

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses
für Bauen und Wirtschaft



29./VI Sitzung des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft der Gemeinde Wustermark Dienstag, 07.05.2019, um 18:00 Uhr Sitzungsort: Aula der Oberschule Heinz Sielmann, Schulstraße 16, 14641 Wustermark OT Elstal

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Lärmaktionsplanung Ortsdurchfahrten, Hauptverkehrsstraßen und Schienenwege I-017/2019
hier: Umsetzungszwischenstand der erarbeiteten lärmindernden Maßnahmen
6. Konkretisierung der Standorte für die Aufstellung von Bänken und Fahrradständern in allen Ortsteilen entsprechend der Bürgerbudgets 2019 und der Haushaltsvorschläge zum Bürgerbudget 2018 B-041/2019
Hier: Beratung und Beschlussfassung
7. Konkretisierung der Standorte für Baumpflanzungen in allen Ortsteilen entsprechend des Gewinnervorschlags Nr. 22 des Bürgerbudgets B-042/2019
Hier: Beratung und Beschlussfassung
8. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Gemeindevertreterversammlung am 12.03.2019 A-012/2019
hier: Entsorgung von Grünschnitt
9. Vergabe von Bauleistungen im Rahmen der Brandschutzsanierung in der Grundschule Wustermark B-033/2019
Gewerk: Maurerarbeiten
Hier: Beratung und Beschlussfassung
10. Vergabe von Bauleistungen im Rahmen der Brandschutzsanierung in der Grundschule Wustermark B-034/2019
Gewerk: Trockenbauarbeiten
Hier: Beratung und Beschlussfassung

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



11. Vergabe von Bauleistungen im Rahmen der Kellersanierung in der Turnhalle Elstal **B-035/2019**
Gewerk: Bauhaupt
Hier: Beratung und Beschlussfassung
12. Vergabe von Bauleistungen im Rahmen der Kellersanierung der Turnhalle Elstal **B-036/2019**
Gewerk: Maler- und Bodenbelagsarbeiten
Hier: Beratung und Beschlussfassung
13. Vergabe von Bauleistungen im Rahmen der Kellersanierung der Turnhalle Elstal **B-037/2019**
Gewerk: Heizung und Sanitär
Hier: Beratung und Beschlussfassung
14. Vergabe von Bauleistungen im Rahmen der Kellersanierung der Turnhalle Elstal **B-038/2019**
Gewerk: Lüftung
Hier: Beratung und Beschlussfassung
15. Übertragung der Vergabe von Bauleistungen zur Herstellung von Pflasterkissen in den Ortsteilen Wustermark und Elstal auf den Bürgermeister **B-046/2019**
Betrifft:
 1. 4 Stück Pflasterkissen im verkehrsberuhigten Bereich der Heidesiedlung im OT Elstal
 2. 1 großes Pflasterkissen zur Geschwindigkeitsreduzierung im Kreuzungsbereich Hauptallee/Mittelallee im OT Wustermark
 3. 2 Stück Pflasterkissen zur Geschwindigkeitsreduzierung in der Ortslage NiederhofHier: Beratung und Beschlussfassung
16. Übertragung der Vergabe von Bauleistungen für Fahrbahnsanierungen in den Ortsteilen Wustermark und Elstal auf den Bürgermeister **B-048/2019**
Betrifft:
 1. Fahrbahnsanierung im Bereich des Kreisverkehrs Mittelallee/Hoppenrader Allee/Schwalbenweg im OT Wustermark
 2. Fahrbahnsanierung der Rügener Straße (Dyrotzer Weg) zum GT Dyrotz/Luch von Falkensee her
 3. Fahrbahnsanierung des asphaltierten Teils der Gartenstraße und der Friedhofstraße im OT ElstalHier: Beratung und Beschlussfassung
17. Vergabe von Bauleistungen für die Herstellung des Gehweges in der Hoppenrader Allee zwischen dem "Lerchenweg" und der "L 204" im OT Wustermark **B-049/2019**
Hier: Beratung und Beschlussfassung
18. Vergabe von Bauleistungen für die Herstellung der Fahrbahnoberfläche im Wendebereich des "Schwalbenweges" im OT Wustermark **B-050/2019**
Hier: Beratung und Beschlussfassung
19. Vergabe von Bauleistungen für die Herstellung der Fahrbahnoberfläche im Wendebereich des "Finkenweges" im OT Wustermark **B-051/2019**
Hier: Beratung und Beschlussfassung
20. Vergabe von Bauleistungen für die Herstellung des Gehweges in der "Mittelallee" von der "Hauptallee" bis zum "Schwalbenweg" im OT Wustermark **B-052/2019**
Hier: Beratung und Beschlussfassung

