

# Gemeinde Wustermark

## Der Bürgermeister



### Informationsvorlage

Nr.: I-050/2017  
öffentlich

| Beratungsfolge     | Termin     | Behandlung |
|--------------------|------------|------------|
| Gemeindevertretung | 12.12.2017 | öffentlich |

### Information zur Vergabe über das Gewerk "Aufzug" im Rahmen der Erweiterung des Grundschulstandortes Wustermark

#### Sachverhalt:

Nach Abwägung der „schützenswerten“ Bieterinteressen unter Berücksichtigung des Gleichbehandlungsgrundsatzes sowie der Aufhebung einer Ausschreibung als „letztes Mittel“ wurde in Ausübung des von § 17 Abs. 1 Ziffer 1 EU VOB/A eingeräumten Ermessens entschieden, das durchgeführte Vergabeverfahren für dieses Gewerk zurückzusetzen, da alle drei eingereichten Angebote nicht den Forderungen in den Vergabeunterlagen entsprach. Allen drei Bietern wurde daher mit gleicher Fristsetzung eine erneute Angebotseinreichung ermöglicht (siehe Informationsvorlage I-40/2017).

Zum Ablauf der Angebotsfrist ging nur ein Angebot bei der Gemeinde ein. Dies war aber das Angebot des Bieters, der bei der ersten Angebotsabforderung das Hauptangebot mit der niedrigsten Angebotssumme abgegeben hat.

Budget (gemäß Beschluss- Nr.: B-038/2017: Billigung der Entwurfsplanung) für das  
Gewerk: Lüftung 47.600,00 €/brutto

Verpreistes Leistungsverzeichnis des Architektenbüros Sander.Hofrichter für das  
Gewerk: Heizung 46.481,40 €/brutto

Das sachlich und rechnerisch geprüfte Ergebnis der Angebotsprüfung ergab folgenden Sachstand:

| Nr. | Bieter   | Angebotssumme<br>Brutto<br>- € - | Bemerkung | Geprüfte<br>Angebotssumme<br>Brutto<br>- € - | Rang |
|-----|--|----------------------------------|-----------|--|------|
| 1   | FB-Aufzüge GmbH &<br>Co. KG Dresden, Am<br>Gewerbegebiet 11,<br>01477 Arnsdorf | 55.695,57                        |           | 55.695,57                                    | 1    |

Die Prüfung und Wertung des vorliegenden Angebots erfolgte gemäß § 16 a-d VOB/A EU unter formellen Gesichtspunkten, z.B. Vollständigkeit des Angebots, Berücksichtigung der Eignung des Bieters (Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit), Berücksichtigung unangemessen hoher und niedriger Preise und unter Beachtung des wirtschaftlichsten Angebotes (niedrigste

Angebotssumme).

Die Fa. FB Aufzüge GmbH & Co. KG hat alle mit der Auftragsbekanntmachung und den Vergabeunterlagen geforderten Erklärungen und Nachweise vollständig und mit den geforderten Inhalten eingereicht und somit ihre Zuverlässigkeit, Fachkunde und Leistungsfähigkeit nachgewiesen. Somit hat dieser Bieter ein wertbares Angebot mit der niedrigsten Angebotssumme abgegeben, das auch eine fachgerechte Ausführung der Leistungen durch den Bieter zulässt.

Dem Bieter FB Aufzüge GmbH & Co. KG aus Arnsdorf war somit auf der Grundlage der Richtlinie 2014/24/EU zu Europaweiten Ausschreibung und der VOB/A-EU der Zuschlag zu erteilen.

### **Finanzierung:**

Durch die Ausführung dieser Vergabe entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Unter dem  
Produkt: 21110  
Sachkonto: 096103000 G003  
stehen

für die Haushaltsjahre 2017/2018 stehen insgesamt 8.500.000,00 € für die Baumaßnahme „Erweiterung der Grundschule Wustermark“ zur Verfügung. In der Sitzung der Gemeindevertretung am 24.10.2017 wurde die Baukostenobergrenze auf 10.106.372 € festgelegt, die noch durch einen Nachtrag im Haushalt entsprechend angepasst werden muss. Vor dem Hintergrund der bereits erfolgten Beauftragungen von Planungs- und Bauleistungen stehen für die bauliche Umsetzung des Erweiterungsneubaus der Grundschule Wustermark noch folgende Haushaltsmittel zur Verfügung:

|                             |                |                |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Haushaltsansatz 2017/2018   |                | 8.500.000,00 € |
| Planungsleistungen bis dato | 751.902,89 €   | 7.748.097,11 € |
| Erweiterter Rohbau          | 2.458.695,60 € | 5.289.401,51 € |
| Gerüstbau                   | 48.618,76 €    | 5.240.782,75 € |
| Dach- und Klempnerarbeiten  | 532.631,98     | 4.708.150,77 € |
| Regenwasserkanalarbeiten    | 172.076,48 €   | 4.536.074,29 € |
| Heizung                     | 189.401,00 €   | 4.346.673,29 € |
| Sanitär                     | 263.518,44 €   | 4.083.154,85 € |
| Lüftung                     | 130.451,39 €   | 3.952.703,46 € |
| Schwachstrom                | 270.482,74 €   | 3.682.220,72 € |
| Starkstrom                  | 387.653,72 €   | 3.294.567,00 € |
| Aufzug                      | 55.695,57 €    | 3.238.871,43 € |

**Anlagenverzeichnis:** --

Az.:  
30.11.2017