



## 42./VI Sitzung des Ortsbeirates Elstal der Gemeinde Wustermark Montag, 13.05.2019, um 19:30 Uhr Sitzungsort: Bürgerbegegnungsstätte Elstal, Karl-Liebknecht-Platz 2 e, 14641 Wustermark OT Elstal

### Tagesordnung:

#### - öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Ortsvorstehers im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Vergabe von Bauleistungen im Rahmen der Kellersanierung in der Turnhalle Elstal B-035/2019  
Gewerk: Bauhaupt  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
6. Vergabe von Bauleistungen im Rahmen der Kellersanierung der Turnhalle Elstal B-036/2019  
Gewerk: Maler- und Bodenbelagsarbeiten  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
7. Vergabe von Bauleistungen im Rahmen der Kellersanierung der Turnhalle Elstal B-037/2019  
Gewerk: Heizung und Sanitär  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
8. Vergabe von Bauleistungen im Rahmen der Kellersanierung der Turnhalle Elstal B-038/2019  
Gewerk: Lüftung  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
9. Übertragung der Vergabe von Bauleistungen zur Herstellung von Pflasterkissen in den B-046/2019  
Ortsteilen Wustermark und Elstal auf den Bürgermeister  
Betrifft:
  1. 4 Stück Pflasterkissen im verkehrsberuhigten Bereich der Heidesiedlung im OT Elstal
  2. 1 großes Pflasterkissen zur Geschwindigkeitsreduzierung im Kreuzungsbereich Hauptallee/Mittelallee im OT Wustermark
  3. 2 Stück Pflasterkissen zur Geschwindigkeitsreduzierung in der Ortslage NiederhofHier: Beratung und Beschlussfassung

# Gemeinde Wustermark

## Der Ortsvorsteher des Ortsteils Elstal

---



10. Übertragung der Vergabe von Bauleistungen für Fahrbahnsanierungen in den Ortsteilen Wustermark und Elstal auf den Bürgermeister  
Betrifft: 1. Fahrbahnsanierung im Bereich des Kreisverkehrs Mittelallee/Hoppenrader Allee/Schwalbenweg im OT Wustermark  
2. Fahrbahnsanierung der Rügener Straße (Dyrotzer Weg) zum GT Dyrotz/Luch von Falkensee her  
3. Fahrbahnsanierung des asphaltierten Teils der Gartenstraße und der Friedhofstraße im OT Elstal  
Hier: Beratung und Beschlussfassung **B-048/2019**
11. Konkretisierung der Standorte für die Aufstellung von Bänken und Fahrradständern in allen Ortsteilen entsprechend der Bürgerbudgets 2019 und der Haushaltsvorschläge zum Bürgerbudget 2018  
Hier: Beratung und Beschlussfassung **B-041/2019**
12. Zielkonzept für die Eisenbahnersiedlung im OT Elstal  
Hier: Beratung und Beschlussfassung der Zielplanung (Bereich Deutsche Wohnen) **B-056/2019**
13. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung von 5 Doppelhäuser" in Wustermark, OT Elstal, Rudi-Nowack-Straße und Ernst-Koch-Straße  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde **B-054/2019**
14. Antrag auf Zulassung einer Befreiung von dem Bebauungsplan Nr. E 6 "Wohngebiet Eulenspiegel-/Scharnhorstsiedlung", 4. Änderung  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde **B-058/2019**
15. Städtebauliche Sanierungsmaßnahme „Olympisches Dorf Elstal“ gem. § 136 ff. Baugesetzbuch  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Einleitung vorbereitender Untersuchungen gem. § 141 Baugesetzbuch **B-039/2019**
16. Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept (INGEK) Wustermark  
Hier: Beratung und Beschlussfassung zur Einleitung des Erarbeitungsprozesses **B-043/2019**
17. Sachlicher Teilflächennutzungsplan "Windenergienutzung" der Gemeinde Wustermark  
hier: Beratung und Beschlussfassung über einen Grundsatzbeschluss **B-044/2019**
18. Konkretisierung der Standorte für Baumpflanzungen in allen Ortsteilen entsprechend des Gewinnervorschlags Nr. 22 des Bürgerbudgets  
Hier: Beratung und Beschlussfassung **B-042/2019**

### - nichtöffentlicher Teil -

19. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
20. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
21. Bericht des Ortsvorstehers im nicht öffentlichen Teil der Sitzung

# Gemeinde Wustermark

## Der Ortsvorsteher des Ortsteils Elstal

---



22. Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5  
GeschO

.....  
Der Ortsvorsteher  
des Ortsteiles Elstal

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter [www.wustermark.de](http://www.wustermark.de), ausgewiesen.

### Aushangvermerk

Ausgehängt am: ..... i.A.

(Siegel) Abzunehmen am: .....

Abgenommen am: .....

Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Elstal, Hoppenrade, Priort und Wustermark