

WOHN- UND GEWERBEBEBAUUNG HEIDESIEDLUNG ELSTAL - WUSTERMARK



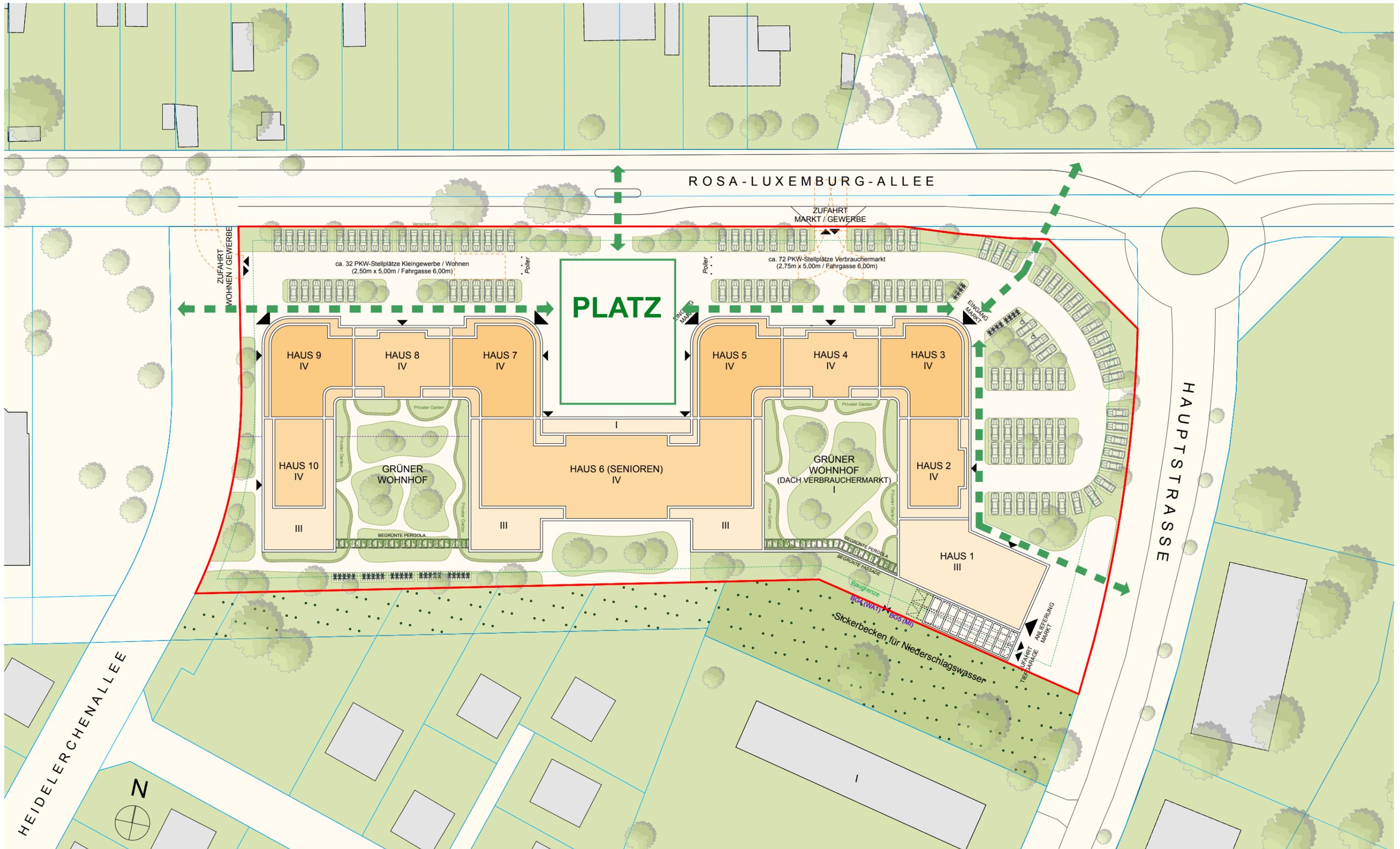
STAND 25.05.20

STEPHAN HÖHNE GESELLSCHAFT VON ARCHITEKTEN MBH

CAROLINE-VON-HUMBOLDT-WEG 38 10117 BERLIN
TELEFON 030-88723920 FAX 030-88723901
WWW.STEPHAN-HOEHNE-ARCHITEKTEN.DE
MAIL@STEPHAN-HOEHNE-ARCHITEKTEN.DE



