A-021/2018

Antrag zur Sitzung der Gemeindevertretung vom 25.09.2018:

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

Die Gemeindeverwaltung wird die Möglichkeiten zur Gründung und zum Betrieb einer Wohnungsbaugesellschaft in Wustermark prüfen und der Gemeindevertretung zeitnah vorzustellen.

Diese Prüfung soll sich insbesondere auf den sich abzeichnenden Wohnraumbedarf, die Potenziale, den entstehenden Finanzbedarf und die Rechtsform einer solchen Gesellschaft erstrecken. Zur Vermeidung zu hoher finanzieller Risiken sollte dabei insbesondere die Rechtsform einer Genossenschaft in die Prüfung einbezogen werden.

Zur Begründung:
Der Wustermarker Wohnungsmarkt hat sich durch das anhaltende Bevölkerungswachstum der Gemeinde zu einem Verkäufer- und Vermietermarkt mit deutlicher Verknappung und Verteuerung des Wohnraumes entwickelt. Zur Schaffung zusätzlichen preisgünstigen Wohnraumes insbesondere für junge Familien aus unserer Gemeinde kann eine kommunale Wohnungsbaugesellschaft beitragen. Dieser Prüfauftrag soll belastbare Entscheidungsgrundlagen dafür bieten, ob die Gemeinde hier initiativ werden soll.

04.09.2018
Für die CDU-Fraktion
Reiner Kühn