

Gemeinde Wustermark

Der Ortsvorsteher des Ortsteils Elstal



12./VII Sitzung des Ortsbeirates Elstal der Gemeinde Wustermark Dienstag, 13.04.2021, um 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Aula der Oberschule Heinz Sielmann, Schulstraße 16,
14641 Wustermark OT Elstal**

Hinweis: Aufgrund der geltenden Schutzmaßnahmen gegen das Corona-Virus sind die Sitzplätze für das Publikum begrenzt! Weiterhin besteht Maskenpflicht.

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Ortsvorstehers im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Eckwertebeschluss zum Haushaltsplan 2022 B-049/2021
Hier: Beratung und Beschlussfassung
6. Antrag DIE LINKE - Prüfauftrag A-017/2020 Wohngebiet Eulenspiegel- I-015/2021
/Scharnhorstsiedlung"
7. Bebauungsplan Nr. E 6 "Wohngebiet Eulenspiegel-/Scharnhorstsiedlung" 6. Änderung B-054/2021
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung der Veränderungssperre
8. Bebauungsplan Nr. E 36B "Olympisches Dorf" mit paralleler Flächennutzungsplanänderung B-055/2021
hier: Beratung und Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung des Entwurfes
9. Konzept zur Benennung der Verkehrsflächen im Olympischen Dorf Elstal B-061/2021
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Selbstbindung
10. Antrag der CDU-Fraktion zur Gemeindevertretersitzung am 04.05.2021 A-007/2021
hier: Planung und Umsetzung eines Fußgängerweges (FGÜ) an der Mündung des Bahnhofvorplatz zur Bahnhofstraße in Elstal - entweder links oder rechts -
11. Antrag auf Baugenehmigung für das Vorhaben "Errichtung eines Werbepylons" in Elstal, B-065/2021
Demexallee 1
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplans Nr. E 1 "Gewerbegebiet Elstal", 2. Änderung
12. Wohnungspolitische Umsetzungsstrategie B-066/2021
Hier: Beschluss zur Selbstbindung an die Fördergebietskulissen

Gemeinde Wustermark

Der Ortsvorsteher des Ortsteils Elstal



13. Städtebaulicher Rahmenplan für den Bahntechnologie Campus (BTC) Havelland B-067/2021
Hier: Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf
14. Bebauungsplan E 43 "Bahntechnologie Campus (BTC) Havelland" B-068/2021
Hier: Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Geltungsbereichs und der Planungsziele
15. Grundhafter Ausbau der Kreuzung Karl-Liebknecht-Platz/Gartenstraße/Ernst-Walter-Weg B-042/2021
- Ausbaubeschluss -
Hier: Beratung und Beschlussfassung
16. Festlegung einer Prioritätenliste zur Umsetzung baulicher Maßnahmen am Friedhof Elstal B-041/2021
Hier: Beratung und Beschlussfassung
17. Schulzentrum Elstal - 2. Modul: Grundschule - Billigung der Vorplanung (Leistungsphase 2 HOAI) B-057/2021
Hier: Beratung und Beschlussfassung
18. Schulzentrum Elstal - 2. Modul: Grundschule - Beauftragung der Generalplanungsleistungen der Leistungsphase 3 HOAI B-058/2021
Hier: Beratung und Beschlussfassung
19. Gesamtgemeindliche Verortung zentraler Versorgungsbereiche B-073/2021
hier: Grundsatzbeschluss
20. Räumliche Verteilung öffentlicher Angebote auf die im Ortsteil Elstal zur Verfügung stehenden baulichen Einrichtungen B-074/2021
hier: Beratung und Beschlussfassung
21. Erlass einer Satzung über die Verleihung des Ehrenbürgerschaft der Gemeinde Wustermark (Ehrenbürgersatzung) B-071/2021
22. Freizeitpark zur Erweiterung Karls Erlebnis-Dorf und Errichtung eines Ferienresorts I-014/2021
hier: Abschluss des Zielabweichungsverfahrens (ZAV) und des Raumordnungsverfahrens (ROV)
23. Verlängerung der Lärmschutzwand an der B5 im Bereich der Heidesiedlung Elstal I-011/2021
hier: Information über die schalltechnische Prüfung der Erforderlichkeit

Gemeinde Wustermark

Der Ortsvorsteher des Ortsteils Elstal



- nichtöffentlicher Teil -

24. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
25. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
26. Bericht des Ortsvorstehers im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
27. Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
28. Entwicklung BTC

.....
Der Ortsvorsteher
des Ortsteiles Elstal

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter www.wustermark.de, ausgewiesen.

Aushangvermerk

- Ausgehängt am: i.A.
- (Siegel) Abzunehmen am:
- Abgenommen am:
- Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark