

# Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses  
für Bauen und Wirtschaft



## 7./VII Sitzung des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft der Gemeinde Wustermark

Dienstag, 22.09.2020, um 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Aula der Grundschule Wustermark, Hamburger Str. 8,  
14641 Wustermark**

**Hinweis: Aufgrund der geltenden Schutzmaßnahmen gegen das Corona-Virus sind die Sitzplätze für das Publikum begrenzt! Weiterhin besteht Maskenpflicht.**

Tagesordnung:

### - öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Bestehendes Nahversorgungszentrum Elstal B-129/2020  
hier: Grundsatzentscheidung über möglichen neuen Entwicklungsansatz
6. Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe für die archäologischen Untersuchungen in Vorbereitung der Verbreiterung der des Kuhdammweges und des Neubaus des Knotenpunktes L 202/Kuhdammweg B-132/2020  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
7. Antrag auf Errichtung eines Carports in Wustermark, OT Elstal, Zum Wasserwerk 8c B-114/2020  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. E 12 "Radelandberg Nord"
8. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung einer Kompostierungsanlage am Standort des Erdenwerks" in Wustermark, GT Dyrotz, Fuchsberg B-127/2020  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
9. Sachlicher Teilregionalplan Havelland Fläming "Grundfunktionale Schwerpunkte" B-126/2020  
hier: Stellungnahme der Gemeinde Wustermark im Rahmen der Beteiligung am Planentwurf
10. Sachstand Verkehrsführung Wernitz
11. Kita Sonnenschein - Erweiterungsbau - Sachstand zum Planverfahren und Gestaltungsvarianten in dem Plangebiet - Toilette Friedhof Elstal

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



12. Beratung zur Internetversorgung im OT Priort  
Hier möge im Rahmen der Trinkwasserleitungssanierung gleich die Möglichkeit vom Einbau von Leerrohren durch die Verwaltung geprüft werden, bevor der Ausbau abgeschlossen ist.
13. Die Verwaltung der Gemeinde Wustermark informiert über die maximalen Pegelstände der Gewässer im Ortsteil Priort als Teil der havelländischen Seenplatte
14. Die Verwaltung der Gemeinde Wustermark informiert über den Stand und Maßnahmen zu Erhalt und Verbesserung des Grundwasserspiegels
15. Sonstiges

### - nichtöffentlicher Teil -

16. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
17. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
18. Bericht des Vorsitzenden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
19. Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO

.....  
Der Vorsitzende des  
Ausschusses für Bauen und  
Wirtschaft

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter [www.wustermark.de](http://www.wustermark.de), ausgewiesen.

#### Aushangvermerk

- Ausgehängt am: ..... i.A.  
(Siegel) Abzunehmen am: .....  
Abgenommen am: .....  
Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Elstal, Hoppenrade, Priort und Wustermark