

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses
für Bauen und Wirtschaft



28./VI Sitzung des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft der Gemeinde Wustermark Dienstag, 26.02.2019, um 18:30 Uhr Sitzungsort: Rathaus der Gemeinde Wustermark, Konferenzraum, 3. OG, Hoppenrader Allee 1, 14641 Wustermark

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 04.12.2018
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Vergabe von Bauleistungen für die Brandschutzsanierung in der Grundschule Wustermark **B-016/2019**
Gewerk: Brandschutzelemente
Betrifft: Übertragung der Zuständigkeit für die Vergabe auf den Bürgermeister
Hier: Beratung und Beschlussfassung
6. Sachstand der Entwicklung BTC im OT Elstal
7. Vergabe von Straßennamen für den Bahntechnologie Campus Havelland - Bauabschnitt **B-005/2019**
West und Ost - im Ortsteil Elstal
Hier: Beratung und Beschlussfassung
8. 2. Änderung der Satzung der Gemeinde Wustermark über die Herstellung notwendiger **B-008/2019**
Stellplätze (Stellplatzsatzung)
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen
Stellungnahme zum Entwurf
9. 2. Änderung der Satzung der Gemeinde Wustermark über die Herstellung notwendiger **B-009/2019**
Stellplätze (Stellplatzsatzung)
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung
10. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung eines Einfamilienhauses" in **B-010/2019**
Wustermark, GT Dyrotz-Luch, Dyrotzer Weg
hier: Beratung und Beschlussvorlage über die Stellungnahme der Gemeinde

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



11. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Umnutzung und Erweiterung bestehende Hofstelle zu einer EU-Besamungsstation und Zucht- und Reitanlage" in Wustermark, GT Dyrotz, Kietzstraße 15 **B-011/2019**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
12. Antrag auf Baugenehmigung für das Vorhaben "Einzäunung einer Ackerfläche" in Wustermark, GT Wernitz, Außenbereich **B-012/2019**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
13. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung von 2 Doppel- und 2 Reihenhäuser" in Wustermark, OT Elstal, Rudi-Nowack-Straße und Ernst-Koch-Straße **B-013/2019**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
14. Veränderungssperre gem. §§ 14 ff. Baugesetzbuch (BauGB) für den Geltungsbereich des aufzustellenden Bebauungsplans Nr. E 37 "Eisenbahnersiedlung Elstal einschließlich Ernst-Thälmann-Platz" **B-025/2019**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung zur Verlängerung der Veränderungssperre
15. Bauvorhaben: Herstellung eines Lastenaufzuges in der Kita Spatzennest im OT Wustermark **B-029/2019**
Betrifft: Übertragung der Zuständigkeit für die Vergabe von Bauleistungen auf den Bürgermeister
Hier: Beratung und Beschlussfassung
16. Informationsvorlage zur Abrechnung der Baumaßnahme "Ausbau Dachgeschoss und Anbau der Fluchtwegtreppen" an das Rathausgebäude der Gemeinde Wustermark **I-002/2019**
17. Information über die Vergabe der Planungsleistung zur Hüllensanierung des ehemaligen Gutshauses im Ortsteil Buchow-Karpzow **I-003/2019**
18. Informationsvorlage zum Ausschreibungsverfahren hinsichtlich der Vergabe von Planungsleistungen für die Erweiterung/den Neubau der Kita Sonnenschein im Ortsteil Elstal **I-004/2019**
19. Information zum Aufstellungsverfahren Sachlicher Teilflächennutzungsplan "Windenergienutzung" der Gemeinde Wustermark **I-007/2019**
20. Sachstand der Entwicklung von neuem Wohngebiet, Neue Bahnhofstraße/Mühlenweg
21. Sachstand Biberschäden und Verfahrensansätze in Hoppenrade und Biber am Havelkanal bei Buchow-Karpzow
22. Sachstand neue Kita im OT Elstal, Am Radelandberg
23. Sachstand Lückenbebauung Rosa-Luxemburg-Allee zwischen Netto und Hauptstraße

- nichtöffentlicher Teil -

24. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 04.12.2018
25. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
26. Bericht des Vorsitzenden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



27. Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5
GeschO

28. Erweiterung der Wohnanlage "Ernst-Thälmann-Platz"

B-018/2019

.....
Der Vorsitzende des
Ausschusses für Bauen und
Wirtschaft

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter www.wustermark.de, ausgewiesen.

Aushangvermerk

Ausgehängt am: i.A.

(Siegel) Abzunehmen am:

Abgenommen am:

Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Elstal, Hoppenrade, Priort und Wustermark