

# Gemeinde Wustermark

## Der Bürgermeister



### Beschlussvorlage

Nr.: B-091/2015  
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ortsbeirat Wustermark	17.09.2015	öffentlich
Ausschuss für Bauen und Wirtschaft	22.09.2015	öffentlich
Gemeindevertretung	29.09.2015	öffentlich

**Bebauungsplan Nr. W 7, Teil E "Güterverkehrszentrum Wustermark",  
5. Änderung  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung des  
Entwurfes**

#### Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, den Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. W 7, Teil E „Güterverkehrszentrum Wustermark“, in der Fassung vom September 2015, bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen sowie die dazugehörige Begründung mit den zuvor beschlossenen / ohne Änderungen zu billigen und zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zu bestimmen.

Gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung werden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, und von berührten Nachbargemeinden Stellungnahmen zum Planentwurf und seiner Begründung eingeholt.

In der ortsüblichen Bekanntmachung ist darauf hinzuweisen, dass von einer Umweltprüfung abgesehen wird.

#### Sachverhalt/ Begründung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wustermark hat in der Sitzung am 28.04.2015 beschlossen, den o. g. Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) zu ändern. Hierzu siehe Beschluss B-051/2015 vom 28.04.2015.

Die Öffentlichkeit wurde mit der öffentlichen Bekanntmachung vom 02.07.2015 über die Aufstellung der 5. Änderung des o. g. Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung unterrichtet. Die Bekanntmachung erfolgte in der Zeit vom 10.07.2015 bis 27.07.2015 gemäß der derzeit geltenden Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark durch Aushang in den Schaukästen der Gemeinde Wustermark.

#### Anlagenverzeichnis:

Entwurf Bebauungsplan Nr. W 7, Teil E „Güterverkehrszentrum Wustermark“, 5. Änderung

Az.: 612603-W7, Teil E  
04.09.2015