WOHN- UND GEWERBEBEBAUUNG HEIDESIEDLUNG ELSTAL - WUSTERMARK



LAGEPLAN ERSCHLIESSUNG - M 1:750
STAND 25.05.20

STEPHAN HÖHNE GESELLSCHAFT VON ARCHITECTEN MBH
CAROLINE-VON-HUMBOLDT-WEG 38 10117 BERLIN



Gemeinde Wustermark

VONOVIA

WOHN- UND GEWERBEBEAUUNG HEIDESIEDLUNG
ELSTAL - WUSTERMARK



PERSPEKTIVE DES BELEBTE N QUARTIERSPLATZES
STAND 25.05.20

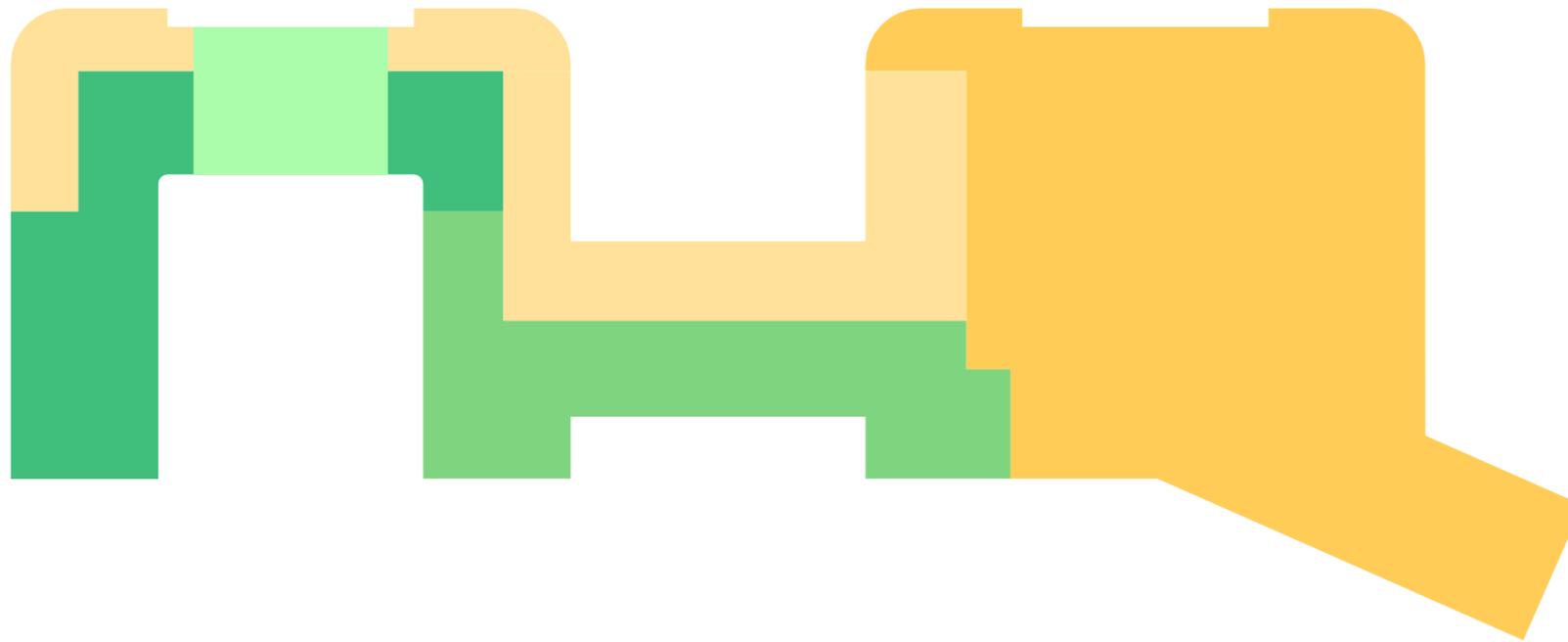
STEPHAN HÖHNE GESELLSCHAFT VON ARCHITEKTEN MBH
CAROLINE-VON-HUMBOLDT-WEG 38 10117 BERLIN



