

# Gemeinde Wustermark

## Der Bürgermeister



### Beschlussvorlage

Nr.: B-005/2019  
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeindevertretung	12.02.2019	öffentlich
Ortsbeirat Elstal	20.02.2019	öffentlich
Ausschuss für Bauen und Wirtschaft	26.02.2019	öffentlich
Gemeindevertretung	12.03.2019	öffentlich

### Vergabe von Straßennamen für den Bahntechnologie Campus Havelland - Bauabschnitt West und Ost - im Ortsteil Elstal Hier: Beratung und Beschlussfassung

#### Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, für die im Bauabschnitt West gelegenen Straßenflächen folgende Straßennamen zu vergeben:

- Zum Bahncampus** - HAUPTerschließungsstraße, öffentliche Straße, (orange markiert)
- Zum Klärwerk** - von der HAUPTerschließungsstraße abgehende Stichstraße, öffentliche Straße, (rosa markiert)
- Am Wasserturm** - von der HAUPTerschließungsstraße abgehende Stichstraße, öffentliche Straße, (gelb markiert)
- Zum Ringlokschuppen** - von der HAUPTerschließungsstraße abgehende Stichstraße, öffentliche Straße, (grün markiert)
- Zum alten Kraftwerk** - von „Am Wasserturm“ abgehende Stichstraße, Privatstraße, (violett markiert)

#### Sachverhalt/ Begründung:

Die Bahntechnologie Campus Havelland GmbH (BTC) wurde durch die Anteilseigner (Landkreis Havelland, Gemeinde Wustermark, Havelländische Eisenbahn AG, IPG Infrastruktur- und Projektentwicklungsgesellschaft mbH) beauftragt, das Gelände neben dem Rangierbahnhof in Elstal zu erschließen.

Im Rahmen dieser Erschließung werden die im westlichen Bauabschnitt gelegenen Straßen im Jahr 2019 als öffentliche Straßen bzw. als private Straße ausgebaut.

Die Abstimmung mit dem Vertreter der Bahntechnologie Campus Havelland GmbH zu den oben angeführten Straßennamen erfolgte abschließend am 20.02.2019.

Durch die Festlegung der Straßennamen für die öffentlichen bzw. für die private Straße ist die Erschließung für die anliegenden Bauflächen möglich bzw. gesichert.

Hinsichtlich der gewählten Straßennamen besteht zum Teil ein Denkmalbezug für in der Nähe befindlichen historische Gebäude, die für die Geschichte des Rangierbahnhofes Wustermark von besonderer Bedeutung waren.

Nach der Empfehlung und Beschlussfassung durch die gemeindlichen Gremien hinsichtlich der Festlegung der Straßennamen für das Gebiet des westlichen Abschnittes des Bahntechnologie Campus Havelland können nunmehr die eingehenden bzw. der bereits vorliegende Bauantrag durch die Gemeindeverwaltung bearbeitet werden.

Die Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung am 12.02.2019 gilt vorbehaltlich der Empfehlungen bzw. der Zustimmungen des Ortsbeirates Elstal am 20.02.2019 und des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft am 26.02.2019.

Sollte die Entscheidung bzw. die Empfehlung des Ortsbeirates von dem bisher vorgeschlagenen Straßennamen „Am Wasserturm“ für alle öffentlichen Straßen (Hauptachse, einschließlich der abzweigenden Stichstraßen) abweichen, hat das zur Konsequenz, dass diese Beschlussvorlage konkretisiert werden muss und anschließend dem Ausschuss für Bauen und Wirtschaft zur Beratung und Empfehlung und dann der Gemeindevertretung zur erneuten Entscheidung am 12.03.2019 vorgelegt werden muss.

#### **Finanzierung:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

keine

#### **Anlagenverzeichnis:**

Anlage 1: Planzeichnung – Bahntechnologie Campus Havelland

Az.: III/6  
21.02.2019