

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses
für Bauen und Wirtschaft



22./VI Sitzung des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft der Gemeinde Wustermark

Dienstag, 24.04.2018, um 19:00 Uhr

Sitzungsort: **Bürgerbegegnungsstätte Elstal, Karl-Liebnecht-Platz 2
e, 14641 Wustermark OT Elstal**

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung des Ausschusses über:
 - Sachstand Eisenbahnersiedlung Elstal
 - Beginn der Fußwegreparatur lt. Beschluss (Gartenstr./ Breite Straße)
 - Stand der Veränderung (Beschilderung) der Parkbereiche in der Garten und Schulstraße
6. Vergabe von Bauleistungen zur Brandschutzsanierung in der Grundschule Wustermark **B-041/2018**
Gewerke: Maler, Bauhaupt, Trockenbau, Schlosser, Brandschutztüren
Hier: Beratung und Beschlussfassung
7. Vergabe von Bauleistungen für die Erweiterung des Grundschulstandortes Wustermark - **B-067/2018**
Gewerk: Innenputz
Hier: Beratung und Beschlussfassung
8. Festlegung der Zuständigkeit über die Vergabe der Bauleistungen für die Erweiterung des Grundschulstandortes Wustermark **B-049/2018**
Hier: Beratung und Beschlussfassung
9. Lärmaktionsplan der Gemeinde Wustermark Stufe 3, Hauptverkehrsstraßen **B-057/2018**
Hier: Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf
10. Bebauungsplan Nr. W 7, Teil A "Güterverkehrszentrum Wustermark", 3. Änderung **B-052/2018**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf
11. Bebauungsplan Nr, W 7, Teil A "Güterverkehrszentrum Wustermark", 3. Änderung **B-053/2018**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Umsetzung der artenschutzrechtlichen Maßnahmen

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



12. Bebauungsplan Nr. W 7, Teil A "Güterverkehrszentrum Wustermark", 3. Änderung
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung **B-054/2018**
13. Antrag auf Vorbescheid für den Neubau eines Mehrfamilienhauses auf dem Heroldplatz im OT Elstal
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde **B-055/2018**
14. 2. Entwurf des Landesentwicklungsplanes Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg (LEP HR)
hier: Stellungnahme der Gemeinde **B-056/2018**
15. Entscheidung über die Auswahl einer Variante zur Gestaltung der Festwiese/des Bolzplatzes im Bereich Neue Bahnhofstraße/Mühlenweg im OT Wustermark
Hier: Beratung und Beschlussfassung **B-050/2018**
16. Aufgabenstellung für die Hüllensanierung des BBS Gebäudes "Parkstraße 9" im OT Buchow-Karpzow zur Durchführung eines Architektenwettbewerbes
Hier: Beratung und Beschlussfassung **B-042/2018**
17. Festlegung des Preisrichtergremiums für die Bewertung der Gestaltungsvorschläge der Architekten für das BBS-Gebäude "Parkstraße 9" im OT Buchow-Karpzow
Hier: Beratung und Beschlussfassung **B-043/2018**
18. Entscheidung zur weiteren Verfahrensweise zur Sanierung oder zum Ersatzneubau der Kita Sonnenschein, Haus I -Wolkenschäpfchen-
Hier: Beratung und Beschlussfassung **B-039/2018**
19. Entscheidung zur weiteren Umsetzung der Sanierung der Kellerräume der Turnhalle Elstal (Umkleideräume der Oberschule Elstal)
Hier: Beratung und Beschlussfassung **B-040/2018**
20. Widmungsverfügung Nr.: 2018/01 zur Widmung von Straßenverkehrsflächen in der Gemeinde Wustermark
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Widmung einer Teilfläche der "Chaussee" im Ortsteil Priort **B-044/2018**
21. Widmungsverfügung Nr.: 2018/02 zur Widmung von Straßenverkehrsflächen in der Gemeinde Wustermark
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Widmung einer Teilfläche am "Ernst-Thälmann-Platz" im OT Elstal **B-046/2018**
22. Widmungsverfügung Nr.: 2018/03 zur Widmung von Straßenverkehrsflächen in der Gemeinde Wustermark
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Widmung einer Teilfläche der "Hafenstraße" im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. W7, Teil E "Güterverkehrszentrum Wustermark" vom 01.04.2000 in der Fassung der 6. Änderung vom 30.06.2017 **B-045/2018**
23. Einziehung von Straßenverkehrsflächen in der Gemeinde Wustermark
hier: Beratung und Beschlussfassung über das Verfahren zur Einziehung einer Teilfläche der "Hafenstraße" im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. W7, Teil E "Güterverkehrszentrum Wustermark" vom 01.04.2000, in der Fassung der 6. Änderung vom 30.06.2017 **B-048/2018**
24. Vergabe eines Straßennamens für die Zuwegung zum Natur-Erlebniszentrum "Döberitzer Heide" und zum Naturschutzverein "Döberitzer Heide" e.V. im OT Elstal
hier: Beratung und Beschlussfassung **B-047/2018**
25. Information zum Sachstand "Brandschutzsanierung in der Grundschule Wustermark" **I-015/2018**

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



26. Beratung des Ausschusses über:
- Stand Raumordnungsverfahren Straßenanbindung Outlet und Karls
 - Stand Olympisches Dorf in Hinblick der Sanierbarkeit der Großblockbauten und deren Entwicklung für den sozialen Wohnungsbau
 - Stand Lärmschutz Elstal Gartenstraße B5 - Lückenschluss
 - Stand der Wohngebietsentwicklung an der neue Bahnhofstraße in Wustermark
 - Stand Straßenausbau - Prioritätenliste Erstellung.

- nichtöffentlicher Teil -

27. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
28. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
29. Bericht des Vorsitzenden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
30. Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
31. B-Plan Nr. E 6 „Scharnhorst-Eulenspiegelsiedlung“ 6. Änderung
32. Kalkulationsgrundlage für Flächenankäufe im Rahmen des Kompensationsflächenpools

.....
Der Vorsitzende des
Ausschusses für Bauen und
Wirtschaft

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter www.wustermark.de, ausgewiesen.

Aushangvermerk

- Ausgehängt am: i.A.
- (Siegel) Abzunehmen am:
- Abgenommen am:
- Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Elstal, Hoppenrade, Priort und Wustermark