



**34./VI Sitzung (außerplanmäßige) der Gemeindevertretung der  
Gemeinde Wustermark  
Montag, 18.09.2017, um 18:30 Uhr  
Sitzungsort: Aula der Grundschule Wustermark, Hamburger Str. 8,  
14641 Wustermark**

**Tagesordnung:**

**- öffentlicher Teil -**

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und somit der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Bürgermeisters im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. 1. Nachtragshaushalt zum Doppelhaushalt 2017 / 2018 der Gemeinde Wustermark B-111/2017  
hier: Beratung und Beschlussfassung
6. Kapazitätserhöhung und Förderung von KITA-Plätzen B-130/2017  
hier: Beratung und Beschlussfassung
7. Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. E 37 B-120/2017  
"Eisenbahnersiedlung Elstal einschließlich Garagenkomplex Ernst-Thälmann-Platz" der Gemeinde Wustermark, OT Elstal  
hier: Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Zulassung einer Ausnahme nach § 14 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für das Vorhaben "Errichtung von 3 Mehrfamilienhäuser" in der Puschkinstraße Ecke Schulstraße
8. Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. E 37 B-121/2017  
"Eisenbahnersiedlung Elstal einschließlich Garagenkomplex Ernst-Thälmann-Platz" der Gemeinde Wustermark, OT Elstal  
hier: Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Zulassung einer Ausnahme nach § 14 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für das Vorhaben "Errichtung eines Mehrfamilienhauses" im Kiefernweg
9. Bebauungsplan Nr. E19 "Kiefernriedlung Nord-West" B-124/2017  
Hier: Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf der 1. Änderung
10. Bebauungsplan Nr. W 7, Teil C "Güterverkehrszentrum Wustermark", 1. Änderung B-133/2017  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung nach § 31 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für das Vorhaben "Errichtung von 2 Logistikimmobilien" an der Duisburger Straße

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende der Gemeindevertretung

---



11. Bebauungsplan Nr. W 7, Teil C "Güterverkehrszentrum Wustermark", 1. Änderung hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung nach § 31 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für das Vorhaben "Errichtung einer Logistikimmobilie" am Bremer Ring B-134/2017
12. Bebauungsplan Nr. W 8 "Neue Bahnhofstraße" hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung nach § 31 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für die Versickerung des auf dem Dach des Erweiterungsbaus der Grundschule Wustermark anfallenden Niederschlagswassers B-138/2017
13. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 28 "Heidesiedlung" Teilgebiet B hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplans im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB sowie die Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB B-135/2017

### - nichtöffentlicher Teil -

14. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
15. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
16. Bericht des Bürgermeisters im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
17. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO

.....  
Der Vorsitzende der  
Gemeindevertretung

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter [www.wustermark.de](http://www.wustermark.de), ausgewiesen.

#### Aushangvermerk

- Ausgehängt am: ..... i.A.
- (Siegel) Abzunehmen am: .....
- Abgenommen am: .....
- Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Elstal, Hoppenrade, Priort und Wustermark