

# Gemeinde Wustermark

Der Ortsvorsteher des Ortsteils Elstal



## 10./VII Sitzung des Ortsbeirates Elstal der Gemeinde Wustermark

Dienstag, 01.12.2020, um 18:30 Uhr

Sitzungsort: Aula der Oberschule Heinz Sielmann, Schulstraße 16,  
14641 Wustermark OT Elstal

**Hinweis: Aufgrund der geltenden Schutzmaßnahmen gegen das Corona-Virus sind die Sitzplätze für das Publikum begrenzt! Weiterhin besteht Maskenpflicht.**

### Tagesordnung:

#### - öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Ortsvorstehers im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. verkehrssichernde Maßnahmen am "Zum Hakenberg"
6. Eisenbahnersiedlung: Verkehrsführung und Anpassung der Denkmalschutzsatzung. Derzeitiger Sachstand in Bezug auf das B-Planverfahren / Veränderungsperre
7. Bebauungsplan Nr. 44 "Heidesiedlung Nord" der Gemeinde Wustermark, OT Elstal B-156/2020  
hier: Beratung und Beschlussfassung
8. Bauantrag für das Vorhaben "Errichtung einer Besucherattraktion Feldbahn "Rote Rübe" in Wustermark, OT Elstal, Karls Erlebnis-Dorf B-173/2020  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. E29, Teil A "An der Straße Zur Döberitzer Heide"
9. Bauvorhaben Kita Sonnenschein "Ersatzbau für das Haus Wolkenschäfchen" B-146/2020  
hier: Beratung und Beschlussfassung
10. Antrag der SPD-Fraktion zur Gemeindevertretersitzung am 06.10.2020 A-027/2020  
nachhaltige und soziale Entwicklung der Gemeinde Wustermark OT Elstal  
hier: nordwestliche Bahnhofstraße, Erweiterungsbau Kita "Sonnenschein"
11. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zum Ortsbeirat am 10.11.2020 A-028/2020  
hier: Ausstattung der Kinder- und Jugendfeuerwehr
12. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Gemeindevertretersitzung am 01.12.2020 A-029/2020  
hier: Grünflächen im Ort Elstal sichern

# Gemeinde Wustermark

## Der Ortsvorsteher des Ortsteils Elstal



13. Ernst-Thälmann-Platz: Bauentwicklung insbesondere in Bezug auf Ausbau Parkplätze, Sanierungsablauf und -umfang der Bestandsobjekte  
äußere Gestaltung der Bestandsbauten, Müllplatzstandorte und Wegeverbindung zum Bahnhof
14. Information zur Dreifeldsporthalle
15. Erweiterung des Schulzentrums Elstal - Festlegung der Zügigkeit der Grundschule im 2. Modul  
Hier: Beratung und Beschlussfassung **B-151/2020**
16. Neufassung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Wustermark  
hier: Beratung und Beschlussfassung **B-145/2020**
17. Beschluss über die Erstaufforstung eines kommunalen Flurstücks im OT Elstal  
hier: Beratung und Beschlussfassung **B-142/2020**
18. Ausbau einer Betreiber- und Hausmeisterwohnung in Wustermark, OT Elstal, Karls Erlebnis-Dorf  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. E 29, Teil A "An der Straße Zur Döberitzer Heide" **B-153/2020**
19. Beratung zur Verwendung der Haushaltsreste OBR Elstal und Mittelbeantragung des OBR Elstal für den HH 2021
20. Vorgehensweise zur Haushaltsplanung der Ortsbeiräte **I-048/2020**
21. Straßennamenkonzept Olympisches Dorf Elstal  
hier: Information zum aktuellen Sachstand **I-051/2020**
22. Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept (Wustermark)  
hier: aktueller Sachstand **I-055/2020**

### - nichtöffentlicher Teil -

23. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
24. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
25. Bericht des Ortsvorstehers im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
26. Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO

.....  
Der Ortsvorsteher  
des Ortsteiles Elstal

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter [www.wustermark.de](http://www.wustermark.de), ausgewiesen.

# Gemeinde Wustermark

## Der Ortsvorsteher des Ortsteils Elstal

---



### Aushangvermerk

Ausgehängt am: ..... i.A.

(Siegel) Abzunehmen am: .....

Abgenommen am: .....

Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark