

## Verfahrensvermerke

- Die Gemeindevertretung hat in ihrer Sitzung am ..... den abschließenden Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Wustermark gefasst. Die Begründung mit Umweltbericht, Stand ....., wurde gebilligt.

Wustermark, .....

(Unterschrift und Siegel)  
- Der Bürgermeister -

- Die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde, dem Landkreis Havelland, am ..... Az: ..... - mit Nebenbestimmungen, Auflagen, Maßgaben und Hinweisen - erteilt.

Wustermark, .....

(Unterschrift und Siegel)  
- Der Bürgermeister -

- Den Nebenbestimmungen und Maßgaben wurde mit Beschluss der Gemeindevertretung am ..... beigetreten. Die Auflagen wurden erfüllt, die Hinweise sind beachtet. Das wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom ..... Az: ..... bestätigt.

Wustermark, .....

(Unterschrift und Siegel)  
- Der Bürgermeister -

- Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans, sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Sprechzeiten von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am ..... ortsüblich bekanntgemacht worden (Amtsblatt für die Gemeinde Wustermark vom .....).

Die Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ..... wirksam.

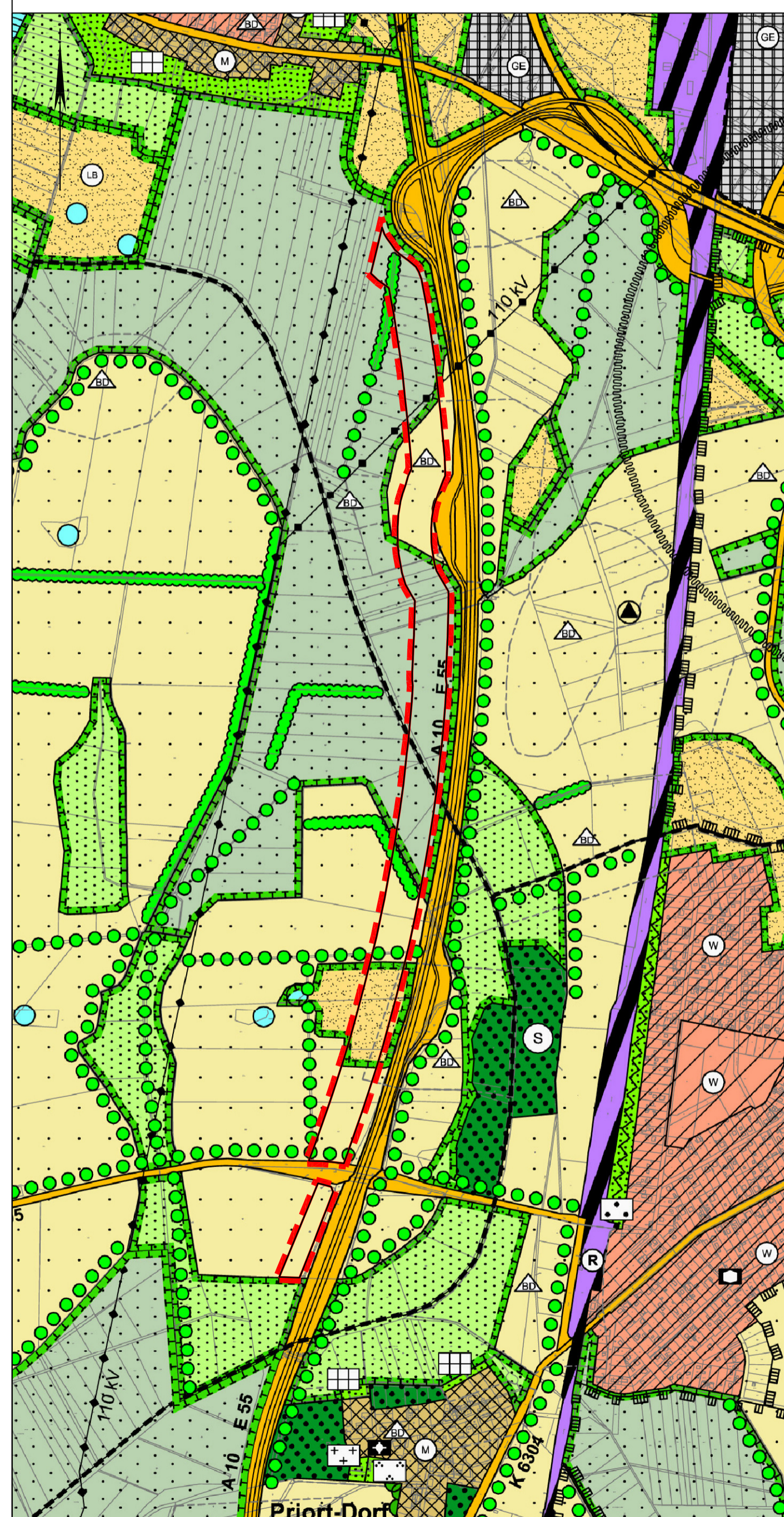
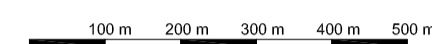
Wustermark, .....

