

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende der Gemeindevertretung



### **39./VI Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wustermark** **Dienstag, 03.07.2018, um 18:30 Uhr** **Sitzungsort: Aula der Oberschule Heinz Sielmann, Schulstraße 16,** **14641 Wustermark OT Elstal**

#### **Tagesordnung:**

#### **- öffentlicher Teil -**

- 1.1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit und somit der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Bürgermeisters im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Entsendung des Bürgermeisters der Gemeinde Wustermark in den Netzbeirat "Strom" **B-075/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung
6. Entsendung des Bürgermeisters der Gemeinde Wustermark in den Aufsichtsrat der **B-073/2018**  
Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH Ketzin  
hier: Beratung und Beschlussfassung
7. Entsendung des Bürgermeisters der Gemeinde Wustermark in die **B-074/2018**  
Gesellschafterversammlung der Bahntechnologie Campus Havelland GmbH  
hier: Beratung und Beschlussfassung
8. Entsendung des Bürgermeisters der Gemeinde Wustermark in den Netzbeirat "Gas" **B-076/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung
9. Ausschuss für Bildung und Soziales **B-116/2018**  
hier: Besetzung des Ausschusses mit einem stimmberechtigten Mitglied
10. Ausschuss für Bauen und Wirtschaft **B-113/2018**  
hier: Besetzung des Ausschusses mit einem/-er sachkundigen Einwohner/-in
11. Haushalts- und Finanzausschuss **B-114/2018**  
hier: Besetzung des Ausschusses mit einem stimmberechtigten Mitglied
12. Hauptausschuss der Gemeinde Wustermark **B-117/2018**  
hier: Bestellung eines stellvertretenden Mitgliedes des Hauptausschusses

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende der Gemeindevertretung

---



13. Schulzentrum Elstal - 1. Modul: Dreifeldsporthalle - Aktualisierung zur Ausschreibung und Vergabe der Planungsleistungen **B-118/2018**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
14. Schulzentrum Elstal - 1. Modul: Sporthalle - Vergabe von Planungsleistungen "Tragwerk und Brandschutz" für die Leistungsphasen 1 - 3 **B-103/2018**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
15. Festlegung der Zuständigkeit über die Vergabe der Bauleistung für die Erweiterung des Grundschulstandorts Wustermark - Gewerk "Trennvorhang - Sporthalle" **B-109/2018**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
16. Festlegung der Zuständigkeit über die Vergabe der Bauleistung für die Erweiterung des Grundschulstandorts Wustermark - Gewerk "Schlosser" **B-110/2018**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
17. Bericht des Gemeindeführers
18. Aktualisierung der Gefahren- und Risikoanalyse und des sich daraus ergebenden Gefahrenabwehrbedarfsplanes **B-085/2018**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
19. Antrag der Fraktion CDU zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 08.05.2018 **A-011/2018**  
hier: Finanzierung ESV Lok Elstal
20. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 03.07.2018 **A-013/2018**  
hier: Landschaftsplan; Aufstellung eines Landschaftsplanes und dazugehörige Änderung des Flächennutzungsplanes
21. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 03.07.2018 **A-014/2018**  
hier: Mindestgröße bei Grundstücken; Kein Verkauf mehr von Grundstücken unter 750m<sup>2</sup>
22. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 03.07.2018 **A-015/2018**  
hier: Förderung des Fahrradverkehrs; Mitgliedschaft der Gemeinde Wustermark in der AGFK Brandenburg (Arbeitsgemeinschaft Fahrradfreundliche Kommunen Brandenburg)
23. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 03.07.2018 **A-016/2018**  
hier: Förderung des Fahrradverkehrs; Erarbeitung einer Fahrradstellplatzsatzung
24. Antrag der Fraktion CDU zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 03.07.2018 **A-017/2018**  
hier: Farbgestaltung, Neubau im GVZ
25. Antrag der Fraktion CDU zur Sitzung der Gemeindevertretung Wustermark am 03.07.2018 **A-018/2018**  
hier: Maßnahmenkatalog zur Beruhigung der Verkehrssituation am Outletcenter
26. 1. Nachtragshaushalt 2018 der Gemeinde Wustermark **B-090/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende der Gemeindevertretung

---



27. Interessenbekundungsverfahren für den Bau und den Betrieb einer KITA im Bereich Elstal-Ost **B-092/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die dem Landkreis als Träger der Jugendhilfe auszusprechende Empfehlung
28. Mittagsversorgung in den Schulen der Gemeinde Wustermark außerhalb der Hortversorgung **B-091/2018**  
hier: Höhe des Zuschusses
29. Ausschreibung von Versorgungsleistungen in den Einrichtungen der Gemeinde Wustermark **B-098/2018**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zuschlagskriterien
30. Antrag auf Baugenehmigung für das Vorhaben "Permanentnutzung und Asphaltierung der Oberfläche des Parkplatzes P5 des DOC" im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. E 1 "Gewerbegebiet Elstal" **B-094/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung von Befreiungen nach § 31 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
31. Antrag auf Baugenehmigung für das Vorhaben "Befristete Herstellung eines Ausweichparkplatzes für PKW" auf der ehemaligen Exerzierplatzfläche der Adler- und Löwenkaserne im OT Elstal **B-095/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
32. Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben "Errichtung eines eineinhalb-geschossigen Einfamilienhauses" in Wustermark, OT Buchow-Karpzow **B-093/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde
33. Bebauungsplan Nr. E 6 „Eulenspiegel - Scharnhorstiedlung“ **B-082/2018**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 6. Änderung
34. Bebauungsplan Nr. P 40 "Priort Siedlung" **B-096/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung
35. Ordnungsbehördliche Verordnung gem. § 5 Abs. 1 und 2 Brandenburgisches Ladenöffnungsgesetz (BbgLÖG) zum Offenhalten von Verkaufsstellen aus Anlass von besonderen Ereignissen im Jahre 2018 **B-068/2018**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung
36. Vergabe eines Straßennamens für die Zuwegung zum Natur-Erlebniszentrum "Döberitzer Heide" und zum Naturschutzverein "Döberitzer Heide" e.V. im OT Elstal **B-047/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung
37. Mitgliedschaft Demografie-Forum des Landkreises Havelland **B-119/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über den Beitritt der Gemeinde Wustermark als Fördermitglied im Demografie-Forum des Landkreises Havelland
38. Information über die Vergabe der Bauleistung des Gewerks "Trockenbau" im Rahmen der Erweiterung des Grundschulstandorts Wustermark **I-027/2018**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende der Gemeindevertretung

---



### - nichtöffentlicher Teil -

- 39. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 40. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
- 41. Bericht des Bürgermeisters im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
- 42. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
- 43. Kreditaufnahme für den Grundschulerweiterungsbau **B-097/2018**
- 44. Veräußerung von Grundstücken **B-115/2018**
- 45. Kompensationsflächenpool Wustermark **B-083/2018**

.....  
Der Vorsitzende der  
Gemeindevertretung

- 1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
- 2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter [www.wustermark.de](http://www.wustermark.de), ausgewiesen.

#### Aushangvermerk

- Ausgehängt am: ..... i.A.
- (Siegel) Abzunehmen am: .....
- Abgenommen am: .....
- Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Elstal, Hoppenrade, Priort und Wustermark