Gemeinde Wustermark

VONOVIA

WOHN- UND GEWERBEBEBAUUNG HEIDESIEDLUNG ELSTAL - WUSTERMARK



SCHEMA NUTZUNGSVERTEILUNG ERDGESCHOSS

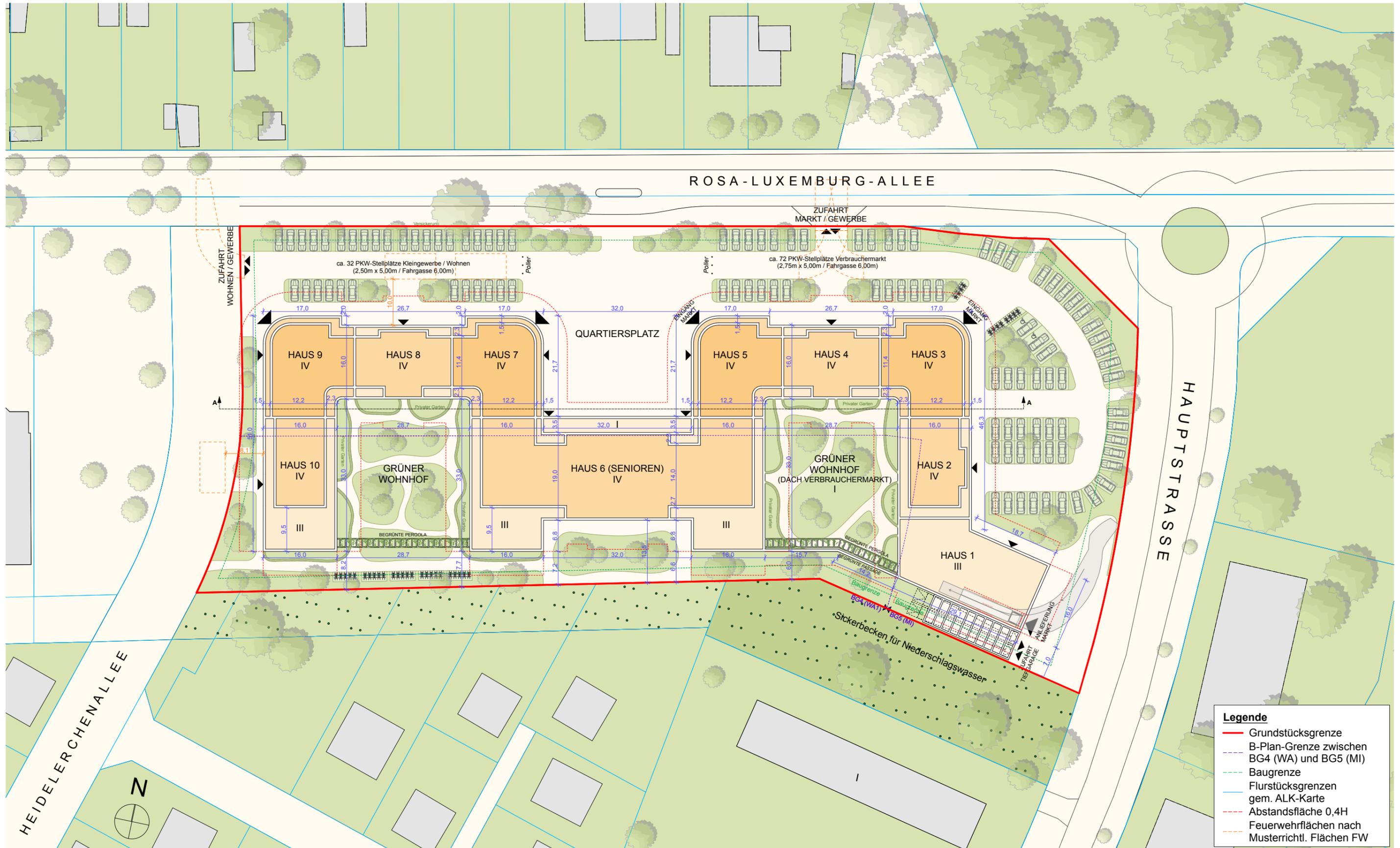
- GEWERBE VERBRAUCHERMARKT
ca. 2.650 qm NF
- KLEINGEWERBE (EINZELHANDEL, DIENSTLEISTUNGEN)
ca. 850 qm NF
- WOHNEN
- WOHNEN SENIOREN
- WOHNEN KINDERBETREUUNG



