

# Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses  
für Bauen und Wirtschaft



## 20./VI Sitzung des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft der Gemeinde Wustermark

Dienstag, 28.11.2017, um 19:15 Uhr

Sitzungsort: **Bürgerbegegnungsstätte Elstal, Karl-Liebknecht-Platz 2 e,  
14641 Wustermark OT Elstal**

Tagesordnung: - öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. W 33 „Gewerbegebiet Berliner Allee 39“ B-142/2017  
Hier: Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf
6. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. E19 "Kiefernriedlung Nordwest" B-180/2017  
Hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf
7. 1. Änderung Bebauungsplan Nr. E19 „Kiefernriedlung Nordwest“ B-181/2017  
Hier: Satzungsbeschluss
8. Bebauungsplan Nr. E 36A "Olympisches Dorf" B-184/2017  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
9. Bebauungsplan Nr. E 36A "Olympisches Dorf" B-185/2017  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung
10. Bebauungsplan Nr. W 7 , Teil A "Güterverkehrszentrum Wustermark", 3. Änderung B-186/2017  
Hier: Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf
11. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. E 28 "Heidesiedlung" Teilgebiet B B-189/2017  
hier: Beratung und Beschlussfassung für die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
12. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. E 28 "Heidesiedlung" Teilgebiet B B-190/2017  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung
13. Bebauungsplan Nr. E 11 "Kiefernriedlung Ost" B-194/2017  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung nach § 31 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



14. Schulzentrum Elstal B-183/2017  
hier: Antrag auf Ausbau der Schule um einen Grundschulenteil gem. § 105 Abs. 2 Brandenburgisches Schulgesetz (BbgSchG)
15. Errichtung einer 3-Feldsporthalle im Rahmen der Fortentwicklung der Oberschule Elstal zu einem Schulzentrum B-201/2017  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Einleitung eines Vergabeverfahrens für Planungsleistungen
16. Kapazitätserweiterung in der Kindertagesbetreuung durch Errichtung einer neuen KITA in Elstal B-187/2017  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Standortpräferenz für die neu zu schaffende KITA
17. Entwurf des Landesnahverkehrsplans 2018 B-191/2017  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
18. Vergabe von Bauleistungen für die Realisierung von Lärmschutzmaßnahmen in der Kita Kiefernwichtel B-168/2017  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
19. Vergabe von Ingenieurleistungen im Rahmen des Ausbaus der Rostocker Straße mit Neubau Kreisverkehr im GVZ Wustermark B-200/2017  
Teilleistungen: Artenschutzrechtliche Maßnahmen (Reptilienschutzzaun), Baufeldfreimachung, Vermessung, Baugrund- und LAGAuntersuchungen, Archäologische Untersuchungen und Beauftragung der LPH 4-5 (Genehmigungs- und Ausführungsplanung)  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
20. 9. Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung und den Winterdienst in der Gemeinde Wustermark (Straßenreinigungssatzung) B-170/2017  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
21. 6. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung über die Straßenreinigung und den Winterdienst in der Gemeinde Wustermark (Straßenreinigungsgebührensatzung) B-171/2017  
hier: Beratung und Beschlussfassung
22. Widmungsverfügung Nr. 2017/05 zur Widmung von Straßenverkehrsflächen in der Gemeinde Wustermark B-196/2017  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Verfügung zur straßenrechtlichen Widmung im Geltungsbereich des Bebauungsplanes E 28 "Heidesiedlung - Teilbereich B" Wustermark Ortsteil Elstal
23. Information zur Kostenerfassung der Sanitärraumsanierung in der Kita "Wolkenschäfchen" (Kita Sonnenschein, Haus I) I-049/2017
24. Themen zur Beratung
- 24.1. Verkehrskonzept OT Elstal
- 24.2. Maßnahmen zur Lärmreduzierung in der Berliner Allee
- 24.3. Stellplatzsatzung Anpassung - Vorberatung

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



### - nichtöffentlicher Teil -

25. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
26. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
27. Bericht des Vorsitzenden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
28. Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
29. Eulenspiegel- und Scharnhorstsiedlung - Bebauung von vier Grundstücken - Verschiebung

.....  
Der Vorsitzende des  
Ausschusses für Bauen und  
Wirtschaft

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter [www.wustermark.de](http://www.wustermark.de), ausgewiesen.

#### Aushangvermerk

- Ausgehängt am: ..... i.A.
- (Siegel) Abzunehmen am: .....
- Abgenommen am: .....
- Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Elstal, Hoppenrade, Priort und Wustermark