 - Havelland – Havelseen
 14641 Nauen, Am Schlangenhorst 23
<https://www.wbv-nauen.de/>

17.09.2020

Aufgestellt: René Schreiter, Ortsbeirat Priort, und Reiner Kühn, Ortsvorsteher Priort

Rückgewinnung von Grundwasser und der Feuchtgebiete im Ortsteil Priort managen

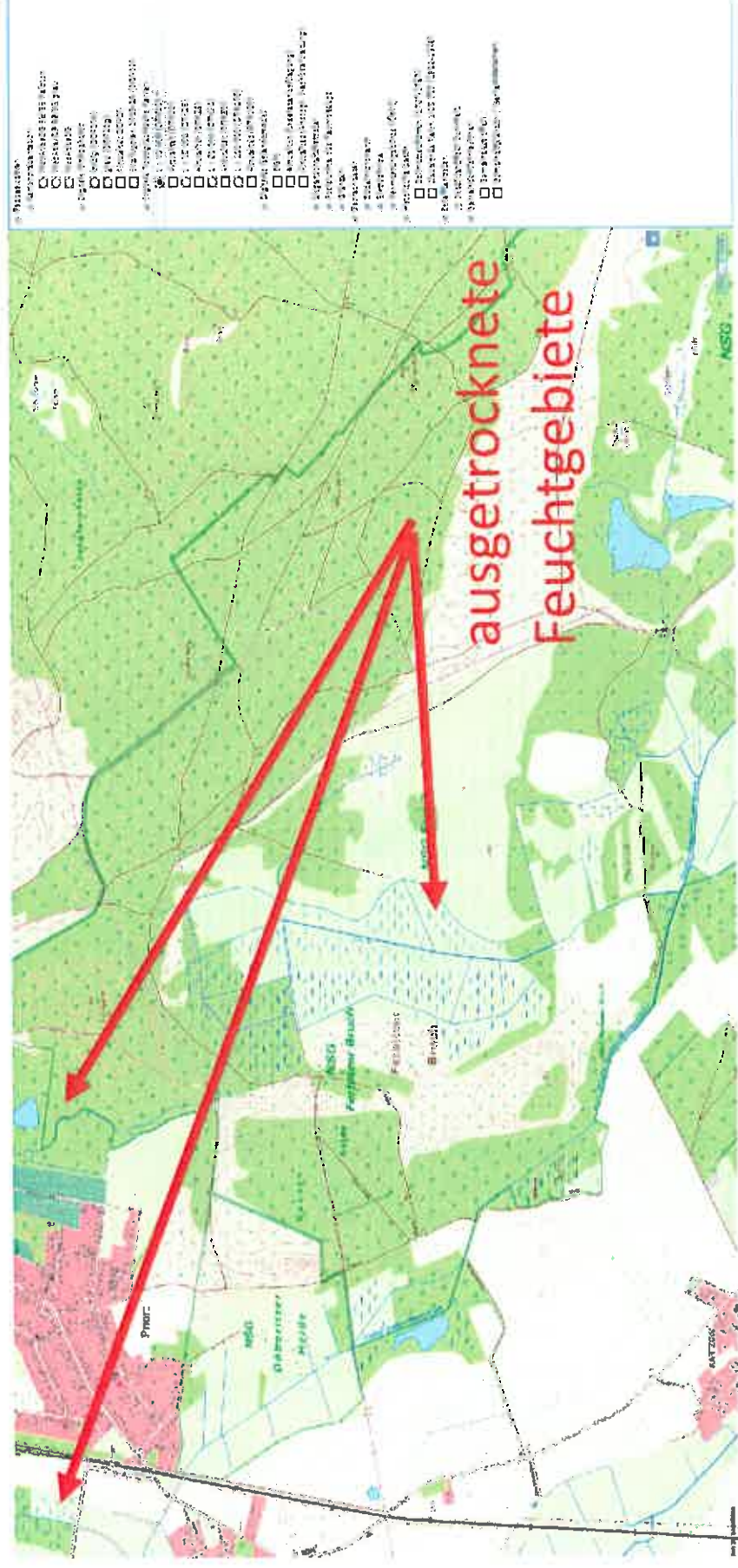
- Detail Vorteilsfläche Schöpfwerk Buchow-Karpzow



