



Fortsetzung der 7./VII Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wustermark

Mittwoch, 04.03.2020, um 18:30 Uhr

**Sitzungsort: Rathaus der Gemeinde Wustermark, Konferenzraum, 3.
OG, Hoppenrader Allee 1, 14641 Wustermark**

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und somit der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Bürgermeisters im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Antrag der SPD Fraktion zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 03.03.2020 A-011/2020
6. Seniorenbeirat Wustermark B-036/2020
hier: Benennung von Mitgliedern des Seniorenbeirates
7. Überplanmäßige Ausgabe zur Zahlung der Gewerbesteuerumlage in 2019 B-053/2020
Hier: Beratung und Beschlussfassung
8. Überplanmäßige Ausgabe zur Zahlung von Zinsaufwendungen (Kreditinstitute) in 2019 B-034/2020
Hier: Beratung und Beschlussfassung
9. Außerplanmäßige Ausgabe zur Finanzierung der Neuanlage einer Löschwasserentnahmestelle B-041/2020
Hier: Beratung und Beschlussfassung
10. Eckwertebeschluss zum Haushaltsplanverfahren B-032/2020
hier: Beratung und Beschlussfassung
11. 1. Nachtragshaushalt 2020 der Gemeinde Wustermark B-035/2020
hier: Beratung und Beschlussfassung
12. Festlegung der Zuständigkeit über die Vergabe des Gewerks "Sportgeräte" für das Bauvorhaben "Dreifeld-Sporthalle Schulzentrum Elstal" B-045/2020
Hier: Beratung und Beschlussfassung

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung



- | | |
|--|------------|
| 13. Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark
hier: Beratung und Beschlussfassung | B-046/2020 |
| 14. Aussetzung des Bürgerbudgets für das Jahr 2020
Hier: Beratung und Beschlussfassung | B-023/2020 |
| 15. Verwendung der Mittel vom Bürgerbudget im Haushaltsjahr 2021
Hier: Beratung und Beschlussfassung | B-037/2020 |
| 16. Finanzielle Unterstützung von Vereinen
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der finanziellen Unterstützung | B-044/2020 |
| 17. Bebauungsplan Nr. E 36B "Olympisches Dorf" mit paralleler Flächennutzungsplanänderung
hier: Beschluss zur Selbstbindung an städtebauliches Konzept für weiteres Bauleitplanverfahren | B-022/2020 |
| 18. Bebauungsplan Nr. W 5 "Gewerbegebiet Wustermark Nord", Teil 1
hier: Beratung und Beschlussfassung über die 2. Änderung | B-027/2020 |
| 19. Bauvorhaben: "Verbreiterung der Kuhdammbrücke / Veränderung der Einmündungssituation der L 202/Kuhdammweg"
- Abschluss einer Kreuzungsvereinbarung zwischen dem Landesbetrieb Straßenwesen und der Gemeinde Wustermark -
Hier: Beratung und Beschlussfassung | B-040/2020 |
| 20. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. W 43 "Friedensweg"
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung | B-025/2020 |
| 21. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. W 44 "Solarpark Wernitz"
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung | B-026/2020 |
| 22. Planungsrechtliche Beurteilung der Eisenbahnersiedlung Elstal sowie weiteres Vorgehen im Bebauungsplanverfahren
hier: Beratung und Beschlussfassung | B-029/2020 |
| 23. Neuaufstellung - Landschaftsplan der Gemeinde Wustermark
Hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung | B-039/2020 |
| 24. Wohnungspolitische Umsetzungsstrategie
Hier: Beratung und Beschlussfassung über den Ergebnisbericht | B-162/2019 |
| 25. Widmungsverfügung Nr. 2019/02 - Korrektur einer fehlerhaften Flurstücksbezeichnung-
Widmung einer Teilfläche in der Gemarkung Hoppenrade Flur: 3; Flurstück: 146/9 und 146/10
Hier: Beratung und Beschlussfassung | B-014/2020 |
| 26. Stromausschreibung für den Zeitraum 2021 - 2023 in kommunaler Zusammenarbeit mit Nachbarkommunen
Hier: Beratung und Beschlussfassung | B-054/2020 |
| 27. Antrag der WWG-Fraktion zur Gemeindevertreterversammlung am 03.03.2020
hier: Beratung und Beschlussfassung | A-001/2020 |

