

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende der Gemeindevertretung



### 43./VI Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wustermark Dienstag, 18.12.2018, um 18:30 Uhr Sitzungsort: Rathaus der Gemeinde Wustermark, Konferenzraum, 3. OG, Hoppenrader Allee 1, 14641 Wustermark

#### Tagesordnung:

#### - öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und somit der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Bürgermeisters im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung zur Festlegung der Sitzungstermine für das Kalenderjahr 2019
6. Vorbereitung der nächsten allgemeinen Kommunalwahl im Land Brandenburg (VII. B-202/2018 Kommunalwahlperiode)  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Berufung des/der Wahlleiters/-in und seines/-r Stellvertreters/-in der Gemeinde Wustermark
7. Vorbereitung der nächsten allgemeinen Kommunalwahl im Land Brandenburg (VII. B-203/2018 Kommunalwahlperiode)  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Einteilung der Gemeinde Wustermark in Wahlkreise
8. Zusammenarbeit zwischen der Havelland Klinken Unternehmensgruppe (HKU) und der B-196/2018 Gemeinde Wustermark  
hier: Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Letter of Intent (LOI)
9. Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. E 37 B-194/2018 "Eisenbahnersiedlung Elstal einschließlich Garagenkomplex Ernst-Thälmann-Platz" der Gemeinde Wustermark, Ortsteil Elstal  
hier: Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Zulassung einer Ausnahme nach § 14 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für das Vorhaben "Errichtung einer Stellplatzanlage" auf einen Teilbereich des Garagenkomplexes
10. Vergabe von Versorgungsleistungen in den Einrichtungen der Gemeinde Wustermark B-190/2018  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe, den Abschluss eines Dienstleistungs- sowie eines Konzessionsvertrages
11. Auftragsvergabe für die Anschaffung einer vollautomatischen Drehleiter mit Korb 23/12 B-177/2018 (DLAK 23/12)  
Hier: Beratung und Beschlussfassung

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende der Gemeindevertretung

---



12. Ordnungsbehördliche Verordnung gem. § 5 Abs. 1 Brandenburgisches Ladenöffnungsgesetz (BBLöG) zum Offenhalten von Verkaufsstellen aus Anlass von besonderen Ereignissen im Jahr 2019 **B-206/2018**
13. Schulzentrum Elstal - 1. Modul: Sporthalle **B-178/2018**  
Vergabe der Generalplanerleistungen für die Leistungsphasen 4 - 9  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
14. Vergabe von Bauleistungen für die Grunderneuerung der Rostocker Straße und die Herstellung eines Kreisverkehrs im GVZ Wustermark **B-186/2018**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
15. Bebauungsplan Nr. E 43 "Bahntechnologie Campus - Teilgebiet Ost" **B-195/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung
16. Antrag auf Errichtung von Werbeanlagen in Wustermark, Ortsteil Elstal, Nahversorgungszentrum Rosa-Luxemburg-Allee 30 **B-191/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung von zwei Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. E 17 "Rosa-Luxemburg-Allee/Mitte"
17. Antrag auf Errichtung einer Werbeanlage in Wustermark, Ortsteil Elstal Seniorenpflegeheim Eduard-Schewe-Allee 1 **B-192/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. E 5 "Kirschsteinsiedlung", 1. Änderung
18. Festlegung der Zuständigkeit über die Vergabe von Planungsleistungen für das Bauvorhaben "Hüllensanierung des ehemaligen Gutshauses im OT Buchow-Karpzow (BBS)" **B-204/2018**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
19. Vergabe eines Straßennamens für die Planstraße B.1 im B-Plangebiet "E 36A - Olympisches Dorf" im OT Elstal **B-197/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung
20. Abschnittsbildungsbeschluss **B-179/2018**  
Potsdamer Straße (L 204) für den Gehwegbau im Ortsteil Hoppenrade
21. Abschnittsbildungsbeschluss **B-180/2018**  
Potsdamer Landstraße (L 204) für den Gehwegbau in der Ortslage Buchow-Karpzow
22. Antrag der SPD-Fraktion zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 18.12.2018 **A-025/2018**  
hier: Beschluss zur Verankerung eines Wochen(end)markt/Bauernmarkt als bürgernahe, regelmäßige Veranstaltung in der Gemeinde Wustermark
23. Antrag der SPD-Fraktion zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 18.12.2018 **A-026/2018**  
hier: Ausbau Radabstellanlagen und Verbesserung Radwegeinfrastruktur
24. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 18.12.2018 **A-027/2018**  
hier: Barrierefreiheit für öffentliche Gebäude in Wustermark
25. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 18.12.2018 **A-028/2018**  
hier: Aufwandsentschädigung der Feuerwehr in Wustermark
26. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 18.12.2018 **A-029/2018**  
hier: Werbung im öffentlichen Straßenraum von Wustermark

