

Gemeinde Wustermark

Der Bürgermeister



Beschlussvorlage

Nr.: B-074/2017
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Hauptausschuss		öffentlich
Gemeindevertretung	30.05.2017	öffentlich

**Raumordnungsverfahren mit integriertem Zielabweichungsverfahren für das Vorhaben Erweiterung Freizeitpark Karls Erlebnis-Dorf und Errichtung eines Ferienresorts in der Gemeinde Wustermark, Ortsteil Elstal
hier: Beratung und Beschlussfassung über das geplante Vorhaben**

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, die angefügte Vorhabenbeschreibung zum Raumordnungsverfahren mit integriertem Zielabweichungsverfahren für die Erweiterung Freizeitpark Karls Erlebnis-Dorf und Errichtung eines Ferienresorts in der Fassung vom 12. Mai 2017 mit den zuvor beschlossenen / ohne Änderungen zu billigen.

Sachverhalt/ Begründung:

Nach Prüfung des Antrages auf Einleitung eines Raumordnungsverfahrens (ROV) für das oben genannte Vorhaben hat die Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg mitgeteilt, dass gemäß § 15 Abs. 1 Raumordnungsgesetz die Durchführung eines ROV mit integriertem Zielabweichungsverfahren (ZAV) erforderlich ist. Gleichzeitig wurde mitgeteilt, welche Unterlagen zur Vorbereitung der Antragskonferenz zu erstellen sind.

Im Rahmen der Erarbeitung der Unterlagen und der Weiterentwicklung des Strukturkonzeptes haben sich Änderungen zu den bereits vorgestellten Konzepten ergeben. Diese wurden in die Vorhabenbeschreibung für das ROV mit integriertem ZAV aufgenommen.

Anlagenverzeichnis:

Vorhabenbeschreibung i.d.F. vom 12.05.2017

Az.: 61
01.06.2017