17.09.2020

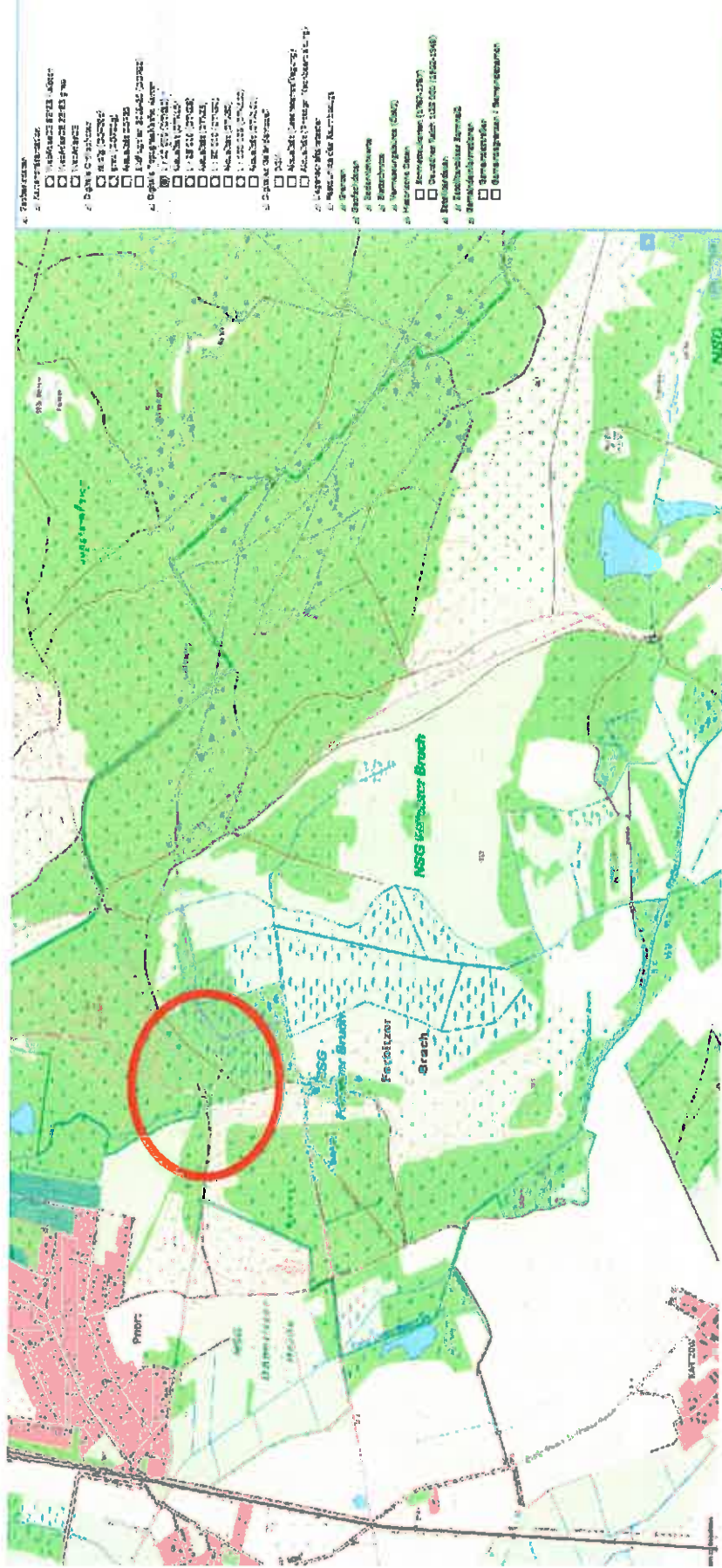
Aufgestellt: René Schreiter, Ortsbeirat Priort, und Reiner Kühn, Ortsvorsteher Priort

Rückgewinnung von Grundwasser und der Feuchtgebiete im Ortsteil Priort managen **- Ferbitzer Bruch Quellgebiet für den Priorter Graben**



Rückgewinnung von Grundwasser und der Feuchtgebiete im Ortsteil Priort managen

- Ferbitzer Bruch als Quellgebiet für den Priorter Graben
- Detail Brücke in alten Karten



17.09.2020

Aufgestellt: René Schreiter, Ortsbeirat Priort, und Reiner Kühn, Ortsvorsteher Priort

