

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Hauptausschusses



15./VII Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Wustermark Donnerstag, 25.11.2021, um 18:30 Uhr Sitzungsort: Aula der Grundschule Wustermark, Hamburger Str. 8, 14641 Wustermark

Hinweis: Aufgrund der geltenden Schutzmaßnahmen gegen das Corona-Virus sind die Sitzplätze für das Publikum begrenzt! Weiterhin besteht Maskenpflicht.

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Bauvorhaben: Knotenpunktausbildung Rosa-Luxemburg-Allee/Bahnhofstraße B-150/2021
- Vergabe von Planungsleistungen -
Hier: Beratung und Beschlussfassung
6. Bauvorhaben: "Verbreiterung der Kuhdammbrücke / Veränderung der Einmündungssituation der L 202/Kuhdammweg" B-182/2021
- Auftragsvergabe: Errichtung eines Schwalbenpavillons -
Hier: Beratung und Beschlussfassung
7. Landschaftsplan der Gemeinde Wustermark B-196/2021
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe
8. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Sanierung/Umbau/Umnutzung eines Nebengebäudes zum Wohnen und Neubau eines Mehrfamiliengebäudes in Wustermark, OT Hoppenrade, Potsdamer Straße 37" B-184/2021
hier: Beratung und Beschlussfassung über die erneute Stellungnahme der Gemeinde
9. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Umbau/Sanierung/Umnutzung der bestehenden Nord- und Südscheunen zu Wohnzwecken mit teilweise Stallbetrieb (im Bestand) und Neubau der Ostscheune zu Wohnzwecken" in Wustermark, OT Hoppenrade, Potsdamer Straße 7 B-185/2021
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
10. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Ergänzende Reihenhausbebauung" in Wustermark, GT Dyrotz, Berliner Allee 4 B-187/2021
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Hauptausschusses



11. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Neubau von zwei Wohnhäusern" in Wustermark, OT Buchow-Karpzow, Potsdamer Landstraße 10 **B-189/2021**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme
12. Antrag auf Baugenehmigung für das Vorhaben "Neugenehmigung einer LNG-Betankungsanlage" in Wustermark, GVZ, Rostocker Straße **B-188/2021**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung von Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. W 7 "Güterverkehrszentrum Wustermark", Teil A
13. Antrag auf Baugenehmigung für das Vorhaben "Errichtung eines Interimsparkplatz" für die Zeit von 48 Monaten in Wustermark, OT Elstal, An der Straße Zur Döberitzer Heide **B-192/2021**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
14. Neubau von Mehrfamilienhäusern in Wustermark, OT Elstal im Olympisches Dorf Baugebiet WA 3 **B-165/2021**
hier: Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. E 36 A "Olympisches Dorf"
15. Errichtung von Wohnhäusern mit Tiefgaragen in Wustermark, OT Elstal entlang der Heide-lerchenallee **B-190/2021**
hier: Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. E 28 "Heidesiedlung", Teilgebiet B
16. Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept (INGEK)
- Abstimmung zu den Fachworkshops -
17. Beratung zum weiteren Umgang mit dem Bürgerbudget

- nichtöffentlicher Teil -

18. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
19. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
20. Bericht des Vorsitzenden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
21. Bericht der Verwaltung im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
22. Beschlusskontrolle
23. Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO

.....
Der Vorsitzende des
Hauptausschusses

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Hauptausschusses



2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter www.wustermark.de, ausgewiesen.

Ausgehängt am: i.A.

(Siegel) Abzunehmen am:

Abgenommen am:

Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark