

# Gemeinde Wustermark

## Der Bürgermeister



### Beschlussvorlage

Nr.: B-123/2019  
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ortsbeirat Elstal	20.11.2019	öffentlich
Ausschuss für Bauen und Wirtschaft	26.11.2019	öffentlich
Haushalts- und Finanzausschuss	27.11.2019	öffentlich
Hauptausschuss	28.11.2019	öffentlich

### Vergabe von Bauleistungen zur Herstellung einer DFI-Anlage am Bhf Elstal Hier: Beratung und Beschlussfassung

#### Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen den Auftrag für die bauliche Umsetzung des Bauvorhabens „Herstellung der Dynamischen Fahrgastinformationsanzeige (DFI-Anlage) am Bahnhof Elstal“

- an das Unternehmen **LUMINO Licht Elektronik GmbH, Seeburger Weg 19a in 13581 Berlin in einer Höhe von 34.645,84 €**

zu vergeben.

#### Sachverhalt/ Begründung:

Nach dem die Fahrgastinformationsanzeige am Bahnhof Wustermark erfolgreich Anfang des Jahres 2019 in Betrieb gehen konnte, wird wie mit dem Landkreis Havelland abgestimmt, mit dem Bau der Fahrgastinformationsanzeige am Bahnhof im OT Elstal im IV. Quartal 2019 begonnen. Die Ausführung und Gestaltung der Anzeigentafel wird analog der DFI-Anlage am Bahnhof Wustermark erfolgen. So erhält die Tafel eine 7-reihige Anzeige für die Taktung der Linienbusse und eine 3-reihige Anzeige im unteren Drittel für die Bahnverbindungen.

Auch diese digitale Anzeigentafel, die die Informationen des ÖPNV in Echtzeit dem Fahrgast der Bahn und der Busse vermittelt, wird durch den Landkreis Havelland mit Fördermitteln in Höhe von 27.500,00 € bezuschusst. Der Standort dieser Dynamischen Fahrgastinformationsanzeige (DFI-Anlage) am Bahnhof Elstal ist dem als Anlage beigefügten Luftbildauszug zu entnehmen.

Der Bahnhof im OT Elstal hat sich in den letzten Jahren immer mehr zu einem hoch frequentierten Umsteigebahnhof zwischen Bahn- und Busverbindungen entwickelt. Durch die Attraktivität des Designer Outlet Centers und dem Besuchermagnet Karls Erdbeerhof hat sich die Anzahl der Fahrgäste und letztlich der Besucher dieser und weiterer Einrichtungen in der Gemeinde Wustermark stetig erhöht.

Aber auch die Anzahl der zusätzlich zum Einsatz kommenden Linienverkehre an Busverbindungen hat zugenommen. Eine zusätzliche Frequentierung ist nach dem Bauabschluss der Baumaßnahmen im Olympischen Dorf des OT's Elstal zu erwarten.

Durch die Benutzer des ÖPNV (Linienbusse) und durch die ODEG (Ostdeutsche Eisenbahn GmbH) selbst wurde aufgrund von zeitlich unangemessenen Standzeiten des öffentlichen Nahverkehrs (Bus)

daraufhin gewiesen, Einrichtungen einer Dynamischen Fahrgastinformation zu errichten, die die Ankunfts-/Abfahrtszeiten und andere hilfreiche Informationen zu Verspätungen oder Ausfällen an die Fahrgäste des ÖPNV weiterleiten.

#### **A.) Planungs-/Bauüberwachungsleistungen**

Die Planungs- und Bauüberwachungsleistungen wurden beschränkt ausgeschrieben. Das Ingenieurbüro Jeschke, das bereits die Errichtung der Anzeigentafel am Bahnhof in Wustermark betreute, ging als günstigster Bieter aus dem Ausschreibungsverfahren hervor. Die Kosten zur Realisierung dieser Planungs- und Bauüberwachungsleistungen betragen 3.065,64 €. Das Büro Jeschke wurde in dieser Höhe mit der Realisierung der HOAI-Leistungen beauftragt.

#### **B.) Bauleistungen**

In Vorbereitung der beschränkten Ausschreibung der Bauleistungen wurden mehrere Unternehmen angeschrieben und diese gebeten, der Gemeinde Wustermark bis zum 07.10.2019, 10:00 Uhr ein Angebot zu unterbreiten.

Anzahl der aufgeförderten Unternehmen, die bis zum 07.10.2019, 10:00 Uhr ein Angebot für die Herstellung der DFI-Anlage am Bhf. Elstal vorzulegen hatten: 6 St.

Anzahl der Ingenieur- und Planungsbüros, die bis zum 07.10.2019, 10.00 Uhr ein Angebot für die Herstellung der DFI-Anlage am Bhf. Elstal abgegeben haben: 3 St.

Die formale Prüfung der Angebote wurde nach §16 VOB/A (1) durchgeführt. Dabei konnte festgestellt werden, dass alle Bieterangaben in den Ausschreibungsunterlagen als Grundlage für die Vergabeentscheidung klar ersichtlich und zweifelsfrei durch alle Bieterunternehmen eingereicht worden sind.

Die Angebote erfüllten die formalen Anforderungen:

- die Angebote wurden schriftlich eingereicht,
- es besteht kein Verdacht auf wettbewerbswidrige Absprachen,
- alle Eintragungen sind zweifelsfrei erfolgt,
- es wurden keine Änderungen oder Ergänzungen der Verdingungsunterlagen vorgenommen.

Die rechnerische und technische Prüfung ergaben folgende Ergebnisse:

<b>Lfd. Nr..</b>	<b>Bauunternehmen</b>	<b>Angebotssumme -brutto, € -</b>	<b>Bemerkung</b>	<b>Rang</b>
1	VIKOTEC Visuelle ommunikationstechnik Ahornallee 31 B, 12623 Berlin	43.746,10 €	---	3
2	IEB Ingenieur- und Entwicklungsbüro Friedrich-Barnewitz-Straße 3 18119 Rostock-Warnemünde	---	Absage aus Kapazitätsgründen	--
3	Elektrotechnik und Elektronik Oltmann GmbH, Gartenfelder Straße 29 13599 Berlin	38.575,06 €	---	2
4	<b>LUMINO Licht Elektronik GmbH</b> <b>Seeburger Weg 19a</b> <b>13581 Berlin</b>	<b>34.645,84 €</b>	---	<b>1</b>
5	PSI Transcom GmbH, Dircksenstraße 42-44, 10178 Berlin	---	Absage aus Kapazitätsgründen	--
6	Blic GmbH Rheinstraße 45 12161 Berlin	---	Absage aus Kapazitätsgründen	--

Die Angebote der Bieter sind günstig und ausgeglichen kalkuliert worden und können als marktüblich bezeichnet werden. Größere Abweichungen treten nur bei einzelnen Einheitspreisen auf. Nebenangebote wurden durch keine der o.g. Bieter eingereicht.

Das Unternehmen LUMINO Licht Elektronik GmbH, Seeburger Weg 19 a aus 13581 Berlin ging als kostengünstiges Unternehmen hervor und hat somit das wirtschaftlichste Angebot für die Bauleistungen zur Errichtung der Fahrgastinformationsanzeige am Bahnhof Elstal eingereicht.

Vor diesem Hintergrund empfiehlt die Gemeindeverwaltung, den Auftrag für die Bauleistungen zur Aufstellung der Fahrgastinformationsanzeige am Bahnhof Elstal in Höhe von 34.645,84 € an das Unternehmen LUMINO Licht Elektronik GmbH, Seeburger Weg 19 a aus 13581 Berlin zu vergeben.

### **Finanzierung:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Für die Realisierung der beschriebenen Planungs- und Bauleistungen zur Herstellung einer DFI-Anlage am Bahnhof im OT Elstal stehen im HH-Jahr 2019 unter dem:

Kostenstelle: 541101  
Sachkonto: 54110000\_SO 033

abzüglich bereits getätigter Auszahlungen und Beauftragungen stehen auf diesem Sachkonto noch 39.960,53 € zur Verfügung.

Demgegenüber entstehen aus der zuvor genannten Submission folgende Kosten:

- Baukosten (LUMINO GmbH):	<u>34.645,84 €</u>
----------------------------	--------------------

Die Finanzierung des Vorhabens zur Errichtung der Fahrgastinformationsanzeige am Bahnhof im OT Elstal ist somit gesichert.

Die Maßnahme wird zusätzlich durch den Landkreis Havelland mit Fördermitteln in Höhe von 27.500,00 € bezuschusst.

### **Anlagenverzeichnis:**

- Foto's einer 10-reihigen Fahrgastinformationsanzeigentafel (Standort am Bahnhof Wustermark)
- Planausschnitt der Standortwahl am Bahnhof im OT Elstal

Az.:  
06.11.2019