

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

7. Bebauungsplan Nr. H 32 "Wohngebiet Am Wernitzer Weg H1"
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung
Vorlage: B-093/2013

Beschluss:

Es wird beschlossen, einen Bebauungsplan für das Gemeindegebiet im Ortsteil Hoppenrade an der Straße „Am Wernitzer Weg“ als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufzustellen.

Der Geltungsbereich des o. g. Bebauungsplanes besteht aus den Flurstücken 41/1, 149 teilweise, 32/2 teilweise, 32/4, 33/2, 37, 38 teilweise und 39 teilweise der Flur 1 in der Gemarkung Hoppenrade mit einer Größe von ca. 20.000 m² gemäß dem anliegenden Lageplan, der Bestandteil des Beschlusses ist.

Die allgemeinen Planungsziele sind:

- Entwicklung eines allgemeinen Wohngebietes unter Berücksichtigung des landwirtschaftlichen Betriebsstandortes
- Sicherung einer Grünfläche mit zulässigen Verbindungsweg zwischen Wernitzer Weg und Potsdamer Straße
- Sicherung von Flächen und Maßnahmen zum Ausgleich

Abstimmungsergebnis:

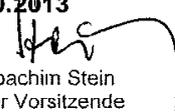
Ja:	16
Nein:	0
Enthaltung:	0

einstimmig beschlossen

Beschlossen in der Sitzung der Gemeindevertretung der
Gemeinde Wustermark

am: **22.10.2013**

Für die Richtigkeit des niedergeschriebenen Beschlusses:
Wustermark, den **23.10.2013**


Joachim Stein
Der Vorsitzende

Anlage DS: B-093/2013

Bebauungsplan Nr. H 32 im Wohngebiet am Wernitzer Weg H 1

--- Geltungsbereich