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



21. Vergabe von kleinteiligen Bauleistungen im Rahmen der Brandschutzsanierung in der Grundschule Wustermark **B-061/2019**
Gewerke: Maler-, Bodenbelags- und Schlosserarbeiten, Gebäudereinigung
Hier: Beratung und Beschlussfassung
22. Bebauungsplan Nr. B 2 "LPG-Gelände, Teil 1" **B-040/2019**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes
23. Antrag auf Baugenehmigung für das Vorhaben "Aufstellung von 6 Hühnermobilen" im Außenbereich der Gemeinde Wustermark, OT Hoppenrade **B-045/2019**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
24. Sachlicher Teilflächennutzungsplan "Windenergienutzung" der Gemeinde Wustermark **B-044/2019**
hier: Beratung und Beschlussfassung über einen Grundsatzbeschluss
25. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung und Betrieb von 4 Windenergieanlagen" in Wustermark, OT Buchow-Karpzow und OT Hoppenrade **B-047/2019**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
26. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung eines Einfamilienwohnhauses und Doppelgarage" einschließlich Antrag auf Befreiung in Wustermark, Zeestower Str. 8 **B-053/2019**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
27. Antrag auf Zulassung einer Befreiung von dem Bebauungsplan Nr. E 6 "Wohngebiet Eulenspiegel-/Scharnhorstsiedlung", 4. Änderung **B-058/2019**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
28. Städtebauliche Sanierungsmaßnahme „Olympisches Dorf Elstal“ gem. § 136 ff. Baugesetzbuch **B-039/2019**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Einleitung vorbereitender Untersuchungen gem. § 141 Baugesetzbuch
29. Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept (INGEK) Wustermark **B-043/2019**
Hier: Beratung und Beschlussfassung zur Einleitung des Erarbeitungsprozesses
30. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung von 5 Doppelhäuser" in Wustermark, OT Elstal, Rudi-Nowack-Straße und Ernst-Koch-Straße **B-054/2019**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
31. Zielkonzept für die Eisenbahnersiedlung im OT Elstal **B-056/2019**
Hier: Beratung und Beschlussfassung der Zielplanung (Bereich Deutsche Wohnen)
32. Information zum aktuellen Sachstand der Fahrradabstellanlagen an den Bahnhöfen
33. Information zum aktuellen Sachstand "Bauernmarkt"
34. Information zum aktuellen Sachstand "Schwalbenhotel"
35. Geplanter Antrag auf Genehmigung nach BImSchG - "Zum Fuchsberg" **I-023/2019**
36. Information über die Vergabe der Planungsleistung zur Hüllensanierung des ehemaligen Gutshauses im Ortsteil Buchow-Karpzow **I-003/2019**
37. Neufestsetzung der Ortsdurchfahrtmarkierungen im Verlauf der L 204 im Ortsteil Buchow-Karpzow **I-012/2019**

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



38. Information über die Vergabe der Bauleistung für die Erweiterung des Grundschulstandorts I-018/2019
Wustermark - Gewerk: "Smartboards"
39. Information über die Vergabe der Bauleistung für die Erweiterung des Grundschulstandorts I-019/2019
Wustermark - Gewerk: "W-LAN"
40. Information über die Vergabe der Bauleistung für die Erweiterung des Grundschulstandorts I-020/2019
Wustermark - Gewerk: "Lose Möblierung"
41. Information über die Vergabe der Bauleistung für die Erweiterung des Grundschulstandorts I-021/2019
Wustermark - Gewerk: "Tischler"
42. Information über die Vergabe der Bauleistung für die Erweiterung des Grundschulstandorts I-022/2019
Wustermark - Dienstleistung: "Baureinigung"

- nichtöffentlicher Teil -

43. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
44. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
45. Bericht des Vorsitzenden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
46. Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO

.....
Der Vorsitzende des
Ausschusses für Bauen und
Wirtschaft

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter www.wustermark.de, ausgewiesen.

Aushangvermerk

- Ausgehängt am: i.A.
- (Siegel) Abzunehmen am:
- Abgenommen am:
- Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Elstal, Hoppenrade, Priort und Wustermark