

# Gemeinde Wustermark

## Der Bürgermeister



### Informationsvorlage

Nr.: I-039/2017  
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Bauen und Wirtschaft	10.10.2017	öffentlich
Haushalts- und Finanzausschuss	11.10.2017	öffentlich
Gemeindevertretung	24.10.2017	öffentlich

### Information über das Ausschreibungs- und Vergabeverfahren zur Heizungssanierung und Errichtung des Nahwärmenetzes an der Grundschule Wustermark

#### Sachverhalt:

Gemäß Beschlussvorlage Nr.: B-059/2017 wurde beschlossen, abweichend von der Regelung der Hauptsatzung die Vergabe der Bauleistungen zur Heizungssanierung und Errichten des Nahwärmenetzes an der Grundschule Wustermark auf den Bürgermeister zu übertragen.

Der Bauausschuss und die Gemeindevertretung sollte dann in der darauf folgenden planmäßigen Sitzung über das ordnungsgemäße Vergabeverfahren informiert werden. Dem wird im folgenden Rechnung getragen.

Geschätzte Bausumme nach Kostenschätzung für das Gewerk: 347.400,00 €

Gemäß der Vierten Verordnung zur Änderung der Gemeindehaushaltsverordnung vom 28.06.2010 dürfen Kommunale Beschaffungsstellen im Bundesland Brandenburg ab 100.000 €/netto bis 1.000.000 €/netto eine Beschränkte Ausschreibung durchführen. Für das genannte Gewerk wurde das Verfahren einer Beschränkten Ausschreibung gewählt.

Das sachlich und rechnerisch geprüfte Ergebnis der Submission ergab folgende Auswertung:

#### **Gewerk: Heizung / Technische Außenanlagen**

Anzahl der zur Angebotsabgabe aufgeforderten Unternehmen: 7

Anzahl der bis zum 25.07.2016, 14:00 Uhr eingegangenen Angebote: 2

Nr.	Bieter	Angebots-summe	Bemerkung	Rang
1	HTN Nauen Schützenstr. 38, 14641 Nauen	362.718,53 €	-	2

<b>2</b>	<b>Uwe Rosin Leetzer Str. 24, 14542 Werder OT Töplitz</b>	<b>340.558,08 €</b>	-	<b>1</b>
----------	---	---------------------	---	----------

Folgende Nachweise und Unterlagen wurden mit der Angebotsabfrage vom Auftraggeber abgefordert und geprüft:

- Formellen Gesichtspunkt, z.B. Vollständigkeit der Angebote
- Berücksichtigung von unangemessen hohen oder niedrigen Preisen
- Beachtung des wirtschaftlichsten Angebot
- Unterschriebene Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz
- Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung

Somit wurde nach Prüfung und Wertung aller Kriterien gemäß §16 VOB/A, dem wirtschaftlichsten Angebot und dem positiv verlaufenden Bietergespräch vom 01. 08. 2017 der Auftrag an folgende Firma zu vergeben:

**Uwe Rosin  
Leetzer Str. 24  
14542 Werder OT Töplitz**

**Finanzierung:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Unter dem

Produkt: 21110  
Sachkonto: 52113000

stehen

für das Haushaltsjahr 2017 stehen für die Sanierungsmaßnahmen in der Grundschule Wustermark insgesamt 695.400 € zur Verfügung. Für das Haushaltsjahr 2018 stehen weitere 458.300 € zur Verfügung.

Aufgrund der baulichen und der vertraglichen Abhängigkeiten sind geplante Leistungen für 2018 der Gewerke Heizungsanlagen in diesem Jahr 2017 vorgezogen worden. Durch die Kostenplanung zur Baumaßnahme ergibt sich hierdurch keine Kostenerhöhung. Zur Umsetzung der Erneuerung der Heizungsanlage und dem Errichten des Nahwärmenetzes wurden insgesamt 390.000 €, mit folgender Verteilung im Jahr 2017 Kosten von 208.000 € und für das Jahr 2018 Kosten von 182.000 €, im Haushalt eingeplant.

Vor dem Hintergrund dieser Haushaltsplanung und der Bauauftragung der vorgenannten Leistung mit einer Gesamtsumme von 340.558,08 € ist die Maßnahme im finanziell geplanten Rahmen.

Az.:  
21.09.2017