

Wirtschaftlichkeitsbetrachtung - Reinigung der kommunalen KITA'S in Eigenleistung - Anlage 2 zur Beschlussvorlage B-094/2020								29.05.2020	
Objekt	tägliche erforderliche Reinigungsstunden (1)	Anzahl Mitarbeiter (MA) mit täglicher Arbeitszeit	Aufteilung Personal in Teams und Objekte	Personalkosten	jährliche Personalkosten (brutto einschl. Arbeitgeberanteil)	jährliche lfd. Materialkosten (2) (Reinigungsmittel)	Gesamte jährliche Kosten Eigenreinigung	bisherige jährliche Reinigungskosten 3B Nord	bisherige jährliche Reinigungskosten 3B Nord + zu erwartende Preissteigerung von 50%
KITA Spatzennest	10,90	2 MA täglich a 5,5 h bei 5 Reinigungstagen entspricht dies einer wöchentlichen Stundenzahl v. 28h	2 feste MA nur für die KITA "Spatzennest"	2 MA für 28 h/Woche	52.465,15 €	2.500,00 €	54.965,15 €	34.547,88 €	51.821,82 €
KITA Sonnenschein Haus 1, "Am Teich"	8,00	2 MA a 4 h	2 feste MA für beide Häuser der KITA "Sonnenschein"	Stundenbedarf pro Tag/MA= 5,65 h * 5 Tage = 29 h/Woche, 2 MA a 29h/Woche		2.000,00 €	2.000,00 €	37.637,83 €	56.456,75 €
KITA Sonnenschein, Haus 2 "Wolkenschäfchen"	3,30	2 MA a 1,65 h							
Kita Kiefernwichtel	8,00	1 MA a 5 h, 1 MA a 3h	1 MA nur für die "Kiefernwichtel"; 1 MA, der sowohl mithilft bei Kiefernwichtel" und zusätzlich fest die KITA "Zwergenburg" reinigt - Vorarbeiterstelle	1 MA für 25 h/Woche nur Kiefernwichtel, 1 MA 40h/Woche Vorarbeiter	23.421,94 €	2.000,00 €	25.421,94 €	25.366,17 €	38.049,26 €
KITA Zwergenburg	1,80	1 MA a 2 h (einschl. Fahrtzeit von Elstal nach Priort) Dieser MA hat zuvor für 3h "Kiefernwichtel" gereinigt			42.970,50 €	750,00 €	43.720,50 €	5.046,84 €	7.570,26 €
Gesamt	32,00			6 MA	173.196,50 €	8.250,00 €	181.446,50 €	115.462,60 €	173.193,90 €
				2 MA für 28 h/Woche (0,7 Stelle) - EG 2 T 2					
				2 MA für 29 h/Woche (0,725) - EG 2 T2					
				1 MA für 25 h/Woche (0,625 Stelle) - EG 2 T 2					
				1 MA für 40h/Woche - EG 4 T 3 - 1,0 Stelle (Vorarbeiter mit Kontroll- und Anleitungsfunktion)					
Anmerkung (1)									
Durch die Dienstleistungsgesellschaft Bebra, die die Gemeinde bei der Durchführung des Vergabeverfahrens unterstützt, wurde nach Besichtigung der einzelnen Gebäude der Stundenaufwand pro Objekt für eine ordnungsgemäße Reinigung fachlich eingeschätzt.									
Anmerkung (2)									
Durch die DLG wurden die jährlichen Kosten für Reinigungsmittel auf der Grundlage der Nutzflächen mitgeteilt und diese wurden entsprechend für die Wustermarker KITA's eingeschätzt.									