



## 3./VII Sitzung des Ortsbeirates Elstal der Gemeinde Wustermark Mittwoch, 18.09.2019, um 18:30 Uhr Sitzungsort: Aula der Oberschule Heinz Sielmann, Schulstraße 16, 14641 Wustermark OT Elstal

### Tagesordnung:

#### - öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Ortsvorstehers im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Sachstand zu Abrissanträgen der Deutschen Wohnen AG zu Nebengelassen in der Eisenbahnersiedlung beim Landkreis Havelland
6. Bauvorhaben Ernst-Thälmann-Platz - hier Baufortschritt, Ablaufplanung, Grünumbau, Bäume
7. Bebauungsplan Nr. E 6 "Wohngebiet Eulenspiegel-/ Scharnhorstsiedlung" 6. Änderung **B-089/2019**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung des Entwurfes
8. Bebauungsplan Nr. E 26 "An der Schule" Teil B **B-126/2019**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung über den Vorentwurf
9. Entwicklung nördlicher Teil Heidesiedlung  
hier: Vorstellung und Diskussion Entwicklungsansatz
10. Antrag auf Befreiung für das Vorhaben "Neubau eines Mehrfamilienhauses" in Wustermark, OT Elstal, Eichenring **B-108/2019**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. E 11 "Kiefersiedlung Ost"
11. Antrag auf Baugenehmigung für das Vorhaben "Neubau einer Service- und Wartungshalle" **B-110/2019**  
in Wustermark, OT Elstal, Bahnhofsgelände  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
12. Benennung einer Arbeitsgruppe hinsichtlich Begleitung bzw. Unterstützung bei der europaweiten Vergabe von Planungsleistungen (Lösungsvorschläge) für das Bauvorhaben: **B-114/2019**  
"Erweiterung Kita Sonnenschein im OT Elstal"

# Gemeinde Wustermark

## Der Ortsvorsteher des Ortsteils Elstal



13. Widmungsverfügung Nr. 2019/03 zur Widmung der südlichen Wegeverbindung Hauptstraße - Athener Straße **B-118/2019**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
14. Wäldchen Sportverein ESV - zwischen Rosa Luxemburg Allee und Karl-Marx-Str.  
hier: Beratung zur möglichen Nutzungsänderung, Ordnung und Sauberkeit - Wohnwertverbesserung und Ziele für das Areal
15. Pflegerückstände in Elstal - Ursachen und Planung zur Beseitigung hier auch kleine Straßenschadenbeseitigung
16. Pflasterkissen oder ähnliche geschwindigkeitsregulierende Maßnahmen für die Puschkinstraße im Bereich zwischen Schulstraße und Breite Straße
17. Pflasterkissen für Radfahrer im Bereich Rosa Luxemburg Allee Scharnhorst/ Eulenspiegelsiedlung - auf dem Gehweg
18. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Gemeindevertretersitzung am 08.10.2019 **A-039/2019**  
hier: Erweiterung der Planung zum Schulcampus Elstal - multifunktionaler Veranstaltungsbereich
19. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Gemeindevertretersitzung am 08.10.2019 **A-040/2019**  
hier: Erweiterung der Planung zum Schulcampus Elstal - Lehrgarten
20. Antrag der Fraktion DIE LINKE. **A-041/2019**  
hier: Bekenntnis zum Schutz des Tierbestandes in Elstal

### - nichtöffentlicher Teil -

21. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
22. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
23. Bericht des Ortsvorstehers im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
24. Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO

.....  
Der Ortsvorsteher  
des Ortsteiles Elstal

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter [www.wustermark.de](http://www.wustermark.de), ausgewiesen.

#### Aushangvermerk

Ausgehängt am: ..... i.A.

(Siegel) Abzunehmen am: .....

Abgenommen am: .....

Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Elstal, Hoppenrade, Priort und Wustermark