

# Gemeinde Wustermark

## Der Bürgermeister



### Informationsvorlage

Nr.: I-018/2020  
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeindevertretung	03.03.2020	öffentlich

#### Information über die Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben "Dreifeld-Sporthalle Schulzentrum Elstal" - Gewerk: "Malerarbeiten"

##### Sachverhalt:

Gemäß dem Beschluss B-151/2019 vom 10.12.2019 wurde für die Vergabe des Gewerkes „Malerarbeiten“ die Zuständigkeit auf den Bürgermeister übertragen. Über das Ergebnis des Vergabeverfahrens wird hiermit informiert:

Verpreistes Leistungsverzeichnis des Architekten-/ Ingenieurbüros GSAI  
für das Gewerk: Malerarbeiten (Los 12):

**75.072,98 €/brutto**

Für das Ausschreibungsverfahren haben sich 5 Firmen auf der Vergabepattform des Landes Brandenburg freischalten lassen.

Anzahl der bis zum 02.12.2019, 10:00 Uhr eingegangenen Angebote: 5 (elektronisch)

Nr.	Bieter	Angebots- summe Brutto - € -	Nach- lass %	Bemerkung	Geprüfte Angebots-summe Brutto - € -	Rang
1	Maler Rathenow IPR GmbH M.-Planck-Str.6c 14712 Rathenow	76.132,39	/	/	76.187,49	1
2	Dietrich Busse Malereibetrieb GmbH Industriestraße 4 39590 Tangermünde	110.902,25	5,1	/	105.246,24	5
3	Temps GmbH Brandenburg Am Massivhauspark 6 14797 Kloster Lehnin OT Grebs	105.757,26	2	/	103.642,12	4
4	Burck, Bau und Verwaltung e. K. Straße am Heizhaus 1 10318 Berlin	97.116,76	/	/	97.116,76	3
5	Malerfirma Matthias Knauff e.K. Zu den Luchbergen 50- 52 14641 Nauen	95.861,15	/	/	95.861,15	2

Das sachlich und rechnerisch geprüfte Ergebnis der Angebotsprüfung ergab folgenden Sachstand:

Die Prüfung und Wertung des vorliegenden Angebotes erfolgte gemäß § 16 a-d VOB/A EU unter formellen Gesichtspunkten, z.B. Vollständigkeit der Angebote, Berücksichtigung der Eignung des Bieters (Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit), Berücksichtigung unangemessen hoher und niedriger Preise und unter Beachtung des wirtschaftlichsten Angebotes (niedrigste Angebotssumme).

Der Bieter Nr. 1 hat das wirtschaftlichste Angebot und alle mit der Auftragsbekanntmachung sowie den Vergabeunterlagen geforderten Erklärungen und Nachweise vollständig und mit den geforderten Inhalten eingereicht. Somit hat dieser seine Zuverlässigkeit, Fachkunde und Leistungsfähigkeit nachgewiesen. Weiterhin hat die Prüfung ergeben, dass der Bieter auskömmliche Preise kalkuliert hat und somit ein wertbares Angebot abgegeben hat. Die Preise lassen eine fachgerechte Ausführung der Leistungen durch den Bieter zu.

Dem Bieter 1 Maler Rathenow IPR GmbH aus 14712 Rathenow wurde somit auf der Grundlage der VOB/A EU der Zuschlag erteilt.

### **Finanzierung:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Unter der  
Kostenstelle: 216101  
Kostenträger: 21610000  
Sachkonto: 09610102 G012

Für das Haushaltsjahr 2018 waren 500.000,00 € und für den Doppelhaushalt 2019/2020 sind 7.930.000,00 € eingestellt, so dass für das gesamte Bauvorhaben insgesamt 8.430.000,00 € zur Verfügung stehen. Vor dem Hintergrund der bereits erfolgten Beauftragungen von Planungsleistungen und sonstige Leistungen stehen für die bauliche Umsetzung des Erweiterungsneubaus der Grundschule Wustermark noch folgende Haushaltsmittel zur Verfügung:

<b>Kostenübersicht</b>	<b>Betrag (brutto)</b>	<b>Verbleibende Haushaltsmittel in €</b>
Haushaltsansatz 2018/2019/2020		8.430.000,00 €
Planungsleistungen bis dato (IST)	633.389,90 €	7.796.610,10 €
 sonstige Leistungen - Bodengutachten, Baufeldfreimachung, Zauneidechsen, rechtl. Beratung, Prüfgebühren Sachverständige, Baugewerke (IST)	 201.649,22 €	 7.594.960,88 €
 Kosten Sachverständige, Hausanschlüsse Strom, z.T. Planungskosten - Reservierte Mittel im Haushalt	 259.203,06 €	 7.335.757,82 €
 Erweiterter Rohbau (Auftragssumme reserviert im HH)	 2.458.573,84 €	 4.877.183,98 €
 Förderanlagen (Aufzug) - vergebene Auftragssumme 54.121,20 € - noch reservierte Mittel im HH:	 43.762,64 €	 4.833.421,34 €
 Baustromanlage (Auftragssumme reserviert im HH)	 31.483,59 €	 4.801.937,75 €

Gerüstarbeiten (Auftragssumme reserviert im HH)	112.280,76 €	4.689.656,99 €
Elektroarbeiten	735.538,76 €	3.954.118,23 €
Lüftung	176.803,23 €	3.777.315,00 €
Heizung/ Sanitär	547.713,16 €	3.229.601,84 €
Sportgeräte ca.	200.000,00 €	3.029.601,84 €
Trennvorhang	49.337,40 €	2.980.264,44 €
<b>Malerarbeiten</b>	<b>76.187,49 €</b>	<b>2.904.076,95 €</b>
Fliesenarbeiten	148.173,64 €	2.755.903,31 €
Bodenbelagsarbeiten	38.419,79 €	2.717.483,52 €
Schlosserarbeiten	85.507,69 €	2.631.975,83 €
Tischler Möbel	46.234,48 €	2.585.741,35 €
Dacharbeiten	364.697,26 €	2.221.044,09 €
Innentüren	79.235,89 €	2.141.808,20 €
Estricharbeiten	36.400,72 €	2.105.407,48 €
Fenster- und Türanlagen	299.872,27 €	1.805.535,21 €
Trockenbauarbeiten	320.277,36 €	1.485.257,85 €
Sportboden/ Prallwand	467.340,43 €	1.017.917,42 €
Fassadenarbeiten	430.848,59 €	587.068,83 €

Außenanlagen	685.341,61 €	Beauftragung erst mit 1. Nachtragshaushalt 2020
--------------	--------------	---

Az.:  
04.02.2020