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung



28. Antrag der Fraktionen CDU, SPD, Bündnis 90/DIE GRÜNEN und DIE LINKE. zur A-002/2020
Gemeindevertretersitzung am 03.03.2020
Grundhafte Herstellung einer beidseitigen Gehwegverbindung im Ernst-Walter-Weg
zwischen den Knotenpunkten Breite Straße und Gartenstraße
29. Antrag der Fraktionen CDU, SPD, Bündnis 90/DIE GRÜNEN und DIE LINKE. zur A-003/2020
Gemeindevertretersitzung am 03.03.2020
Grundhafter Ausbau des asphaltierten Bereichs Breite Straße im HH-Jahr 2022
30. Antrag der Fraktionen CDU, SPD, Bündnis 90/DIE GRÜNEN und DIE LINKE. zur A-004/2020
Gemeindevertretersitzung am 03.03.2020
Grundhafter Ausbau der Fahrbahn- und Regenwasserleitung im Ernst-Walter-Weg vom
Knotenpunkt Gartenstraße bis zum Beginn der asphaltierten Fahrbahn bei der FFW Elstal im
HH-Jahr 2022
31. Antrag der CDU-Fraktion zur Gemeindevertretersitzung am 03.03.2020 A-009/2020
hier: Friedhof im OT Elstal - Konzept
32. Erneuerung der LKW-Stellplätze an der Rostocker Straße im GVZ Wustermark im Rahmen B-013/2020
des Bauvorhabens "Grunderneuerung der Rostocker Straße"
Hier: Beratung und Beschlussfassung
33. Beratung und Beschlussfassung über die Fortsetzung der Sitzung
34. - Fortsetzungssitzung 04.03.2020 -
35. Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN zur Gemeindevertretersitzung am 03.03.2020 A-005/2020
hier: Umsetzung der Maßnahmen aus dem Lärmaktionsplan, Stufe 3 Hauptverkehrsstraßen
B-088/2019
36. Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN zur Gemeindevertretersitzung am 03.03.2020 A-007/2020
hier: Erweiterung der Lärmschutzwand an der B5 Abfahrt Elstal (in Richtung Wustermark,
vor dem Naturschutzgebiet an der Heidesiedlung)
37. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Gemeindevertretersitzung am 03.03.2020 A-008/2020
hier: Lehrter Stammbahn - Ausbau für den Wirtschafts- und Wohnstandort Havelland
erforderlich
38. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Gemeindevertretersitzung am 03.03.2020 A-042/2019
hier: Änderung der Baumschutzsatzung der Gemeinde Wustermark
39. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Gemeindevertretersitzung am 03.03.2020 A-010/2020
hier: Beitritt der Gemeinde Wustermark zum Bündnis "Bürgermeister für den Frieden"
(Mayors for Peace)
40. Umgang mit Denkmälern in der Gemeinde Wustermark
41. Information über die Vergabe und Abrechnung der Fahrbahndeckensanierung am I-001/2020
Kreisverkehr im OT Wustermark
42. Information über die Vergabe und Abrechnung zum Bau der Pflasterung in den I-002/2020
Wendebereichen im OT Wustermark
43. Information über die Vergabe und Abrechnung zum Bau der Fußgängerüberwege (FGÜ's) I-003/2020
im OT Wustermark

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung



- 44. Information über die Vergabe und Abrechnung zum Bau des Pflasterkissens im OT I-004/2020
Wustermark
- 45. Information über die Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben "Dreifeld-Sporthalle I-017/2020
Schulzentrum Elstal" - Gewerk: "Tischler"
- 46. Information über die Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben "Dreifeld-Sporthalle I-018/2020
Schulzentrum Elstal" - Gewerk: "Malerarbeiten"
- 47. Information über die Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben "Dreifeld-Sporthalle I-019/2020
Schulzentrum Elstal" - Gewerk: "Fassade"
- 48. Information über Vergütung aus einer Tätigkeit als Vertreter der Gemeinde Wustermark in I-014/2020
wirtschaftlichen Unternehmen
hier: Berichtsjahr 2019
- 49. Bebauungsplan Nr. W 8 "Neue Bahnhofstraße" 2. Änderung I-010/2020
hier: Information zum aktuellen Stand im Bauleitplanverfahren
- 50. Zeitlicher Ablauf der Erarbeitung des integrierten Gemeindeentwicklungskonzepts (INGEK) I-020/2020
- 51. Antrag auf Baugenehmigung für das Vorhaben "Errichtung eines Sanitärobjektes am B-021/2020
Vereinslagerhaus" in Wustermark, OT Buchow-Karpzow, Kleingartenanlage "Am Kanal"
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde

- nichtöffentlicher Teil -

- 52. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- Wurde bereits in der Sitzung am 03.03.2020 behandelt -
- 53. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
- Wurde bereits in der Sitzung am 03.03.2020 behandelt -
- 54. Bericht des Bürgermeisters im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
- 55. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
- 56. Veräußerung von Grundstücken B-042/2020
- 57. Veräußerung von Grundstücken B-043/2020
- 58. Beschluss zu den Rahmenbedingungen des Betreibervertrages B-056/2020
- 59. Beschluss zu den Rahmenbedingungen zur Einstandspflicht der Gemeinde Wustermark gegenüber AWO/SPI B-058/2020
- 60. Geschäftsbesorgungsvertrag "Wustermark" vom 19.12.2007 B-047/2020
- 61. Veräußerung von Grundstücken B-050/2020
- 62. Vertrag zur Bestellung eines Erbbaurechtes B-051/2020

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung



- | | |
|--|------------|
| 63. Erwerb von Grundstücken | B-048/2020 |
| 64. Vertrag zur Bestellung eines Erbbaurechts | B-052/2020 |
| 65. Umschuldung nach Ablauf der Zinsbindungsfrist Ende März 2020 | B-031/2020 |

.....
Der Vorsitzende der
Gemeindevertretung