

Gemeinde Wustermark

Der Bürgermeister



Informationsvorlage

Nr.: I-042/2018
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeindevertretung	23.10.2018	öffentlich

Information über die Vergabe der Bauleistung für die Erweiterung des Grundschulstandorts - Gewerk: Sporthallenausstattung Hier: Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt:

Gemäß dem Beschluss B-173/2017 vom 12.12.2017 wurden Planungsleistungen an das Architekturbüro Sander.Hofrichter Architekten GmbH aus Ludwigshafen vergeben. Mit dem Beschluss B-173/2017 wurden die Leistungsphasen 6 und 7 des Architektenvertrages beauftragt und somit die Leistungen zur Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe von Bauleistungen.

Mit dem Vorliegen der Baugenehmigung wurde mit den Ausführungsplanungen begonnen und mit dem Abschluss der Ausführungsplanung für die Bauleistungen 2017/2018 erfolgte dann das ordnungsgemäße EU-weite Ausschreibungs- und Vergabeverfahren.

Budget (gemäß Beschluss- Nr.: B-038/2017: Billigung der Entwurfsplanung) für das
Gewerk: Sporthallenausstattung (Los 27) **103.599,41 €/brutto**

Verpreistes Leistungsverzeichnis des Architektenbüros Sander.Hofrichter für das
Gewerk: Sporthalle Sportböden/Prallwände (Los 25) **103.408,64 €/brutto**

Für das Ausschreibungsverfahren haben sich 6 Firmen auf der Vergabepattform freischalten lassen.
Anzahl der bis zum 14.08.2018, 13:30 Uhr eingegangenen Angebote: 3 Stück

Nr.	Bieter	Angebots- summe Brutto - € -	Nach- lass %	Bemer- kung	Geprüfte Angebots- summe Brutto - € -	Rang
1	Gotthilf Benz GmbH, Grüninger Straße 1, 71364 Winnenden	92.151,34	/	/	92.269,46	2
2	Connect Way GmH, Bernsdorfer Str. 29, 09125 Chemnitz	89.022,00	/	/	89.026,76	1
3	Sportco GmbH, Im Langenstück 6, 58093 Hagen	95.437,64	/	/	95.437,64	3

Das sachlich und rechnerisch geprüfte Ergebnis der Angebotsprüfung ergab folgenden Sachstand:

Die Prüfung und Wertung des vorliegenden Angebotes erfolgte gemäß § 16 a-d VOB/A unter formellen Gesichtspunkten, z.B. Vollständigkeit der Angebote, Berücksichtigung der Eignung des Bieters (Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit), Berücksichtigung unangemessen hoher und niedriger Preise und unter Beachtung des wirtschaftlichsten Angebotes (niedrigste Angebotssumme).

Das Angebot des Bieters Nr. 1 musste aufgrund § 13 EU Abs. 1 Nr. 1 Satz 2 VOB/A (fehlende Unterschrift im Angebotsschreiben) vom Verfahren ausgeschlossen werden.

Der Bieter Nr. 2 hat das wirtschaftlichste Angebot und alle mit der Auftragsbekanntmachung sowie den Vergabeunterlagen geforderten Erklärungen und Nachweise vollständig und mit den geforderten Inhalten eingereicht. Somit hat dieser seine Zuverlässigkeit, Fachkunde und Leistungsfähigkeit nachgewiesen. Weiterhin hat die Prüfung ergeben, dass der Bieter auskömmliche Preise kalkuliert hat und somit ein wertbares Angebot abgegeben hat. Die Preise lassen eine fachgerechte Ausführung der Leistungen durch den Bieter zu.

Mit rechtlich vorgeschriebener Bieterinformation wurde den anderen Bietern vor der Zuschlagserteilung mitgeteilt, dass es beabsichtigt ist, der Connect Way GmbH aus Chemnitz den Auftrag zu erteilen. Mit Schreiben vom 04.10.2018 wurde die beabsichtigte Zuschlagserteilung an die Connect Way GmbH vom Bieter Nr. 1 – Gotthilf Benz GmbH – gerügt. Diese Rüge befindet sich derzeit in der Prüfung und wird bis zum 15.10.2018 durch die Gemeinde mit Unterstützung von Zenk RA beantwortet werden. Zur Gemeindevertretersitzung am 23.10.2018 wird feststehen, ob die Gotthilf Benz GmbH tatsächlich einen Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer eingereicht hat, so dass die Gemeindevertreter auf der Sitzung entsprechend informiert werden.

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen vorbehaltlich des Abschlusses des Rügeverfahrens folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Unter dem
Produkt: 21110
Sachkonto: 09610100 G003

stehen für die Haushaltsjahre 2017/2018 insgesamt 8.500.000,00 € für die Baumaßnahme „Erweiterung der Grundschule Wustermark“ zur Verfügung. In der Sitzung der Gemeindevertretung am 24.10.2017 wurde die Baukostenobergrenze auf 10.106.372 € festgelegt, die durch den 1.Nachtrag im Haushalt 2018 entsprechend angepasst wurde. Vor dem Hintergrund der bereits erfolgten Beauftragungen von Planungs- und Bauleistungen stehen für die bauliche Umsetzung des Erweiterungsneubaus der Grundschule Wustermark noch folgende Haushaltsmittel zur Verfügung:

vergebene Aufträge		Betrag € (brutto)	Verbleibende Haushaltsmittel in € (Brutto)
Haushaltsansatz 2017/2018			10.106.372,00 €
LOS-Nr	Gewerk		
	Planungsleistungen bis dato	751.902,89	9.354.469,11 €
1	Erweiterter Rohbau	2.458.695,60	6.895.773,51 €
2	Aufzug	46.481,40	6.849.292,11 €
3	Gerüstbau	48.618,76	6.800.673,35 €
4	Dach- und Klempnerarbeiten	532.631,98	6.268.041,37 €
5	Regenwasserkanalarbeiten	172.076,48	6.095.964,89 €
6	Schwachstrom	270.482,74	5.825.482,15 €
7	Starkstrom	387.653,72	5.437.828,43 €
9	Heizung	189.401,00	5.248.427,43 €
10	Lüftung	130.451,39	5.117.976,04 €
11	Sanitär	263.518,44	4.854.457,60 €
12	WDVS	255.570,72	4.598.886,88 €
13	Metallbauarbeiten	124.438,30	4.474.448,58 €
14	Holz-/Alu-Fenster	345.508,17	4.128.940,41 €
15	Brandschutztüren	72.837,52	4.056.102,89 €
16	Innentüren	107.120,05	3.948.982,84 €
17	Trockenbau	267.492,60	3.681.490,24 €
18	Innenputz	74.401,43	3.607.088,81 €
20	Estrich	87.361,63	3.519.727,18 €
21	Bodenbeläge	72.973,51	3.446.753,67 €
22	Betonwerkstein	70.367,00	3.376.386,67 €
23	Fliesen	101.851,56	3.274.535,11 €
24	Schlosser	31.216,47	3.243.318,64 €
25	Hallenboden / Prallwände	264.649,69	2.978.668,95 €
28	Trennvorhang Sporthalle	29.348,38	2.949.320,57 €
29	Mobile Trennwand	41.347,74	2.907.972,83 €
33	WC-Trennwände	12.538,92	2.895.433,91 €
39	Außenanlagen	456.286,73	2.439.147,18 €
27	Sporthallenausstattung	89.026,76	2.350.120,42 €

Damit ist die Vergabe der o.g. Bauleistung durch ausreichende Haushaltsmittel gesichert.

Anlagenverzeichnis: --