SCHEMA NUTZUNGSVERTEILUNG 1.-3. OBERGESCHOSS



WOHN- UND GEWERBEBEBAUUNG HEIDESIEDLUNG ELSTAL - WUSTERMARK

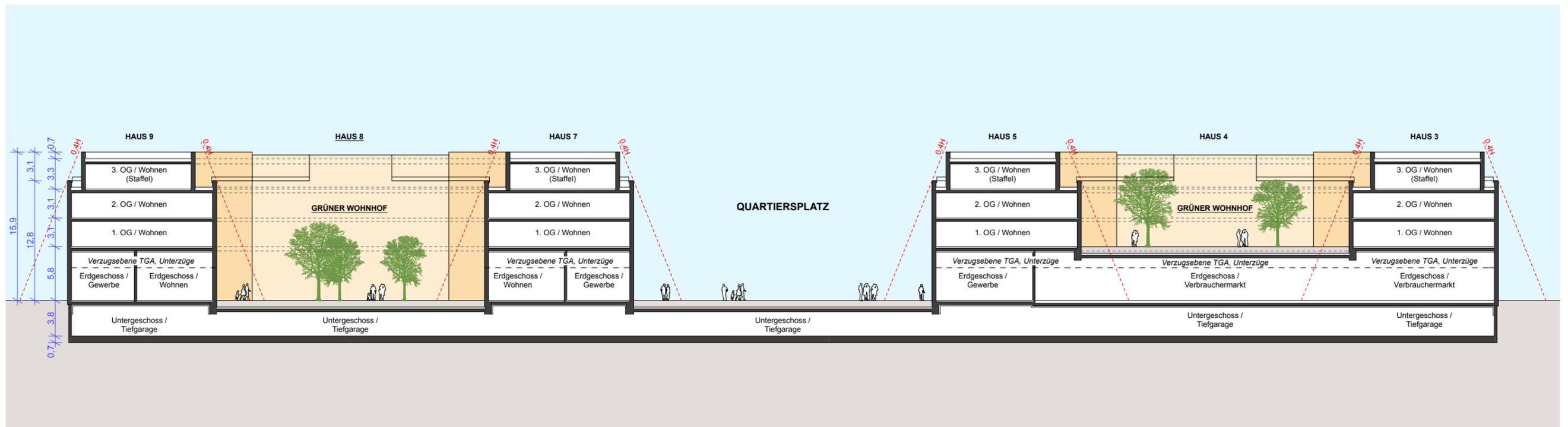


- Legende**
- Grundstücksgrenze
 - - - B-Plan-Grenze zwischen BG4 (WA) und BG5 (MI)
 - Baugrenze
 - Flurstücksgrenzen gem. ALK-Karte
 - - - Abstandsfläche 0,4H
 - - - Feuerwehrlflächen nach Musterrichtl. Flächen FW

