



- Legende:**
- Bestand Denkmal
 - Bestand
 - Abbruch
 - Neubauten
 - Neubauten mit extensiver Dachbegrünung
 - oberird. PKW-Stellplätze
 - Straßen und Wege
 - Waldweg, Trampelpfad, Sportpfad
 - Mögliche Führung Radweg
 - private Flächen
 - halböffentliche Flächen
 - öffentliche Flächen, Wald
 - Bestandsbäume
 - geplante Bäume
 - Baumgruppen, Wald
 - Gebietsgrenzen
 - Geltungsbereich ca. 141.266m²
 - II+ST** Geschossigkeit (2+Staffelgeschoss)
 - TH, WH** Höhenangabe (Traufhöhe, Wandhöhe)
 - BF** Bebaute Fläche
 - Regenwasserversickerungsbecken
 - Lärmschutzwand gebaut und geplant
 - Durchwegung Lärmschutzwand
 - Bushaltestelle
 - Packstation
 - Abendteuerspielplatz
 - Standort unterirdische Glascontainer

Anmerkungen_Stand 03.02.20



Hamburger Chaussee B5

Lageplan_@A3: M 1:2000 | @A1: M 1:1000

Antrag auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens
Olympisches Dorf, Elstal/Wustermark Gebiete B4, C1, C2, D, H(a), i1(a), i1(b) u. i2

Städtebauliches Konzept
Stand: 03.02.2020

VORABZUG

van geisten.marfels architekten