

Gemeinde Wustermark

Der Bürgermeister



Beschlussvorlage

Nr.: B-006/2020
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeindevertretung	09.01.2020	öffentlich

Vergabe von Bauleistungen für die Dreifeld-Sporthalle für das Schulzentrum Elstal
Gewerk: Bodenbelagsarbeiten
Hier: Beratung und Beschlussfassung

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, den Auftrag im Rahmen des Bauvorhabens „Dreifeld-Sporthalle für das Schulzentrum Elstal“

für die/das Leistung/Gewerk	in Höhe von brutto	an die Firma
LOS 14 Bodenbelagsarbeiten	38.419,79 €	Fußbodenstudio Form und Farbe GmbH An der B 112 Nr. 1 15295 Ziltendorf

zu vergeben.

Sachverhalt/ Begründung:

Gemäß dem Beschluss B-178/2019 vom 18.12.2018 wurden Planungsleistungen an das Architekturbüro GSAI – Galandi Schirmer Architekten + Ingenieure GmbH aus Berlin vergeben. Mit dem Beschluss B-030/2019 vom 12.03.2019 wurden die Leistungsphasen 6 bis 8 des Architektenvertrages beauftragt und somit auch die Leistungen zur Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe von Bauleistungen.

Parallel zum Bauantragsverfahren wurde die Ausführungsplanung für das o.g. Gewerk erarbeitet und im Anschluss wurde auf EU- Ebene das offene Ausschreibungs- und Vergabeverfahren durchgeführt.

Verpreistes Leistungsverzeichnis des Architekten-/ Ingenieurbüros GSAI für das Gewerk: Bodenbelagsarbeiten (Los 14): **51.958,59 € (brutto)**

Für das Ausschreibungsverfahren haben sich 8 Firmen auf der Vergabepattform des Landes Brandenburg freischalten lassen.

Anzahl der bis zum 02.12.2019, 10:00 Uhr eingegangenen Angebote: **5** (elektronisch)

Nr.	Bieter	Angebots- summe Brutto - € -	Nach- lass %	Bemerkung	Geprüfte Angebotssumme (ohne Wartung) Brutto - € -	Rang
1	Krupper & Schäfer GmbH, 12359 Berlin	59.363,51	-	-	59.363,51	4
2	Hauptstadt Maler & Ausbauer HWP, 13591 Berlin	55.193,84	2,00	-	54.089,96	3
3	Raumtex Textiles Wohnen GmbH, 99610 Sömmerda	51.788,68	-	-	51.788,68	2
4	Malerfirma Matthias Knauff e.K., 14641 Nauen	54.167,54	-	Skonto von 2,00%	-	-
5	Fußbodenstudio Form und Farbe GmbH, 15295 Ziltendorf	38.419,79	-	-	38.419,79	1

Das sachlich und rechnerisch geprüfte Ergebnis der Angebotsprüfung ergab folgenden Sachstand:

Die Prüfung und Wertung des vorliegenden Angebotes erfolgte gemäß § 16 a-d VOB/A EU unter formellen Gesichtspunkten, z.B. Vollständigkeit der Angebote, Berücksichtigung der Eignung des Bieters (Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit), Berücksichtigung unangemessen hoher und niedriger Preise und unter Beachtung des wirtschaftlichsten Angebotes (niedrigste Angebots-summe).

Im Verlauf der Angebotsprüfung mussten von Krupper & Schäfer GmbH (Bieter Nr. 1), von Hauptstadt Maler & Ausbauer HWP (Bieter Nr. 2), von Raumtex Textiles Wohnen GmbH (Bieter Nr. 3) und von Malerfirma Matthias Knauff e.K. (Bieter Nr. 4) Nachweise und Erklärungen gemäß § 16 a VOB/A EU nachgefordert werden. Die nachgeforderten Unterlagen wurden jedoch von der Bieter Nr. 4 innerhalb der gesetzlich festgelegten Frist von 6 Kalendertagen nicht nachgereicht. Diese Frist steht nicht im Ermessen des Auftraggebers. Die Frist kann vom Auftraggeber nicht verlängert werden. Eine nochmalige Nachforderung nach Fristablauf ist vergaberechtswidrig und damit unwirksam (vgl. VK Nordbayern, Beschluss vom 29.06.2016, 21.VK-3194-07/16). Aus diesem Grund musste das Angebot der Malerfirma Matthias Knauff e.K. (Bieter Nr. 4) gemäß § 16a Abs. 5 VOB/A EU zwingend ausgeschlossen werden.