(Unterschrift und Siegel)  
- Der Bürgermeister -

## Planzeichnung

wirksamer Flächennutzungsplan der Gemeinde Wustermark

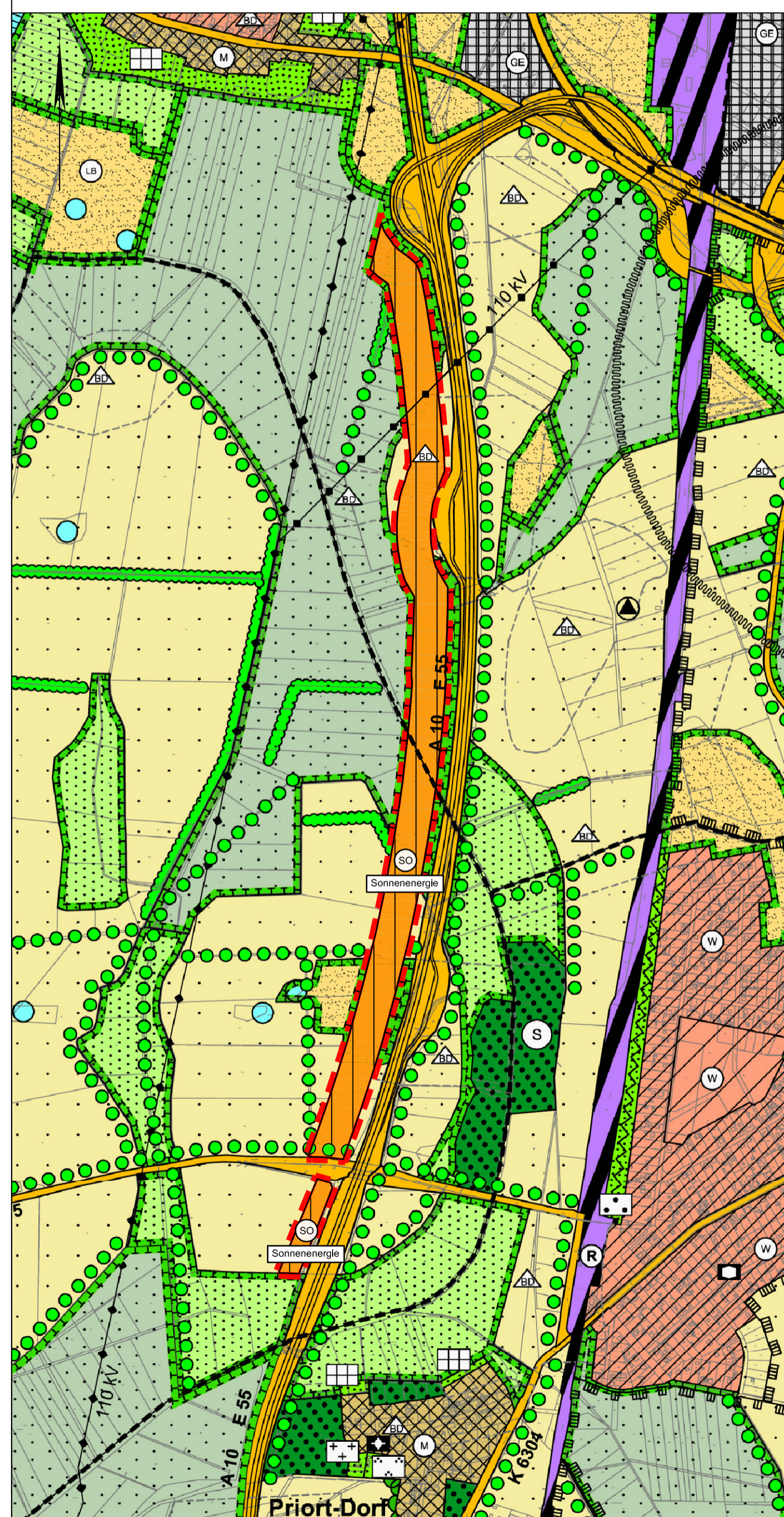
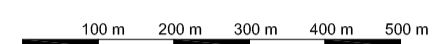
M. 1 : 10 000



