

Gemeinde Wustermark

Der Bürgermeister



Beschlussvorlage

Nr.: B-158/2019
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeindevertretung	10.12.2019	öffentlich

Vergabe von Bauleistungen für die Dreifeld-Sporthalle Schulzentrum Elstal
Gewerk: Fenster- und Türenanlagen
Hier: Beratung und Beschlussfassung

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, den Auftrag im Rahmen des Bauvorhabens „Dreifeld-Sporthalle für das Schulzentrum Elstal“

für die/das Leistung/Gewerk	in Höhe von brutto	an die Firma
LOS 04 Fenster- und Türenanlagen	299.872,27 € (Angebotssumme ohne Wartungskosten)	H. Krause GmbH & Co. KG Güstower Straße 23 17291 Prenzlau

zu vergeben.

Sachverhalt/ Begründung:

Gemäß dem Beschluss B-178/2019 vom 18.12.2018 wurden Planungsleistungen an das Architekturbüro GSAI – Galandi Schirmer Architekten + Ingenieure GmbH aus Berlin vergeben. Mit dem Beschluss B-030/2019 vom 12.03.2019 wurden die Leistungsphasen 6 bis 8 des Architektenvertrages beauftragt und somit auch die Leistungen zur Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe von Bauleistungen.

Parallel zum Bauantragsverfahren wurde die Ausführungsplanung für das o.g. Gewerk erarbeitet und im Anschluss wurde auf EU- Ebene das offene Ausschreibungs- und Vergabeverfahren durchgeführt.

Verpreistes Leistungsverzeichnis des Architekten-/ Ingenieurbüros GSAI für das Gewerk: Fenster- und Türenanlagen (Los 04): **373.932,51 € (brutto, ohne Wartung)**

Für das Ausschreibungsverfahren haben sich 15 Firmen auf der Vergabepattform des Landes Brandenburg freischalten lassen.

Anzahl der bis zum 14.10.2019, 10:00 Uhr eingegangenen Angebote: **0**

Da im offenen Ausschreibungsverfahren keine Angebote eingegangen sind, wurde gemäß § 3a Abs. 3 Nr. 2a VOB/A EU ein Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb durchgeführt und 7 Unternehmen zur Abgabe eines Angebots bis zum 08.11.2019 um 10 Uhr aufgefordert.

Anzahl der bis zum 08.11.2019, 10:00 Uhr eingegangenen Angebote: **2** (elektronisch)

Nr.	Bieter	Angebots- summe Brutto - € -	Nach- lass %	Bemerkung	Geprüfte Angebotssumme (ohne Wartung) Brutto - € -	Rang
2	H.Krause GmbH & Co. KG 17291 Prenzlau	324.053,07	/	Angebot inklusive Wartungskoste n	299.872,27	1
1	WIBO Metall- und Stahlbau GmbH 06847 Dessau	348.548,62	2 %	Angebot inklusive Wartungskoste n	332.061,46 (inkl. Nachlass)	2

Das sachlich und rechnerisch geprüfte Ergebnis der Angebotsprüfung ergab folgenden Sachstand:

Die Prüfung und Wertung des vorliegenden Angebotes erfolgte gemäß § 16 a-d VOB/A EU unter formellen Gesichtspunkten, z.B. Vollständigkeit der Angebote, Berücksichtigung der Eignung des Bieters (Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit), Berücksichtigung unangemessen hoher und niedriger Preise und unter Beachtung des wirtschaftlichsten Angebotes (niedrigste Angebotssumme).

Der Bieter Nr. 2 – die H.Krause GmbH & Co. KG - hat das wirtschaftlichste Angebot und alle mit der Auftragsbekanntmachung sowie den Vergabeunterlagen geforderten Erklärungen und Nachweise vollständig und mit den geforderten Inhalten eingereicht. Somit hat dieser seine Zuverlässigkeit, Fachkunde und Leistungsfähigkeit nachgewiesen. Weiterhin hat die Prüfung ergeben, dass der Bieter auskömmliche Preise kalkuliert hat und somit ein wertbares Angebot abgegeben hat. Die Preise lassen eine fachgerechte Ausführung der Leistungen durch den Bieter zu.

Dem Bieter Nr. 2 ist somit auf der Grundlage von § 16d Abs. 2 Nr. 1 VOB/A EU der Zuschlag zu erteilen.

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Unter der
 Kostenstelle: 216101
 Kostenträger: 21610000
 Sachkonto: 09610102 G012 und 08210502 – BGA-IT 002

Für das Haushaltsjahr 2018 waren 500.000 € und für den Doppelhaushalt 2019/2020 sind 7.930.000 € (HH 2019: 3.500.000,00 € und HH 2020 4.430.000,00 €) eingestellt, so dass für das gesamte Bauvorhaben insgesamt 8.430.000,00 € zur Verfügung stehen. Vor dem Hintergrund der bereits erfolgten Beauftragungen von Planungsleistungen und sonstige Leistungen stehen für die bauliche Umsetzung der Dreifeldsporthalle noch folgende Haushaltsmittel zur Verfügung:

Kostenübersicht	Betrag (brutto)	Verbleibende Haushaltsmittel in €
Haushaltsansatz 2018/2019/2020		8.430.000,00 €
Planungsleistungen bis dato (IST) sonstige Leistungen - Bodengutachten, Baufeldfreimachung, Zauneidechsen, rechtl. Beratung, Prüfgebühren Sachverständige, Baugewerke (IST)	633.389,90 € 171.130,20 €	7.796.610,10 € 7.625.479,90 €

Kosten Sachverständige, Hausanschlüsse Strom, Planungskosten - Reservierte Mittel im Haushalt	259.203,06 €	7.366.276,84 €
Erweiterter Rohbau (Auftragssumme reserviert im HH)	2.458.573,84 €	4.907.703,00 €
Förderanlagen (Aufzug) - vergebene Auftragssumme 54.121,20 € - noch reservierte Mittel im HH:	43.762,64 €	4.863.940,36 €
Baustromanlage (Auftragssumme reserviert im HH)	31.483,59 €	4.832.456,77 €
Gerüstarbeiten (Auftragssumme reserviert im HH)	112.280,76 €	4.720.176,01 €
Elektroarbeiten	735.538,76 €	3.984.637,25 €
Lüftung	176.803,23 €	3.807.834,02 €
Heizung/ Sanitär	547.713,16 €	3.260.120,86 €
Sportgeräte ca.	180.000,00 €	3.080.120,86 €
Trennvorhang	74.000,00 €	3.006.120,86 €
Malerarbeiten	75.000,00 €	2.931.120,86 €
Fliesenarbeiten	131.000,00 €	2.800.120,86 €
Bodenbelagsarbeiten	52.000,00 €	2.748.120,86 €
Schlosserarbeiten	75.000,00 €	2.673.120,86 €
Tischler Möbel	71.000,00 €	2.602.120,86 €
Dacharbeiten	364.697,26 €	2.237.423,60 €
Innentüren	79.235,89 €	2.158.187,71 €
Estricharbeiten	36.400,72 €	2.121.786,99 €
Fenster- und Türanlagen	299.872,27 €	1.821.914,72 €

Anlagenverzeichnis:

Az.:
28.11.2019