

Gemeinde Wustermark

Der Bürgermeister



Beschlussvorlage

Nr.: B-124/2018
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeindevertretung	28.08.2018	öffentlich

Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben "Erweiterung des Grundschulstandortes Wustermark" - Gewerk: Fliesen Hier: Beratung und Beschlussfassung

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, den Auftrag im Rahmen des Bauvorhabens „Erweiterung des Grundschulstandorts Wustermark“

für die/das Leistung/Gewerk	in Höhe von	an die Firma
LOS 23 Fliesen	101.851,56 (Brutto)	Fliesen Lehmann GmbH Frankenstraße 35 14943 Luckenwalde

zu vergeben.

Sachverhalt/ Begründung:

Gemäß dem Beschluss B-042/2016 vom 05.04.2016 wurden Planungsleistungen an das Architekturbüro Sander.Hofrichter Architekten GmbH aus Ludwigshafen vergeben. Mit dem Beschluss B-106/2017 wurden die Leistungsphasen 6 und 7 des Architektenvertrages und somit die Leistungen zur Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe von Bauleistungen beauftragt. Dementsprechend werden derzeit sukzessiv die Vergabeverfahren nach Einzelgewerken durchgeführt.

Mit dem Vorliegen der Baugenehmigung wurde mit den Ausführungsplanungen begonnen und mit dem Abschluss der Ausführungsplanung für die Bauleistungen 2017 erfolgte dann das ordnungsgemäße Öffentliche Ausschreibungs- und Vergabeverfahren.

Budget (gemäß Beschluss- Nr.: B-038/2017: Billigung der Entwurfsplanung) für das
Gewerk: Fliesen (LOS 23) 105.623,90 €/brutto

Verpreistes Leistungsverzeichnis des Architektenbüros Sander.Hofrichter für das
Gewerk: Fliesen (LOS 23) 117.642,66 €/brutto

Für das Ausschreibungsverfahren haben sich 11 Firmen auf der Vergabepattform freischalten lassen.

Anzahl der bis zum 08.08.2018, 13:30 Uhr eingegangenen Angebote: 2

Das sachlich und rechnerisch geprüfte Ergebnis der Angebotsprüfung ergab folgenden Sachstand:

Nr.	Bieter	Angebots- summe Brutto - € -	Nach- lass %	Bemer- kung	Geprüfte Angebots- summe Brutto - € -	Rang
1	Fliesen Lehmann GmbH Frankenstraße 35 14943 Luckenwalde	107.023,67	5%	Gering- fügiger Re- chenfehler in der Ange- botssumme vor Abzug Nachlass	101.851,56	1
2	Fliesenleger S. Granzow Knorrpromenade 9, 10245 Berlin	130.549,84	-	Ausschluss	-	-

Die Prüfung und Wertung des vorliegenden Angebotes erfolgte gemäß § 16 a-d VOB/A unter formellen Gesichtspunkten, z.B. Vollständigkeit der Angebote, Berücksichtigung der Eignung des Bieters (Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit), Berücksichtigung unangemessen hoher und niedriger Preise und unter Beachtung des wirtschaftlichsten Angebotes (niedrigste Angebotssumme).

Das Angebot des Bieters 2 musste ausgeschlossen werden, weil die von dieser Firmen nachgeforderten Unterlagen unvollständig beigebracht wurden.

Der Bieter Nr. 1 hat alle mit der Auftragsbekanntmachung und den Vergabeunterlagen geforderten Erklärungen und Nachweise vollständig und mit den geforderten Inhalten eingereicht und somit seine Zuverlässigkeit, Fachkunde und Leistungsfähigkeit nachgewiesen. Weiterhin hat die Prüfung ergeben, dass der Bieter auskömmliche Preise kalkuliert hat und somit ein wertbares Angebot abgegeben hat. Die Preise lassen eine fachgerechte Ausführung der Leistungen durch den Bieter zu.

Dem Bieter Fliesen Lehmann GmbH aus 14943 Luckenwalde ist somit auf der Grundlage der VOB/A der Zuschlag zu erteilen.

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Unter dem
Produkt: 21110
Sachkonto: 09610100 G003

stehen für die Haushaltsjahre 2017/2018 insgesamt 8.500.000,00 € für die Baumaßnahme „Erweiterung der Grundschule Wustermark“ zur Verfügung. In der Sitzung der Gemeindevertretung am 24.10.2017 wurde die Baukostenobergrenze auf 10.106.372 € festgelegt, die durch den 1.Nachtrag im Haushalt 2018 entsprechend angepasst wurde. Vor dem Hintergrund der bereits erfolgten Beauftragungen von Planungs- und Bauleistungen stehen für die bauliche Umsetzung des Erweiterungsneubaus der Grundschule Wustermark noch folgende Haushaltsmittel zur Verfügung:

vergebene Aufträge	Betrag (brutto)	Verbleibende Haushaltsmittel in €
Haushaltsansatz 2017/2018		10.106.372,00
Planungsleistungen bis dato	751.902,89 €	9.354.469,11 €
Erweiterter Rohbau	2.458.695,60 €	6.895.773,51 €
Gerüstbau	48.618,76 €	6.847.154,75 €
Dach- und Klempnerarbeiten	532.631,98	6.314.522,77 €
Regenwasserkanalarbeiten	172.076,48 €	6.142.446,29 €
Heizung	189.401,00 €	5.953.045,29 €
Sanitär	263.518,44 €	5.689.526,85 €
Lüftung	130.451,39 €	5.559.075,46 €
Schwachstrom	270.482,74 €	5.288.592,72 €
Starkstrom	387.653,72 €	4.900.939,00 €
WDVS	255.570,72 €	4.645.368,28 €
Metallbauarbeiten	124.438,30 €	4.520.929,98 €
Holz-/Alu-Fenster	345.508,17 €	4.175.421,81 €
Innenputz	74.401,43 €	4.101.020,38 €
Estrich	87.361,63 €	4.013.658,75 €
Mobile Trennwand	41.347,74 €	3.972.311,01 €
Brandschutztüren	72.837,52 €	3.899.473,49 €
Innentüren	107.120,05 €	3.792.353,44 €
Trockenbau	267.492,60 €	3.524.860,84 €
Bodenbeläge	72.973,51 €	3.451.887,33 €
Betonwerkstein	70.367,00 €	3.381.520,33 €
Schlosser	31.216,47 €	3.350.303,86 €
Fliesen	101.851,56 €	3.248.452,30 €

Anlagenverzeichnis: --

Az.: III/5
17.08.2018