Der Bieter Nr. 5 – Fußbodenstudio Form und Farbe GmbH - hat das wirtschaftlichste Angebot und alle mit der Auftragsbekanntmachung sowie den Vergabeunterlagen geforderten Erklärungen und Nachweise vollständig und mit den geforderten Inhalten eingereicht. Somit hat dieser seine Zuverlässigkeit, Fachkunde und Leistungsfähigkeit nachgewiesen. Weiterhin hat die Prüfung ergeben, dass der Bieter auskömmliche Preise kalkuliert hat und somit ein wertbares Angebot abgegeben hat. Die Preise lassen eine fachgerechte Ausführung der Leistungen durch den Bieter zu.

Dem Bieter Nr. 5 ist somit auf der Grundlage von § 16d Abs. 2 Nr. 1 VOB/A EU der Zuschlag zu erteilen.

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Unter der
 Kostenstelle: 216101
 Kostenträger: 21610000
 Sachkonto: 09610102 G012 und 08210502 – BGA-IT 002

Für das Haushaltsjahr 2018 waren 500.000 € und für den Doppelhaushalt 2019/2020 sind 7.930.000 € (HH 2019: 3.500.000,00 € und HH 2020 4.430.000,00 €) eingestellt, so dass für das gesamte Bauvorhaben insgesamt 8.430.000,00 € zur Verfügung stehen. Vor dem Hintergrund der bereits

erfolgten Beauftragungen von Planungsleistungen und sonstige Leistungen stehen für die bauliche Umsetzung der Dreifeldsporthalle noch folgende Haushaltsmittel zur Verfügung:

Kostenübersicht	Betrag (brutto)	Verbleibende Haushaltsmittel in €
Haushaltsansatz 2018/2019/2020		8.430.000,00 €
Planungsleistungen bis dato (IST)	633.389,90 €	7.796.610,10 €
sonstige Leistungen - Bodengutachten, Baufeldfreimachung, Zauneidechsen, rechtl. Beratung, Prüfgebühren Sachverständige, Baugewerke (IST)	171.130,20 €	7.625.479,90 €
Kosten Sachverständige, Hausanschlüsse Strom, Planungskosten - Reservierte Mittel im Haushalt	259.203,06 €	7.366.276,84 €
Erweiterter Rohbau (Auftragssumme reserviert im HH)	2.458.573,84 €	4.907.703,00 €
Förderanlagen (Aufzug) - vergebene Auftragssumme 54.121,20 € - noch reservierte Mittel im HH:	43.762,64 €	4.863.940,36 €
Baustromanlage (Auftragssumme reserviert im HH)	31.483,59 €	4.832.456,77 €
Gerüstarbeiten (Auftragssumme reserviert im HH)	112.280,76 €	4.720.176,01 €
Elektroarbeiten	735.538,76 €	3.984.637,25 €
Lüftung	176.803,23 €	3.807.834,02 €
Heizung/ Sanitär	547.713,16 €	3.260.120,86 €
Sportgeräte ca.	180.000,00 €	3.080.120,86 €
Trennvorhang	49.337,40 €	3.030.783,46 €
Malerarbeiten	76.132,39 €	2.954.651,07 €
Fliesenarbeiten	148.173,64 €	2.806.477,43 €
Bodenbelagsarbeiten	38.419,79 €	2.768.057,64 €
Schlosserarbeiten	85.507,69 €	2.682.549,95 €
Tischler Möbel	73.324,94 €	2.609.225,01 €
Dacharbeiten	364.697,26 €	2.244.527,75 €
Innentüren	79.235,89 €	2.165.291,86 €
Estricharbeiten	36.400,72 €	2.128.891,14 €
Fenster- und Türanlagen	299.872,27 €	1.829.018,87 €
Trockenbauarbeiten	320.277,36 €	1.508.741,51 €
Sportboden/ Prallwand	467.340,43 €	1.041.401,08 €
Fassadenarbeiten ca.	450.000,00 €	591.401,08 €
Außenanlagen	685.341,61 €	Beauftragung erst mit Nachtragshaushalt 2020

Az.: 16.12.2019