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende der Gemeindevertretung

---



27. Antrag der CDU Fraktion zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 18.12.2018 **A-030/2018**  
hier: Planungssicherheit der Eltern bei der Vergabe von Kita- und Krippenplätzen
28. Antrag der CDU Fraktion zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 18.12.2018 **A-031/2018**  
hier: Sicherung des Bedarfs an Kita- und Krippenplätzen
29. Antrag der CDU Fraktion zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 18.12.2018 **A-032/2018**  
hier: Antrag auf Prüfung einer gemeinsamen KITA-Bedarfsplanung mit den Städten und Gemeinden
30. Ausbaubeschluss **B-182/2018**  
für den Ausbau des Verbindungsweges zwischen der Potsdamer Straße und dem Wernitzer Weg in der Ortslage Hoppenrade  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
31. Ausbaubeschluss **B-183/2018**  
für den Wernitzer Weg zwischen der Einmündung des unbefestigten Verbindungsweges und der Einmündung in die Potsdamer Straße (L 204) in der Ortslage Hoppenrade  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
32. Ausbaubeschluss **B-184/2018**  
für die Gestaltung der Ortsmitte (im Bereich der Trafostation an der Potsdamer Straße - L 204 -) in der Ortslage Hoppenrade  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
33. Ausbaubeschluss **B-185/2018**  
für die Grunderneuerung der Rostocker Straße und die Herstellung eines Kreisverkehrs im GVZ Wustermark  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
34. Kostenspaltungsbeschluss für die Herstellung der Straßenbeleuchtung im Verbindungsweg **B-187/2018**  
zwischen der Potsdamer Straße und dem Wernitzer Weg im Ortsteil Hoppenrade  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
35. Kostenspaltungsbeschluss für die Herstellung der Straßenbeleuchtung im unbefestigten Teil **B-188/2018**  
der Alten Dorfstraße im Ortsteil Priort  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
36. 2. Änderung der Erschließungsbeitragssatzung der Gemeinde Wustermark **B-189/2018**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
37. Antrag auf Errichtung eines Einfamilienhauses in Wustermark, Ortsteil Priort, An den Göhren **B-193/2018**  
15  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Abweichung von der Gestaltungssatzung der Gemeinde Wustermark, Ortsteil Priort - 3. Siedlung Priort
38. Jahresabschluss 2016 **B-200/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Beschleunigung der Aufstellung und Prüfung kommunaler Jahresabschlüsse
39. Bürgerbudget der Gemeinde Wustermark **B-201/2018**  
hier: Übertragung von bisher nicht verwendeten Mitteln aus dem Bürgerbudget 2018
40. Bürgerbudget **I-056/2018**  
hier: Information über die Gewinnervorschläge 2019

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende der Gemeindevertretung

---



- 41. Information über die gesonderte Feststellung des Ergebnisses der Briefwahl  
hier: Einrichtung eines zweiten Briefwahlvorstandes I-053/2018
- 42. Information zum Sachstand des Planungswettbewerbs für die Sanierung des "Gutshauses  
Buchow-Karpzow" in der Parkstraße I-049/2018
- 43. Fortschreibung des Gemeindeentwicklungskonzeptes und anschließende Überarbeitung des  
Flächennutzungsplans der Gemeinde Wustermark I-057/2018  
hier: Beabsichtigter zeitlicher Ablaufplan
- 44. Interkommunale Ausschreibung hinsichtlich des Erdgasbezugs I-045/2018  
Hier: Bekanntgabe des Ausschreibungsergebnisses
- 45. Information zur Abrechnung des Bauvorhabens "Aus- und Umbau des Rathauses  
Wustermark" I-046/2018
- 46. Information über die Herstellung des behindertengerechten Zugangs in der Grundschule  
Wustermark I-047/2018  
Hier: Aufzug
- 47. Information über die Vergabe der Bauleistung für die Erweiterung des Grundschulstandorts  
Wustermark - Gewerk: "Raumbildender Ausbau (Ausstattung des Fachkabinetts  
Naturwissenschaften)" I-048/2018
- 48. Information über die Vergabe der Bauleistung für die Erweiterung des Grundschulstandorts  
Wustermark - Gewerk: "Maler" I-050/2018
- 49. Vorstellung des Entwicklungsansatzes der Firma Terraplan für Teilbereiche eines 2.  
Bauabschnittes im Olympischen Dorf I-052/2018
- 50. Sachstand zum öffentlichen WLAN im Gemeindegebiet Wustermark I-059/2018

### - nichtöffentlicher Teil -

- 51. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen  
die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 52. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
- 53. Kreditaufnahme für den Grundschulerweiterungsbau B-205/2018
- 54. Umschuldung B-199/2018
- 55. Bericht des Bürgermeisters im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
- 56. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem.  
§ 5 GeschO

.....  
Der Vorsitzende der  
Gemeindevertretung

- 1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark  
öffentlich bekannt gemacht.
- 2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde  
Wustermark, unter [www.wustermark.de](http://www.wustermark.de), ausgewiesen.

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende der Gemeindevertretung

---



### Aushangvermerk

Ausgehängt am: ..... i.A.

(Siegel) Abzunehmen am: .....

Abgenommen am: .....

Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Elstal, Hoppenrade, Priort und Wustermark