

Gemeinde Wustermark
Hoppenrader Allee 1
14641 Wustermark
Tel.: 033234-730



Maßstab: 1 : 10000
Bearbeiter: Frau Herkules
Erstellungsdatum: 05.11.2019

Die Karte ist Eigentum der Gemeinde Wustermark. Nachdruck oder Vervielfältigung nur mit Genehmigung des Eigentümers. Die Darstellung in der Karte kann vom örtlichen Bestand abweichen.

Ort, Ortsteil: *Wustermark, OT Elstal*
Straße, Nr: *Zur Döberitzer Heide*
Vorgangsnummer: *B-168/2019*

Von der Genehmigung ausgenommene Fläche

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

16. Bebauungsplan E 34 "Am Erlebnis-Dorf"
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplans
Vorlage: B-037/2015

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Wustermark beschließt, den Bebauungsplan Nr. E 34 „Am Erlebnis-Dorf“ im Ortsteil Elstal südlich der Bundesstraße 5 und östlich der Straße an der Döberitzer Heide aufzustellen. Der Geltungsbereich mit einer Fläche von ca. 7,6 Hektar umfasst die Flurstücke 55, 77, 238 sowie 239 der Flur 16 der Gemarkung Elstal und ist dem anliegenden Lageplan, der Bestandteil des Beschlusses ist, zu entnehmen.

Die allgemeinen Planungsziele sind:

- die bauplanungsrechtliche Vorbereitung zusätzlicher Pkw-Stellplätze für das Gebiet des Bebauungsplans Nr. E 29 „An der Straße zur Döberitzer Heide“ Teil A
- die bauplanungsrechtliche Vorbereitung benötigter Pkw-Stellplätze für das Gebiet des sich in der Aufstellung befindlichen Bebauungsplans Nr. E 29 „An der Straße zur Döberitzer Heide“ Teil B
- die Sicherung öffentlicher bzw. privater Verkehrsflächen zur verkehrlichen Erschließung des sich östlich anschließenden Konversionsstandortes der „Adler- und Löwenkasernen“ in angemessener Breite und Ausdehnung
- die planungsrechtliche Sicherung und Ordnung von Freiflächen, die der Haltung von Tieren dienen einschließlich hierfür erforderlicher baulicher Anlagen

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

einstimmig beschlossen

Beschlossen in der Sitzung der Gemeindevertretung der
Gemeinde Wustermark

am: **28.04.2015**

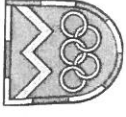
Für die Richtigkeit des niedergeschriebenen Beschlusses:

Wustermark, den **30.04.2015**


Dietmar Seibt
Der Vorsitzende

Lageplan mit Geltungsbereich B-Plan Nr. E 34 "Am Erlebnis-Dorf"

Anlage zum Aufstellungsbeschluss



Übersicht Entwicklungsflächen Vorhaben Dahl

Anlage zum Aufstellungsbeschluss B-Plan Nr. E 34 "Am Erlebnis-Dorf"

