

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses
für Bauen und Wirtschaft



19./VI Sitzung des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft der Gemeinde Wustermark

Dienstag, 10.10.2017, um 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Bürgerbegegnungsstätte Elstal,
Karl-Liebnecht-Platz 2 e, 14641 Wustermark OT Elstal**

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Bebauungsplan Nr. E 6 „Eulenspiegel - Scharnhorst siedlung“ B-073/2017
Hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 6. Änderung
6. Bebauungsplan Nr. W 7, Teil A "Güterverkehrszentrum Wustermark", 2. Änderung und B-118/2017
Bebauungsplan Nr. W 7, Teil B "Güterverkehrszentrum Wustermark", 4. Änderung
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung
7. Bebauungsplan Nr. W8 „Neue Bahnhofstraße“ B-137/2017
Hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 2. Änderung
8. Bebauungsplan Nr. P39 „Am Ziegeleischlag“ B-139/2017
Hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung
9. Lärmaktionsplan Wustermark Stufe 2, Teil: Haupteisenbahnstrecken des Bundes B-140/2017
Hier: Beratung und Beschlussfassung
10. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. W 38 "Baumschule an der Berliner Allee" B-141/2017
Hier: Beratung und Beschlussfassung über den Vorentwurf
11. Bebauungsplan Nr. W 7, Teil A "Güterverkehrszentrum Wustermark", 2. Änderung und B-150/2017
Bebauungsplan Nr. W 7, Teil B "Güterverkehrszentrum Wustermark", 4. Änderung
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung
12. Bestätigung der Übernahme der Erschließungsstraßen (westlicher Abschnitt) und B-143/2017
Vorratsbeschluss zur Erweiterung der Park & Ride-Anlage im Bereich des Bahn-
Technologie-Campus Havelland im OT Elstal (Grundsatzbeschluss)
Hier: Beratung und Beschlussfassung

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



- 13.** Vergabe von Bauleistungen für den Serverraum in der Grundschule Wustermark **B-148/2017**
Gewerk: Elektrotechnik
Hier: Beratung und Beschlussfassung
- 14.** Widmungsverfügung Nr.: 2017/04 zur Widmung von Straßenverkehrsflächen in der Gemeinde Wustermark **B-153/2017**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Widmungsverfügung von Teilflächen der "Parkstraße" im Ortsteil Buchow-Karpzow
- 15.** Schließen der gemeindlichen offenen Regenwasserableitung für die Entwässerung der "Alten Dorfstraße" auf den Privatgrundstücken Gemarkung Priort, Flur 3, Flurstücke 61 und 113 **B-155/2017**
Hier: Beratung und Beschlussfassung
- 16.** Festlegung zur künftigen Nutzung eines befestigten Verbindungsweges (Gemarkung Elstal, Flur 17, Flurstück 39) zwischen den Straßen "Unter den Kiefern" und "Eichenring" im Wohngebiet "Kiefernriedlung Ost" **B-156/2017**
Hier: Beratung und Beschlussfassung
- 17.** Information über das Ausschreibungs- und Vergabeverfahren zur Heizungssanierung und Errichtung des Nahwärmenetzes an der Grundschule Wustermark **I-039/2017**
- 18.** Erhöhung der Baukostenobergrenze für den Erweiterungsbau der Grundschule/Hort/Sporthalle **B-161/2017**
- 19.** Information über die geplante Zeitschiene für die Maßnahme "A 10, km 137 - 140, Ersatzneubau der Bauwerke 70Ü1, 71 und 71Ü1 einschließlich AS Brieselang (L 202)" **I-042/2017**

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



- nichtöffentlicher Teil -

20. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
21. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
22. Bericht des Vorsitzenden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
23. Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
24. Rahmenvereinbarung zur Schaffung eines Flächenpools für Ausgleichs- und **B-129/2017** Ersatzmaßnahmen im Verfügungsbereich der Gemeinde Wustermark
25. Städtebaulicher Vertrag im Rahmen des Bebauungsplanes Nr. W 7, Teil A **B-162/2017** "Güterverkehrszentrum Wustermark", 2. Änderung und W 7, Teil 4 "Güterverkehrszentrum Wustermark", 4. Änderung

.....
Der Vorsitzende des
Ausschusses für Bauen und
Wirtschaft

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter www.wustermark.de, ausgewiesen.

Aushangvermerk

Ausgehängt am: i.A.

(Siegel) Abzunehmen am:

Abgenommen am:

Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Elstal, Hoppenrade, Priort und Wustermark