LAGEPLAN - M 1:750
STAND 25.05.20

STEPHAN HÖHNE GESELLSCHAFT VON ARCHITECTEN MBH
CAROLINE-VON-HUMBOLDT-WEIG 38 10117 BERLIN

WOHN- UND GEWERBEBEBAUUNG HEIDESIEDLUNG ELSTAL - WUSTERMARK



SCHEMATISCHER SCHNITT A - A - M 1:450
STAND 25.05.20

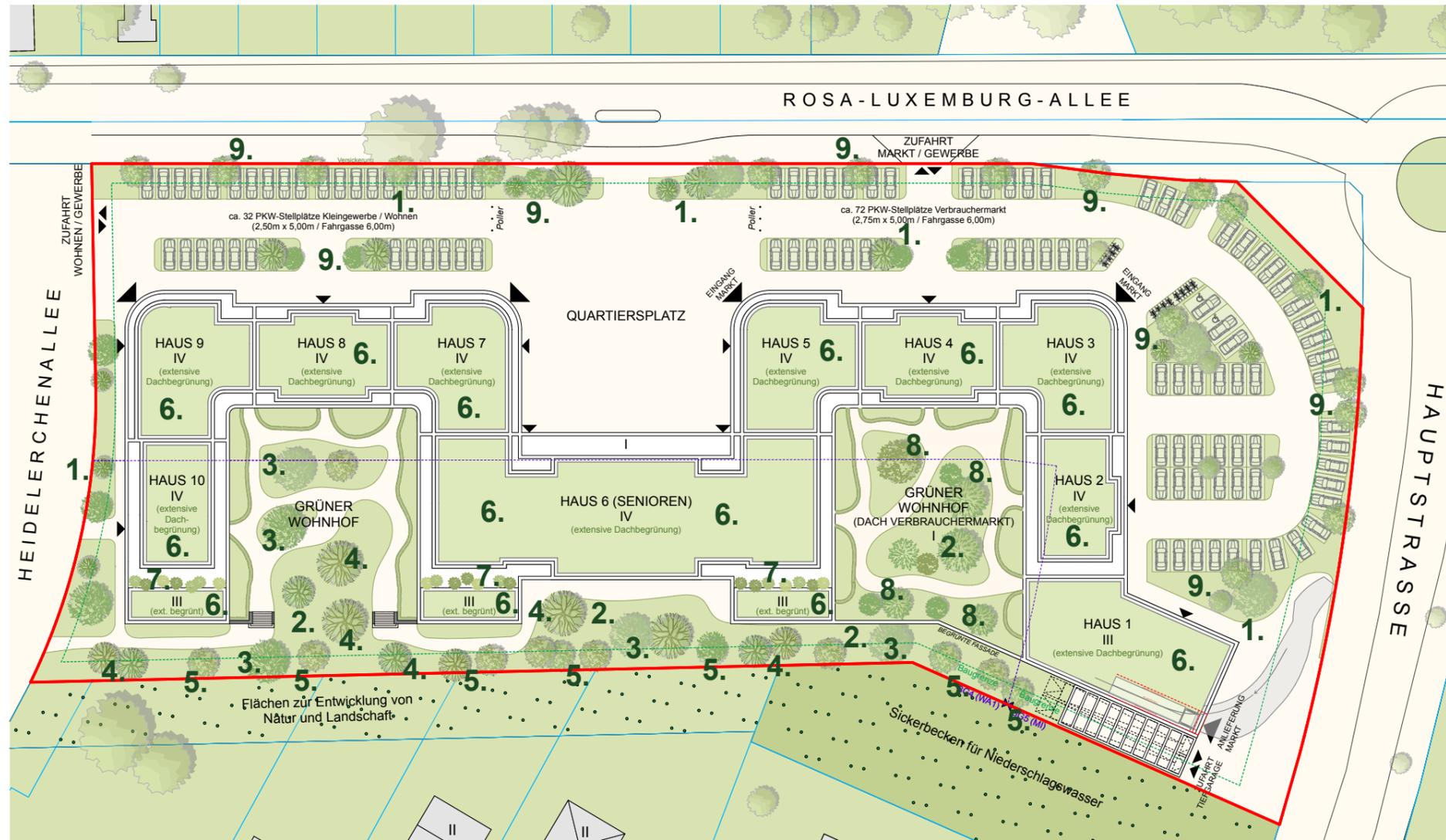
STEPHAN HÖHNE GESELLSCHAFT VON ARCHITEKTEN MBH
CAROLINE-VON-HUMBOLDT-WEIG 38 10117 BERLIN



Gemeinde Wustermark

VONOVIA

WOHN- UND GEWERBEBEBAUUNG HEIDESIEDLUNG ELSTAL - WUSTERMARK



1. Feldahorn "Huibers elegant"



2. Wildblumenwiese



9. Feld-Ahorn, schirmförmig



8. Strauchpflanzen, z.B. Kupfer- Felsenbirne



3. Feldahorn (Herbstfärbung)



4. Wintergrüne Eiche (Lokale Baumschule)



5. Säuleneichen in untersch. Größen bis 14 m Höhe (Lokale Baumschule)



6. Extensive Dachbegrünung: Heidemotiv



7. Dachterrassen: Wacholder

GRÜNLANDLAGEN UND BEPFLANZUNGSKONZEPT MIT HEIMISCHEN PFLANZEN
STAND 18.09.20

STEPHAN HÖHNE GESELLSCHAFT VON ARCHITEKTEN MBH
CAROLINE-VON-HUMBOLDT-WEIG 38 10117 BERLIN

WOHN- UND GEWERBEBEBAUUNG HEIDESIEDLUNG
ELSTAL - WUSTERMARK

