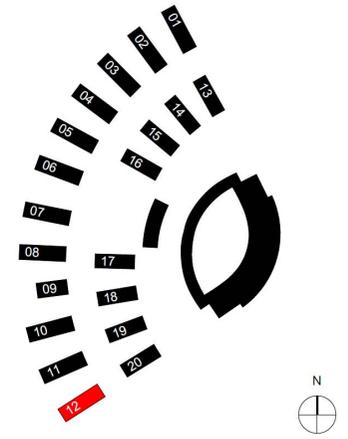


Fenster,
Lichtschacht und
Lüftungsanlage
entfallen



- HIGHLIGHTS**
- Garderobe/Windfang
 - offene Küche mit Abstellraum
 - Aufenthaltsräume mit Licht von drei Seiten
 - ca. 25 m² großes Büro mit Tageslicht
 - Tiefhof mit Sitzstufen im Freien

GARTENGESCHOSS



| ORTSTEILTREFFPUNKT 12.00 | |
|--------------------------|-----------------------------|
| Abstellraum | 3,54 m ² |
| Aufenthaltsraum 1 | 16,72 m ² |
| Aufenthaltsraum 2 | 92,21 m ² |
| Küche | 9,25 m ² |
| Garderobe/Windfang | 10,91 m ² |
| Behinderten-WC/Dusche | 6,57 m ² |
| WC Damen | 7,36 m ² |
| WC Herren | 7,99 m ² |
| Gemeinschaftsvorraum | 14,58 m ² |
| Büro/Lager | 25,06 m ² |
| Tiefhof | 25% 3,56 m ² |
| GESAMT | 197,75 m² |