

# Gemeinde Wustermark

## Der Bürgermeister



### Informationsvorlage

Nr.: I-029/2018  
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeindevertretung	28.08.2018	öffentlich

### Information über die Vergabe der Bauleistung des Gewerks "Schlosser" im Rahmen der Erweiterung des Grundschulstandorts Wustermark

#### Sachverhalt:

Gemäß dem Beschluss B-173/2017 vom 12.12.2017 wurden Planungsleistungen an das Architekturbüro Sander.Hofrichter Architekten GmbH aus Ludwigshafen vergeben. Mit dem Beschluss B-173/2017 wurden die Leistungsphasen 6 und 7 des Architektenvertrages beauftragt und somit die Leistungen zur Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe von Bauleistungen.

Mit dem Vorliegen der Baugenehmigung wurde mit den Ausführungsplanungen begonnen und mit dem Abschluss der Ausführungsplanung für die Bauleistungen 2017/2018 erfolgte dann das ordnungsgemäße EU-weite Ausschreibungs- und Vergabeverfahren.

Budget (gemäß Beschluss- Nr.: B-038/2017: Billigung der Entwurfsplanung) für das Gewerk: Aluminium/Holzfenster (Los 23) **39.443,85 €/brutto**

Verpreistes Leistungsverzeichnis des Architektenbüros Sander.Hofrichter für das Gewerk: Schlosser (Los 24) **39.443,85 €/brutto**

Für das Ausschreibungsverfahren haben sich 3 Firmen auf der Vergabepattform freischalten lassen.

Anzahl der bis zum 13.06.2018, 11:00 Uhr eingegangenen Angebote: 1 Stück

Das sachlich und rechnerisch geprüfte Ergebnis der Angebotsprüfung ergab folgenden Sachstand:

Nr.	Bieter	Angebotssumme (Brutto) - € -	Bemerkung	Geprüfte Angebotssumme Brutto - € -	Rang
1	Metall-Stahlbau Chr. Stein, Hoyerswerdaer Str. 38, 02625 Bautzen	31.216,47		31.216,47	1

Die Prüfung und Wertung der vorliegenden Angebote erfolgte gemäß § 16 a-d VOB/A EU unter formellen Gesichtspunkten, z.B. Vollständigkeit der Angebote, Berücksichtigung der Eignung des Bieters (Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit), Berücksichtigung unangemessen hoher und niedriger Preise und unter Beachtung des wirtschaftlichsten Angebotes (niedrigste

Angebotssumme).

Der Bieter hat alle mit der Auftragsbekanntmachung und den Vergabeunterlagen geforderten Erklärungen und Nachweise vollständig und mit den geforderten Inhalten eingereicht und somit seine Zuverlässigkeit, Fachkunde und Leistungsfähigkeit nachgewiesen.

Weiterhin hat dieser Bieter für die Positionen im Leistungsverzeichnis, die nicht den marktüblichen Preisen entsprachen, die Auskömmlichkeit im „Protokoll zur Aufklärung des Angebotsinhaltes“ gemäß § 15 EU VOB/A bestätigt und somit ein wertbares Angebot abgegeben. Diese Angebotssumme lässt eine fachgerechte Ausführung der Leistungen durch den Bieter zu.

Dem Bieter Metall-Stahlbau Chr. Stein war somit auf der Grundlage der Richtlinie 2014/24/EU zu Europaweiten Ausschreibung und der VOB/A-EU der Zuschlag zu erteilen.

### **Finanzierung:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Unter dem  
Produkt: 21110  
Sachkonto: 09610100 G003  
stehen

für die Haushaltsjahre 2017/2018 stehen insgesamt 8.500.000,00 € für die Baumaßnahme „Erweiterung der Grundschule Wustermark“ zur Verfügung. In der Sitzung der Gemeindevertretung am 24.10.2017 wurde die Baukostenobergrenze auf 10.106.372 € festgelegt, die durch den Nachtrag im Haushalt entsprechend angepasst wurden. Vor dem Hintergrund der bereits erfolgten Beauftragungen von Planungs- und Bauleistungen stehen für die bauliche Umsetzung des Erweiterungsneubaus der Grundschule Wustermark noch folgende Haushaltsmittel zur Verfügung:

vergebene Aufträge		Betrag € (brutto)	Verbleibende Haushaltsmittel in € (Brutto)
Haushaltsansatz 2017/2018			10.106.372,00 €
LOS-Nr	Gewerk		
	Planungsleistungen bis dato	751.902,89	9.354.469,11 €
1	Erweiterter Rohbau	2.458.695,60	6.895.773,51 €
2	Aufzug	46.481,40	6.849.292,11 €
3	Gerüstbau	48.618,76	6.800.673,35 €
4	Dach- und Klempnerarbeiten	532.631,98	6.268.041,37 €
5	Regenwasserkanalarbeiten	172.076,48	6.095.964,89 €
6	Schwachstrom	270.482,74	5.825.482,15 €
7	Starkstrom	387.653,72	5.437.828,43 €
9	Heizung	189.401,00	5.248.427,43 €
10	Lüftung	130.451,39	5.117.976,04 €
11	Sanitär	263.518,44	4.854.457,60 €
12	WDVS	255.570,72	4.598.886,88 €
13	Metallbauarbeiten	124.438,30	4.474.448,58 €
14	Holz-/Alu-Fenster	345.508,17	4.128.940,41 €
15	Brandschutztüren	72.837,52	4.056.102,89 €

16	Innentüren	107.120,05	3.948.982,84 €
17	Trockenbau	267.492,60	3.681.490,24 €
18	Innenputz	74.401,43	3.607.088,81 €
20	Estrich	87.361,63	3.519.727,18 €
21	Bodenbeläge	72.973,51	3.446.753,67 €
22	Betonwerkstein	70.367,00	3.376.386,67 €
<b>24</b>	<b>Schlosser</b>	<b>31.216,47</b>	<b>3.345.170,20 €</b>
29	Mobile Trennwand	41.347,74	3.303.822,46 €

Damit ist die Vergabe der o.g. Bauleistung durch ausreichende Haushaltsmittel gesichert

Az.:  
30.07.2018