## Planzeichnung

1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Wustermark

M. 1 : 10 000



## Planzeichenerklärung

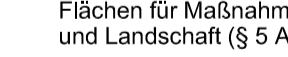
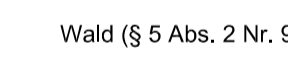
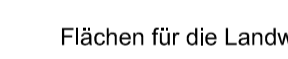
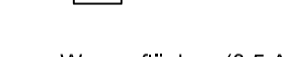
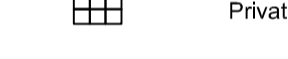
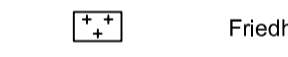
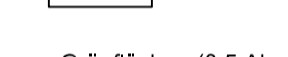
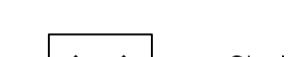
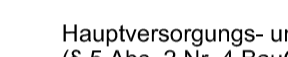
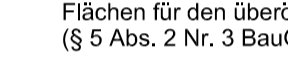
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 1. Änderung



Ortstielgrenze



Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)



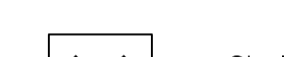
Bauliche Anlagen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)



Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

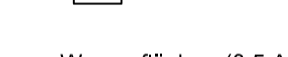
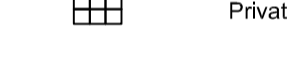
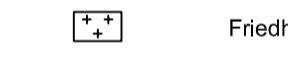


Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)



Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

Grünfläche



Wasserflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)

Pfuhle, Söfle

Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

Acker

Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

Wald

Schutzwald

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

Sukzessionsfläche und sonstige Biotoppflege

Kleinflächige und extensive Grünlandnutzung

Weitläufige Grünlandnutzung

Baumreihe, Baumallee

Hecken, Feldgehölze

Nachrichtliche Übernahme (§ 5 Abs. 4 BauGB)

Bundesautobahn / Bundesstraße

Bahnanlage / Regionalhaltepunkt

Bundeswasserstraße, Grabengewässer I. Ordnung

Bodendenkmal

Wasserschutzgebiet Zone II und III

Landschaftsschutzgebiet

Vermerke / Sonstige Planzeichen

Ehemalige Deponie

# Gemeinde Wustermark Flächennutzungsplan 1. Änderung

Vorentwurf – Erstellung: März 2016

M. 1 : 10 000

