

# Gemeinde Wustermark

## Der Bürgermeister



### Beschlussvorlage

Nr.: B-046/2016  
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ortsbeirat Elstal	13.04.2016	öffentlich
Ausschuss für Bauen und Wirtschaft	19.04.2016	öffentlich
Gemeindevertretung	26.04.2016	öffentlich

### **Bebauungspläne Nr. E 10 und 11 "Heroldplatz"** hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse

#### **Beschlussvorschlag:**

Es wird beschlossen, die Aufstellungsbeschlüsse für den Bebauungsplan Nr. 10 „Heroldplatz“ DS: E/077/96 vom 03.12.1996 und den Bebauungsplan Nr. 11 „Heroldplatz“ DS: Wu/074/96 vom 04.12.1996 aufzuheben.

#### **Sachverhalt/ Begründung:**

Der damalige Vorhabenträger beantragte die Aufstellung der oben genannten Bebauungspläne. Es wurden die Planungsziele verdichtete Wohnbebauung und Grünflächen/Anpflanzungen angestrebt.

Im Rahmen des Aufstellungsverfahrens wurde aus immissionsschutzfachlicher Sicht die Wohnbebauung an dieser Stelle nicht befürwortet. Seit dem ruht das Verfahren.

Der jetzige Eigentümer des Grundstücks teilte mit Schreiben vom 06.11.2015 mit, dass er an der Weiterbearbeitung der Bebauungspläne Heroldplatz“ 10 + 11 kein Interesse habe.

#### **Finanzierung:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen keine Auswirkungen auf den Haushalt.

#### **Anlagenverzeichnis:**

Aufstellungsbeschluss DS: E/077/96  
Aufstellungsbeschluss DS: Wu/074/96

Az.: 612603- E 10 + 11  
01.04.2016