

Gemeinde Wustermark

Der Bürgermeister



Beschlussvorlage

Nr.: B-190/2017
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ortsbeirat Elstal	22.11.2017	öffentlich
Ausschuss für Bauen und Wirtschaft	28.11.2017	öffentlich
Gemeindevertretung	12.12.2017	öffentlich

1. Änderung des Bebauungsplans Nr. E 28 "Heidesiedlung" Teilgebiet B hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen:

- gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 2 Absatz 3 des Gesetzes vom 20. Juli 2017 (BGBl. I S. 2808) die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. E 28 „Heidesiedlung, Teilgebiet B, bestehend aus Teil A Planzeichnung und Teil B Textliche Festsetzungen in der Fassung vom November 2017 mit den zuvor beschlossenen / ohne Änderungen als Satzung zu erlassen.
- die Begründung zur o. g. 1. Änderung des Bebauungsplans zu billigen.

Sachverhalt/ Begründung:

Das Bebauungsplan-Änderungsverfahren wurde durchgeführt. Hierzu siehe Beschlussvorlage B-189/2017. Der Satzungsbeschluss bildet den Abschluss des Verfahrens. Hierdurch werden die erforderlichen planungsrechtlichen Anpassungen vorgenommen, um eine möglichst zielführende Beurteilung von Baugesuchen sowie deren sinnvolle Umsetzung zu gewährleisten.

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Durch den Beschluss entstehen keine Auswirkungen auf den Haushalt.

Anlagenverzeichnis:

1. Änderung des Bebauungsplans Nr. E 28 „Heidesiedlung“ Teilgebiet B bestehend aus Planzeichnung und textlichen Festsetzungen sowie Begründung zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. E 28 „Heidesiedlung“ Teilgebiet B

Az.:
10.11.2017