

# Gemeinde Wustermark

## Der Bürgermeister



### Beschlussvorlage

Nr.: B-078/2015  
öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ortsbeirat Elstal	16.09.2015	öffentlich
Ortsbeirat Priort	17.09.2015	öffentlich
Ortsbeirat Wustermark	17.09.2015	öffentlich
Ausschuss für Bauen und Wirtschaft	22.09.2015	öffentlich
Haushalts- und Finanzausschuss	23.09.2015	öffentlich
Gemeindevertretung	29.09.2015	öffentlich

#### **Gemeinsamer Wettbewerbsbeitrag der Kommunen in der Wirtschaftsregion Osthavelland**

**Hier: Beratung und Beschlussfassung zur Aufnahme der**

- Erweiterung der P&R-Anlage am Bahnhof Wustermark, 4. BA
  - Erweiterung der P&R-Anlage am Bahnhof Elstal, 2. BA
  - Entwicklung einer P&R-Anlage am Bahnhof Priort
- in den Stadt-Umland-Wettbewerb des Osthavellandes**

#### **Beschlussvorschlag:**

Es wird beschlossen, dass sich die Gemeinde Wustermark im Rahmen des Stadt-Umland-Wettbewerbes „Gemeinsamer Wettbewerbsbeitrag der Kommunen in der Wirtschaftsregion Osthavelland“ innerhalb des Schwerpunktes Stadt-Umland-Wettbewerbes „Gemeinsamer Wettbewerbsbeitrag der Kommunen in der Wirtschaftsregion Osthavelland“ mit den Projekten:

1. Erweiterung der P&R-Anlage am Bahnhof Wustermark, 4. BA,
2. Erweiterung der P&R-Anlage am Bahnhof Elstal, 2. BA und
3. Entwicklung einer P&R-Anlage am Bahnhof Priort

beteiligt

#### **Sachverhalt/ Begründung:**

An dem Stadt-Umland-Wettbewerb „Gemeinsamer Wettbewerbsbeitrag der Kommunen in der Wirtschaftsregion Osthavelland“ nehmen teil:

1. die Stadt Falkensee
2. die Stadt Nauen
3. die Stadt Ketzin
4. die Gemeinde Brieselang
5. die Gemeinde Dallgow-Döberitz
7. die Gemeinde Schönwalde-Glien
- 8. die Gemeinde Wustermark**

Federführend bei diesem Stadt-Umland-Wettbewerb ist die Stadt Falkensee in Zusammenarbeit mit der Fa. complan Kommunalberatung GmbH.

Im Rahmen des Stadt-Umland-Wettbewerbes „Gemeinsamer Wettbewerbsbeitrag der Kommunen in der Wirtschaftsregion Osthavelland“ soll versucht werden für die folgenden Schwerpunkte Fördermittel über den Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) und den Europäischen Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raums (ELER) zu beantragen und zu erhalten:

1. Reduzierung der CO2-Belastung und Förderung des Umstiegs auf den ÖPNV und Stärkung zukunftsweisender Mobilitätsangebote
2. Stärkung des Radverkehrs und des Umweltverbundes – Alltagsmobilität (Arbeit, Leben, Wohnen, etc.)
3. Stärkung des umweltschonenden Tourismus
4. Stärkung der Ganztags- und inklusiven Bildungsangebote
5. Aktivierung brachgefallener und ungenutzter Flächen und Gebäude für eine bessere Umwelt.

Hinsichtlich der Reduzierung der CO2-Belastung und Förderung des Umstiegs auf den ÖPNV und Stärkung zukunftsweisender Mobilitätsangebote möchte sich die Gemeinde Wustermark mit folgenden Projekten an diesem Stadt-Umland-Wettbewerb der Wirtschaftsregion Osthavelland beteiligen:

1. Erweiterung der P&R-Anlage am Bahnhof Wustermark, 4. BA
2. Erweiterung der P&R-Anlage am Bahnhof Elstal, 2. BA
3. Entwicklung einer P&R-Anlage am Bahnhof Priort

Für die Entwicklung bzw. Erweiterung der P&R-Anlagen in Wustermark, Elstal und Priort ist die Verwaltung von folgenden Größenordnungen ausgegangen:

	<b>P&amp;R-Anlage Bahnhof Wustermark</b>	<b>P&amp;R-Anlage Bahnhof Elstal</b>	<b>P&amp;R-Anlage Bahnhof Priort</b>
Parkplätze, vorhanden	200	90	keine
Parkplätze, geplant	50 Stück: 5,00 m x 2,50 m 50 Stück: 5,00 m x 3,00 m	30 Stück: 5,00 m x 2,50 m 30 Stück: 5,00 m x 3,00 m	15 Stück: 5,00 m x 2,50 m 15 Stück: 5,00 m x 3,00 m
Gesamtkosten, geschätzt (ohne Grunderwerb)	237.000,00 €	142.400,00 €	71.300,00 €
Grunderwerb	noch notwendig	noch notwendig	noch notwendig
Lage	siehe Anlage	siehe Anlage	siehe Anlage

Voraussetzung für die Beantragung und der Erhalt der Fördermittel ist die Durchführung eines Stadt-Umland-Wettbewerbes.

Bei einer erfolgreichen Wettbewerbsteilnahme erfolgt dann eine konkrete Planung der oben genannten Tiefbaumaßnahme.

Folgende Terminkette ist geplant:

- bis Ende August 2015: bilaterale Abstimmung zur Konkretisierung und Ergänzung der Projektbeschreibungen (zwischen complan und den Gemeinden/Städten)
- Im Anschluss: Zusammenstellung Projektportfolio
- bis September 2015: Erarbeitung Entwurf Wettbewerbsstrategie, Projektprüfung ; Projektkonkretisierung
- 17. September 2015 (14 Uhr Landratssaal): Diskussion und Bestätigung Wettbewerbsbeitrag und Abstimmung Beschlussfassung im Rahmen einer KAG-Steuerungsgruppe
- bis 31. Oktober 2015: Überarbeitung Antrag sowie kommunale Beschlussvorlage und Abstimmung mit SUW-Beitrag Potsdam
- bis Ende 2015: kommunale Beschlussfassung
- Antragsbearbeitung: ab Frühjahr 2016 bei einer positiven Bescheidung des Wettbewerbes
- **Umsetzungszeitraum: bis einschließlich 2020**

**Dieser Beschluss wird jedoch bereits jetzt benötigt, um sicher zu gehen, dass die Gemeindevertretung die Umsetzung der o.g. Projekte befürwortet und unterstützt.**

### **Finanzierung:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Gegenwärtig entstehen der Gemeinde Wustermark keine finanziellen Belastungen.

Finanzielle Auswirkungen entstehen der Gemeinde Wustermark erst, wenn die Bauvorhaben

- Erweiterung P&R-Anlage am Bahnhof Wustermark, 4. BA,
- Erweiterung P&R-Anlage am Bahnhof Elstal, 2. BA und
- Entwicklung P&R-Anlage am Bahnhof Priort

in späteren Jahren realisiert werden.

Das setzt jedoch voraus, dass der Stadt-Umland-Wettbewerb „Gemeinsamer Wettbewerbsbeitrag der Kommunen in der Wirtschaftsregion Osthavelland“ erfolgreich durchgeführt wird.

### **Anlagenverzeichnis:**

- Anlage: 1. Lage Erweiterung P&R-Anlage am Bahnhof Wustermark, 4. BA  
2. Lage Erweiterung P&R-Anlage am Bahnhof Elstal, 2. BA  
3. Lage Entwicklung P&R-Anlage am Bahnhof Priort

Az.:  
10.08.2015